



SREDIŠNJI DRŽAVNI URED
ZA DEMOGRAFIJU I MLADE



Središnji državni ured
za demografiju i mlade



**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD DONJI MIHOLJAC
GRADONAČELNIK**

KLASA: 551-06/23-01/1
URBROJ: 2158-5-02-23-
Donji Miholjac, 14. rujna 2023.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Donjeg Miholjca („Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca“ broj 1/21. i 9/22.-ispravak), a sukladno Pilot projektu jedinicama lokalne samouprave za financijsku potporu usmjerenu na sufinanciranje troškova stanovanja mladim obiteljima i mladima u 2023. godini koji je proveo Središnji državni ured za demografiju te sukladno Ugovoru o dodjeli financijskih sredstava jedinicama lokalne samouprave za financijsku potporu usmjerenu na sufinanciranje troškova stanovanja mladim obiteljima i mladima u 2023. godini KLASA: 370-01/23-01/1, URBROJ: 2158-5-02-23-5 od 11. srpnja 2023. godine sklopljenog između Središnjeg državnog ureda za demografiju i mlade i Grada Donjeg Miholjca, Gradonačelnik Grada Donjeg Miholjca objavljuje

JAVNI POZIV

**za sufinanciranje troškova stanovanja mladim obiteljima i mladima s prebivalištem na području
Grada Donjeg Miholjca u 2023. godini**

I.

Središnji državni ured za demografiju i mlade objavio je Pilot projekt javni poziv jedinicama lokalne samouprave za financijsku potporu usmjerenu na sufinanciranje troškova stanovanja mladim obiteljima i mladima u 2023. godini te su Gradu Donjem Miholjcu u sklopu navedenog projekta odobrena financijska sredstva u iznosu od 19.440,00 €.

II.

Ovaj javni poziv namijenjen je mladim obiteljima i mladima na području Grada Donjeg Miholjca koje imaju slobodno ugovorenu najamninu s fizičkim osobama.

Prihvatljivi troškovi za financijsku potporu uključuju:

- Troškove stanovanja mladih obitelji i mladih osoba s prebivalištem na području Grada Donjeg Miholjca najmanje godinu dana prije podnošenja prijave. U prihvatljive troškove stanovanja ne ulaze troškovi korištenja garaže, posebno plaćeni izdaci za korištenje telefona i interneta, porezi i slično.



- Troškove stanovanja korisnicima koji imaju slobodno ugovorene najamnine s najmodavcima fizičkim osobama te koji ugovorom ovjerenim od strane mjerodavnog tijela i prijavljenim Ministarstvu financija odnosno Poreznoj upravi dokažu postojanje podstanarskog odnosa u stambenom objektu koji se nalazi na području jedinice lokalne samouprave (prijavitelja). Ugovor o najmu mora biti sklopljen najmanje za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2023. godine. Korisnici koji sklope dodatke i izmjene ugovora nakon objave ovog Poziva, mogu ostvariti pravo na sufinanciranje troškova stanovanja ukoliko se izmjenama i dopunama ne povećava iznos ugovorene najamnine. Korisnici koji zbog isteka ugovora prije 31. prosinca 2023. godine sklope novi ugovor o najmu, mogu ostvariti pravo na sufinanciranje troškova stanovanja ukoliko se novim ugovorom ne povećava iznos ugovorene najamnine. Korisnici s najmodavcem ne mogu biti srodnici po krvi u ravnoj liniji, kao niti vlasnici ili suvlasnici trgovačkog društva ili obrta koji je najmodavac stana.

Mladima u smislu ovog Poziva smatraju se:

- državljani Republike Hrvatske
- mlade osobe (samci) koje nisu u bračnoj, odnosno izvanbračnoj zajednici u dobi od 18 do 30 godina u trenutku podnošenja prijave
- zaposleni na neodređeno ili određeno vrijeme u minimalnom trajanju od 6 mjeseci kod istog poslodavca prije podnošenja prijave te zaposleni za cijelo vrijeme korištenja potpore
- koji nisu korisnici istovjetnih potpora od strane jedinica lokalne područne (regionalne) samouprave, javnih i državnih tijela i slično
- čija mjesečna primanja po osnovi neto plaće ne prelaze visinu prosječne plaće u RH za mjesec lipanj 2023. godine
- nemaju u vlasništvu/suvlasništvu stan, kuću ili drugu nekretninu

