



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE, GOSPODARSKE,  
DRUŠTVENE DJELATNOSTI I STRUČNE POSLOVE

KLASA: 350-02/21-01/4

URBROJ: 2115/01-04-21-11

Donji Miholjac, 25. kolovoza 2021.

Na temelju članka 102. i 103. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153,13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.), Grad Donji Miholjac, Upravni odjel za komunalne, gospodarske, društvene djelatnosti i stručne poslove, kao nositelj izrade IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac (dalje u tekstu: IV. IID UPU) i odgovorni voditelj u ime stručnog izrađivača - Centra za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. Zagreb, u postupku izrade i donošenja IV. IID UPU izradili su

**IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI  
O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA DONJI MIHOLJAC**

Temeljem članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153,13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) i Zaključka gradonačelnika o utvrđivanju prijedloga IV. IID UPU, objavljena je javna rasprava o prijedlogu IV. IID UPU:

- u „Glasu Slavonije“, 11. kolovoza 2021. godine
- na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine ([www.mpgi.hr](http://www.mpgi.hr)) – 10.08.2021. godine
- na mrežnim stranicama Grada Donjeg Miholjca ([www.donjimiholjac.hr](http://www.donjimiholjac.hr)), 10.08.2021. godine
- na oglasnoj ploči Grada Donjeg Miholjca, 10.08.2021. godine

Nositelj izrade dostavio je posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu urbanističkog plana.

## **1. PODACI OBJAVE JAVNE RASPRAVE**

Javna rasprava o Prijedlogu IV. IID UPU trajala je od 12. kolovoza do 23. kolovoza 2021. godine. Javni uvid u Prijedlog IV. IID UPU bio je omogućen tijekom javne rasprave svakim radnim danom od 08.00 do 15.00 sati u prostorijama Grada Donjeg Miholjca, Vukovarska 1/I (Mala vijećnica), te na mrežnim stranicama Grada Donjeg Miholjca ([www.donjimiholjac.hr](http://www.donjimiholjac.hr)).

Javno izlaganje održano je 23. kolovoza 2021. godine s početkom u 11:30 sati putem livestream servisa ZOOM sukladno nalogu Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, KLASA: 350-01/20-01/116, URBROJ: 531-06-01-20-03 od 20. ožujka 2020. godine, a vezano za situaciju uz koronavirus COVID-19. Livestream servisu moguće je bilo pristupiti koristeći link koji je bio objavljen na službenim stranicama Grada Donjeg Miholjca ([www.donjimiholjac.hr](http://www.donjimiholjac.hr)), te se za vrijeme izlaganja omogućilo sudionicima postavljanje pitanja. Detaljnije upute o pristupanju javnom izlaganju objavljene su na mrežnim stranicama Grada Donjeg Miholjca.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog plana mogli su za vrijeme trajanja javne rasprave uputiti u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili putem pošte na adresu Upravnog odjela za komunalne, gospodarske, društvene djelatnosti i stručne poslove Grada Donjeg Miholjca, Vukovarska 1/I, 31 540 Donji Miholjac, te na adresu elektroničke pošte: tajnica@donjimiholjac.hr najkasnije do 23. kolovoza 2021. godine.

O javnom izlaganju sačinjen je zapisnik.

## **2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI**

1. OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg Lava Mirskog 1/I, 31000 OSIJEK
2. OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje graditeljstvo i zaštitu okoliša, ISPOSTAVA DONJI MIHOLJAC, Vukovarska 1, 31540 DONJI MIHOLJAC
3. Javna ustanova ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE, Europska avenija 11, 31000 OSIJEK
4. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje, Vončinina 3, 10000 ZAGREB
5. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO - BARANJSKE ŽUPANIJE, Vijenac Ivana Meštrovića 14E, 31000 OSIJEK

Na znanje:

6. MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE PUTEV ZAVODA ZA PROSTORNI RAZVOJ, Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb

## **3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI**

Unutar roka određenog za javnu raspravu od 12. kolovoza do 23. kolovoza 2021. godine nije upućena niti jedna primjedba, prijedlog ili mišljenje javnopravnih tijela.

Prilozi koji su sastavni dio ovog izvješća su:

- a) Preslika objave javne rasprave iz „Glasa Slavonije“, 11.08.2021. godine
- b) Preslika objave javne rasprave na mrežnim stranicama ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (www.mpgi.hr) – 10.08.2021. godine
- c) Preslika objave javne rasprave – na mrežnim stranicama grada Donjeg Miholjca (www.donjimiholjac.hr), 10.08.2021. godine
- d) preslika objave na oglasnoj ploči Grada Donjeg Miholjca, 10.08.2021. godine
- e) Preslika posebne pisane obavijesti o javnoj raspravi javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu urbanističkog plana
- f) Zaključak o utvrđivanju prijedloga IV. izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac
- g) Zapisnik o javnom izlaganju, mišljenja javnopravnih tijela i dokazi sudjelovanja u javnom izlaganju pozvanih sudionika u javnoj raspravi



PROČELNICA:  
Sanja Hatvalić, mag. iur.

a) Preslika objave javne rasprave iz „Glas Slavonije“, 11.08.2021. godine

// Oglas //

Srijeda 11. kolovoza 2021. GLAS SLAVONIJE



**GRAD DONJI MIHOLJAC**

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE, GOSPODARSKE,  
DRUŠTVENE DJELATNOSTI I STRUČNE POSLOVE  
Vukovarska 1/1

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) Upravni odjel za komunalne, gospodarske, društvene djelatnosti donosi i stručne poslove Grada Donjeg Miholjca

objavljuje

**JAVNU RASPRAVU**

**O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA DONJEG MIHOLJCA**

Javna rasprava trajat će od 12. kolovoza do 23. kolovoza 2021. godine.

Za vrijeme javne rasprave, Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Donjeg Miholjca izložit će se na javni uvid u prostorijama Grada Donjeg Miholjca, Vukovarska 1/1 (Mala vijećnica), radnim danom od 08.00 do 15.00 sati, te na mrežnim stranicama Grada Donjeg Miholjca ([www.donjimiholjac.hr](http://www.donjimiholjac.hr)).

Javno izlaganje o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Donjeg Miholjca održat će se **23. kolovoza 2021. godine u 11.00 sati** putem livestream servisa sukladno naputku Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, KLASA: 350-01/20-01/116, URBROJ: 531-06-01-20-03 od 20. ožujka 2020. godine, a vezano za situaciju uz koronavirus COVID-19. Livestream servisu moguće je pristupiti koristeći link koji će se objaviti na službenim stranicama Grada Donjeg Miholjca ([www.donjimiholjac.hr](http://www.donjimiholjac.hr)), te će se za vrijeme izlaganja omogućiti sudionicima postavljanje pitanja.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Donjeg Miholjca mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave uputiti u pisanom obliku preko urudžbenog zapisa ili putem pošte na adresu Upravnog odjela za komunalne, gospodarske, društvene djelatnosti i stručne poslove Grada Donjeg Miholjca, Vukovarska 1/1, 31 540 Donji Miholjac, te na adresu elektroničke pošte: [tajnica@donjimiholjac.hr](mailto:tajnica@donjimiholjac.hr) najkasnije do 23. kolovoza 2021. godine.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz navođenje adrese podnositelja ili nisu dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

KLASA: 350-02/21-01/1  
URBROJ: 2115/01-04-21-34  
Donji Miholjac, 28. srpnja 2021.

PROČELNICA  
Sanja Hatvalić, mag. iur.



**GRAD DONJI MIHOLJAC**

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE, GOSPODARSKE,  
DRUŠTVENE DJELATNOSTI I STRUČNE POSLOVE  
Vukovarska 1/1

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) Upravni odjel za komunalne, gospodarske, društvene djelatnosti donosi i stručne poslove Grada Donjeg Miholjca

objavljuje

**JAVNU RASPRAVU**

**O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA DONJI MIHOLJAC**

Javna rasprava trajat će od 12. kolovoza do 23. kolovoza 2021. godine.

Za vrijeme javne rasprave, Prijedlog IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac izložit će se na javni uvid u prostorijama Grada Donjeg Miholjca, Vukovarska 1/1 (Mala vijećnica), radnim danom od 08.00 do 15.00 sati, te na mrežnim stranicama Grada Donjeg Miholjca ([www.donjimiholjac.hr](http://www.donjimiholjac.hr)).