Mladom obitelji u smislu ovog Poziva smatra se podnositelj zahtjeva, njegov bračni ili izvanbračni drug te djeca, ukoliko ih imaju, pod uvjetom da podnositelj zahtjeva nije stariji od 45 godina života u trenutku podnošenja prijave i ispunjavaju sljedeće uvjete:

- oba bračna/izvanbračna druga su državljani Republike Hrvatske
- oba bračna/izvanbračna druga su zaposleni na neodređeno vrijeme ili na određeno vrijeme u minimalnom trajanju od 6 mjeseci kod istog poslodavca prije podnošenja prijave te zaposleni za cijelo vrijeme korištenja potpore
- bračni/izvanbračni drugovi nisu korisnici istovjetnih potpora od strane jedinica lokalne područne (regionalne) samouprave, javnih i državnih tijela i slično
- mjesečna primanja oba bračna/izvanbračna druga, po osnovi plaće, ne prelaze visinu dvije prosječne neto plaće u RH
- bračni/izvanbračni drugovi nemaju u vlasništvu/suvlasništvu stan, kuću ili drugu nekretninu
- ni jednom od bračnih/izvanbračnih drugova nije izrečena mjera obiteljsko-pravne zaštite

Mladom obitelji u smislu ovog Poziva smatra se i jednoroditeljska obitelj koju čine dijete, odnosno djeca i jedan roditelj ili samohrani roditelj koji nije stariji od 45 godina u trenutku podnošenja prijave i ispunjava sljedeće uvjete:

- roditelj je državljanin Republike Hrvatske
- roditelj je zaposlen na neodređeno vrijeme ili na određeno vrijeme u minimalnom trajanju od 6 mjeseci kod istog poslodavca prije podnošenja prijave te zaposleni za cijelo vrijeme korištenja potpore



- roditelj nije korisnik istovjetnih potpora od strane jedinica lokalne područne (regionalne) samouprave, javnih i državnih tijela i slično
- mjesečna primanja roditelja po osnovi neto plaće ne prelaze visinu prosječne plaće u RH
- roditelj nema u vlasništvu/suvlasništvu stan, kuću ili drugu nekretninu
- roditelju nije izrečena mjera obiteljsko-pravne zaštite

III.

Obzirom na mogućnost korištenja sredstava Središnjeg državnog ureda, sredstva sufinanciranja mogu se koristiti samo u 2023. godini.

Financijska potpora po korisniku iznosi:

Za mladu obitelj sa djecom: 180,00 EUR (1.356,21 kuna) mjesečno

Za mladu osobu i mladu obitelj bez djece: 120,00 EUR (904,14 kuna) mjesečno

Grad će sufinancirati troškove stanovanja mladim obiteljima i mladima s prebivalištem na području Grada Donjeg Miholjca u 2023. godini za 10 obitelji odnosno mladih osoba koje udovoljavaju uvjetima javnog poziva.

IV.

Prijava na Javni poziv sadrži sljedeću dokumentaciju:

- **OBRAZAC 1.** Zahtjev za sufinanciranje troškova stanovanja mladim obiteljima i mladima s prebivalištem na području Grada Donjeg Miholjca u 2023.
- **OBRAZAC 2.** Izjava o nepostojanju financiranja istovjetnih potpora od strane jedinica lokalne područne (regionalne) samouprave, javnih i državnih tijela i slično
- **OBRAZAC 3.** Izjava kojom podnositelj prijave i bračni/izvanbračni drug (ako je primjenjivo) potvrđuju da nemaju u vlasništvu/suvlasništvu stan, kuću ili drugu nekretninu
- **OBRAZAC 4.** Izjava podnositelja prijave da on niti članovi njegove obitelji s najmodavcem nisu srodnici po krvi u ravnoj liniji, kao niti vlasnici ili suvlasnici trgovačkog društva ili obrta koji je najmodavac stana
- **OBRAZAC 5.** Izjavu o izvanbračnoj zajednici (ako je primjenjivo)
- **OBRAZAC 6.** Izjavu kojom podnositelj potvrđuje da nije u bračnoj, odnosno izvanbračnoj zajednici (ako je primjenjivo)
- **OBRAZAC 7.** Izjava kojom podnositelj i bračni/izvanbračni drug potvrđuju da im nije izrečena mjera obiteljsko-pravne zaštite

Uz prijavu i propisane obrasce iz ovog javnog poziva, podnositelj prijave dužan je uz svoju prijavu priložiti:

- Dokaz o hrvatskom državljanstvu
- Presliku osobne iskaznice podnositelja i bračnog/izvanbračnog druga (ako je primjenjivo)
- Uvjerenje o prebivalištu
- E- radnu knjižicu za podnositelja i bračnog/izvanbračnog druga (ako je primjenjivo)
- Rodni listovi za djecu (ako je primjenjivo)
- Vjenčani list / izvadak iz matice vjenčanih (ne stariji od 3 mjeseca)/ Izjava o izvanbračnoj zajednici ovjerena kod javnog bilježnika (ako je primjenjivo) ili sudska presuda o raskidu braka, smrtni list, potvrda Hrvatskog zavoda za socijalni rad ili druga javna isprava kojom se dokazuje



status jednoroditeljske obitelji/samohranog roditelja, obračunska lista plaće za podnositelja i bračnog/izvanbračnog druga za mjesec koji prethodi mjesecu raspisivanja ovog javnog poziva (ako je primjenjivo)

- Obračunska lista plaće za podnositelja i bračnog/izvanbračnog druga za mjesec koji prethodi mjesecu raspisivanja ovog javnog poziva (ako je primjenjivo)
- Ugovor o slobodno ugovorenoj najamnini s najmodavcem fizičkom osobom ovjerenim od strane mjerodavnog tijela za razdoblje od 01.01. 2023. do 31.12.2023. uz dokaz da je prijavljen Ministarstvu financija odnosno Poreznoj upravi

Prijave se dostavljaju isključivo na pratećim obrascima ovoga Javnog poziva koji su objavljeni zajedno s ovim Javnim pozivom na službenoj mrežnoj stranici Grada Donjeg Miholjca.

V.

Rok za podnošenje prijave je 15. listopada 2023. godine, odnosno do iskorištenja sredstava (10 potpora).

Prijave ponuda šalju se preporučenom poštom na adresu

GRAD DONJI MIHOLJAC, VUKOVARSKA 1., 31540 DONJI MIHOLJAC

**s naznakom „NE OTVARAJ - PRIJAVA NA JAVNI POZIV ZA SUFINANCIRANJE
TROŠKOVA STANOVANJA MLADIM OBITELJIMA I MLADIMA S PREBIVALIŠTEM NA
PODRUČJU GRADA DONJEG MIHOLJCA U 2023. GODINI“**

ili se predaju u pisarnici Grada Donjeg Miholjca, Vukovarska 1., Donji Miholjac (I. kat)

Neće se razmatrati ponude koje pristignu izvan roka određenog Javnim pozivom, nepotpune ponude, ponude podnositelja koji ne zadovoljavaju kriterije Javnog poziva.

Gradonačelnik Grada Donjeg Miholjca donosi zaključak o odabiru korisnika financijskih potpora te odobrava iznose potpora.

VI.

Rezultati Javnog poziva bit će objavljeni na internetskoj stranici Grada Donjeg Miholjca (www.donjimiholjac.hr) u roku od pet (5) dana od donošenja zaključka o odabiru.

Prijavitelj koji je sudjelovao u Javnom pozivu može podnijeti prigovor na Zaključak o odabiru korisnika potpora.

Prigovor se podnosi Gradonačelniku Grada Donjeg Miholjca u roku od osam (8) dana od dana objave Zaključka o odabiru korisnika financijskih potpora.

O prigovoru odlučuje Gradonačelnik Grada Donjeg Miholjca.

Prijavitelji kojima se odobre financijske potpore sklopit će s Gradom Donjim Miholjcem ugovor o financiranju troškova stanovanja kojim će se regulirati međusobna prava i obveze korisnika financijskih potpora i Grada Donjeg Miholjca (dinamika, visina, rok i način isplate i sl.).



SREDIŠNJI DRŽAVNI URED
ZA DEMOGRAFIJU I MLADE



Središnji državni ured
za demografiju i mlade

Sve dodatne informacije i upite možete dobiti na telefon 031/631-161, ili na e-mail sanja.hatvalic@donjimiholjac.hr.

GRADONAČELNIK:

Goran Aladić, dipl.oec.

POPIS PRILOGA:

- OBRAZAC 1.
- OBRAZAC 2.
- OBRAZAC 3.
- OBRAZAC 4.
- OBRAZAC 5.
- OBRAZAC 6.
- OBRAZAC 7.