Javno izlaganje o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac održat će se **23. kolovoza 2021. godine u 11.30 sati** putem livestream servisa sukladno naputku Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, KLASA: 350-01/20-01/116, URBROJ: 531-06-01-20-03 od 20. ožujka 2020. godine, a vezano za situaciju uz koronavirus COVID-19. Livestream servisu moguće je pristupiti koristeći link koji će se objaviti na službenim stranicama Grada Donjeg Miholjca ([www.donjimiholjac.hr](http://www.donjimiholjac.hr)), te će se za vrijeme izlaganja omogućiti sudionicima postavljanje pitanja.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave uputiti u pisanom obliku preko urudžbenog zapisa ili putem pošte na adresu Upravnog odjela za komunalne, gospodarske, društvene djelatnosti i stručne poslove Grada Donjeg Miholjca, Vukovarska 1/1, 31 540 Donji Miholjac, te na adresu elektroničke pošte: [tajnica@donjimiholjac.hr](mailto:tajnica@donjimiholjac.hr) najkasnije do 23. kolovoza 2021. godine.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz navođenje adrese podnositelja ili nisu dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

KLASA: 350-02/21-01/4  
URBROJ: 2115/01-04-21-6  
Donji Miholjac, 28. srpnja 2021.

PROČELNICA  
Sanja Hatvalić, mag. iur.

prodaješ,  
mijenjaš ili

kupuješ

JAVI SE

slavonska  
**BURZA**  
najveći oglasnik Slavonije i Baranje

svaki dan od 0 do 24 h

online [glas.hr/burza](http://glas.hr/burza)

telefon **090 655 655**

fix.: **6,99** kn/min mob.: **8,41** kn/min

HT: d.d., Roberta Frankoka Mihanovića 5, Zagreb, tel 0800 1234

od ponedjeljka do petka od 8 do 16 h

telefon **031 327 897**

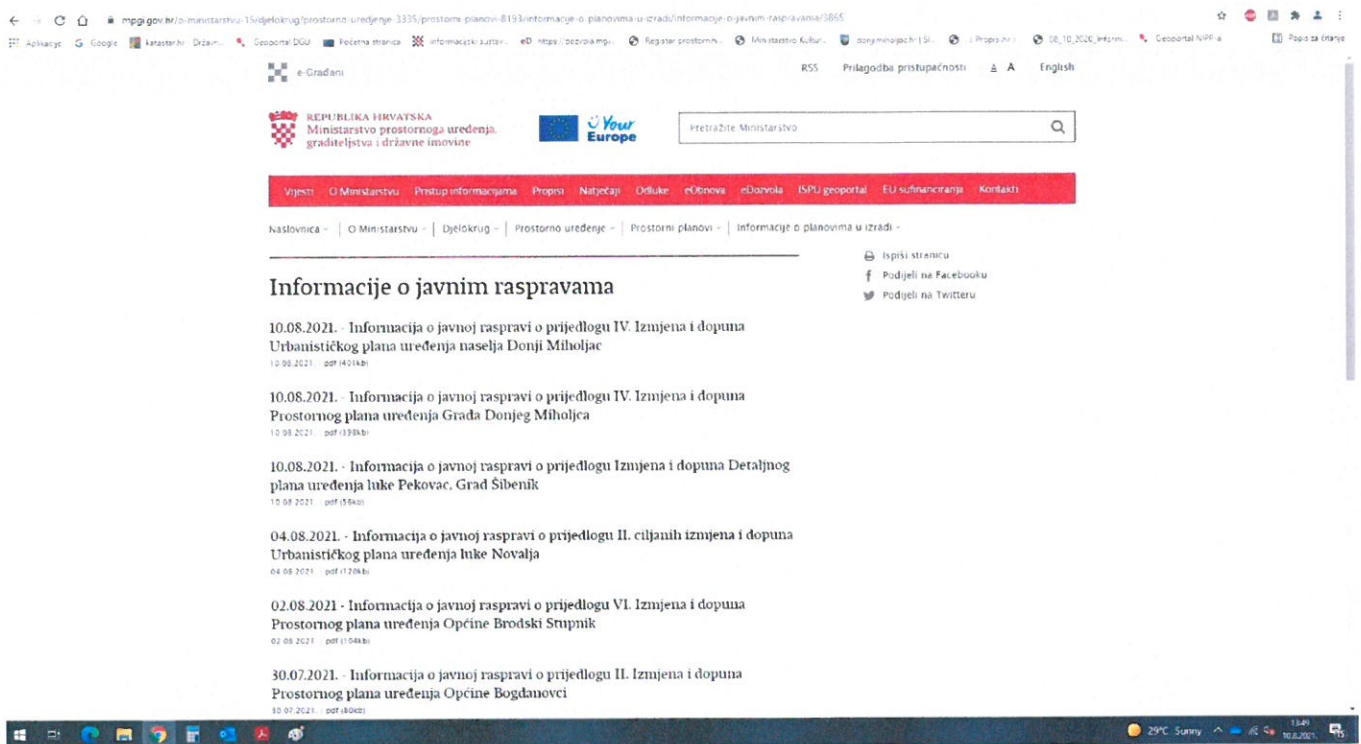
osobno Glas Slavonije,

Ulica Hrvatske Republike 20, Osijek

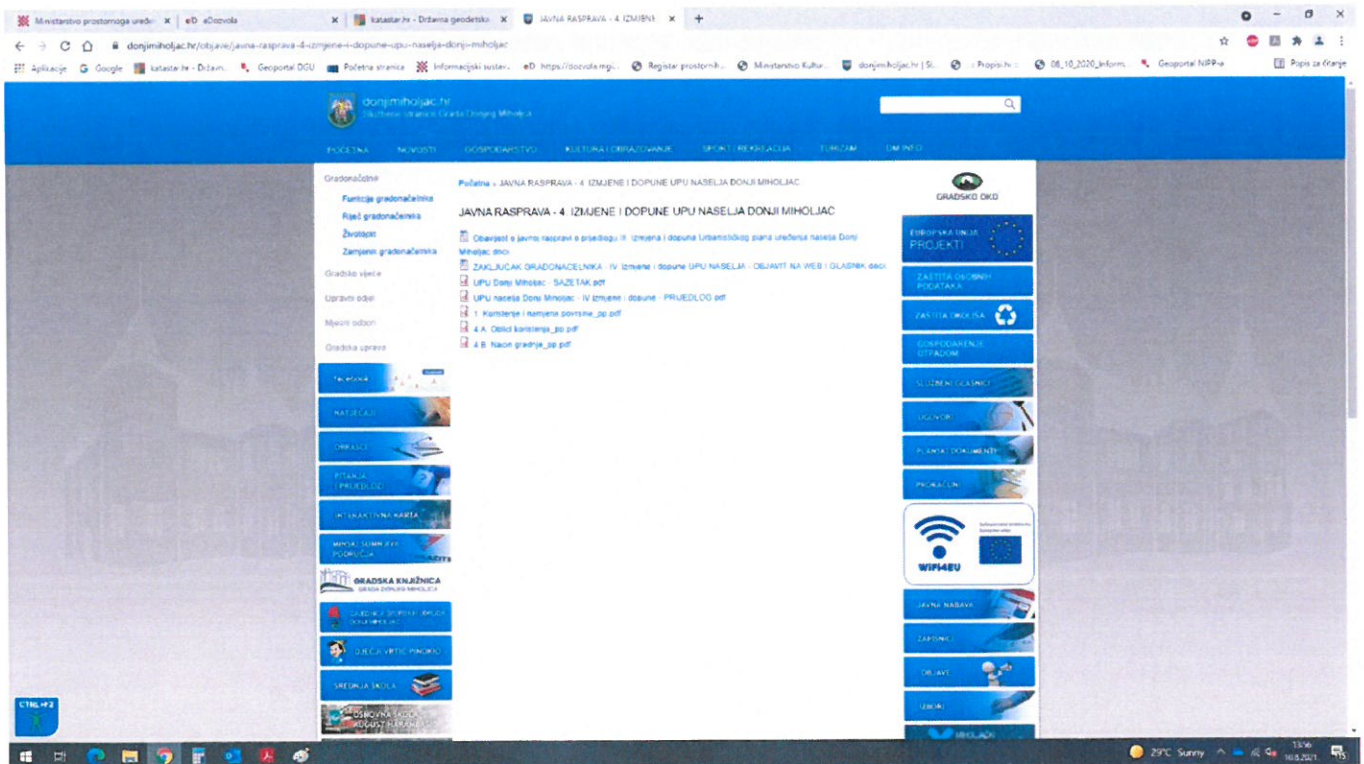
subotom samo uz Glas Slavonije



b) Preslika objave javne rasprave na mrežnim stranicama ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (www.mpgi.hr) – 10.08.2021. godine



c) Preslika objave javne rasprave – na mrežnim stranicama grada Donjeg Miholjca (www.donjimiholjac.hr), 10.08.2021. godine



d) preslika objave na oglasnoj ploči Grada Donjeg Miholjca, 10.08.2021. godine



**GRAD DONJI MIHOLJAC**  
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE, GOSPODARSKE,  
DRUŠTVENE DJELATNOSTI I STRUČNE POSLOVE  
Vukovarska 1/I

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) Upravni odjel za komunalne, gospodarske, društvene djelatnosti donosi i stručne poslove Grada Donjeg Miholjca objavljuje

**JAVNU RASPRAVU**  
**O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA**  
**UREĐENJA NASELJA DONJI MIHOLJAC**

Javna rasprava trajat će od 12. kolovoza do 23. kolovoza 2021. godine.

Za vrijeme javne rasprave, Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac izložit će se na javni uvid u prostorijama Grada Donjeg Miholjca, Vukovarska 1/I (Mala vijećnica), radnim danom od 08.00 do 15.00 sati, te na mrežnim stranicama Grada Donjeg Miholjca ([www.donjimiholjac.hr](http://www.donjimiholjac.hr)).

Javno izlaganje o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac održat će se **23. kolovoza 2021. godine u 11.30 sati** putem livestream servisa sukladno naputku Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, KLASA: 350-01/20-01/116, URBROJ: 531-06-01-20-03 od 20. ožujka 2020. godine, a vezano za situaciju uz koronavirus COVID-19. Livestream servisu moguće je pristupiti koristeći link koji će se objaviti na službenim stranicama Grada Donjeg Miholjca ([www.donjimiholjac.hr](http://www.donjimiholjac.hr)), te će se za vrijeme izlaganja omogućiti sudionicima postavljanje pitanja.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave uputiti u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili putem pošte na adresu Upravnog odjela za komunalne, gospodarske, društvene djelatnosti i stručne poslove Grada Donjeg Miholjca, Vukovarska 1/I, 31 540 Donji Miholjac, te na adresu elektroničke pošte: [tajnica@donjimiholjac.hr](mailto:tajnica@donjimiholjac.hr) najkasnije do 23. kolovoza 2021. godine.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz navođenje adrese podnositelja ili nisu dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

KLASA: 350-02/21-01/4  
URBROJ: 2115/01-04-21-8  
Donji Miholjac, 28. srpnja 2021.



PROČELNICA:

Sanja Hatvalić mag. iur.

- e) Preslika posebne pisane obavijesti o javnoj raspravi javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu urbanističkog plana



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE,  
GOSPODARSKE, DRUŠTVENE DJELATNOSTI I  
STRUČNE POSLOVE

KLASA: 350-02/21-01/4  
URBROJ: 2115/01-04-01/05-21-9  
Donji Miholjac, 28. srpnja 2021.

PREDMET: **IV. izmjene i dopune UPU-a naselja Donji Miholjac**  
**- Posebne obavijesti o javnoj raspravi - dostavlja se**

Obavještavamo Vas da dana **12. kolovoza 2021.** godine počinje javna rasprava o **prijedlogu IV. Izmjena i dopuna UPU-a naselja Donji Miholjac**, koju je na temelju članka 94., 95., 96., 97., 98., 99. i 100. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Donjeg Miholjca (KLASA: 350-02/21-01/4, URBROJ: 2115/01-03-21-7 od 13. srpnja 2021. godine) o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna UPU-a naselja Donji Miholjac, uputio Upravni odjel za komunalne, gospodarske, društvene djelatnosti i stručne poslove Grada Donjeg Miholjca.

Javna rasprava trajat će osam (8) dana od **12. kolovoza do 23. kolovoza 2021. godine**, radnim danom od 08.00 do 15.00 sati. Javno izlaganje o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna UPU-a naselja Donji Miholjac održat će se **23. kolovoza 2021. godine u 11.30 sati** putem livestream servisa sukladno nalogu Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, KLASA: 350-01/20-01/116, URBROJ: 531-06-01-20-03 od 20. ožujka 2020. godine, a vezano za situaciju uz koronavirus COVID-19. Livestream servisu moguće je pristupiti koristeći link koji će se objaviti na službenim stranicama Grada Donjeg Miholjca ([www.donjimiholjac.hr](http://www.donjimiholjac.hr)), te će se za vrijeme izlaganja omogućiti sudionicima postavljanje pitanja.

Obavještavamo vas da na temelju članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) očitovanja o postupku javne rasprave smatraju se kao mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, te se posebne suglasnosti nadležnih tijela više neće tražiti.

Detaljna pojašnjenja u svezi IV. Izmjena i dopuna UPU-a naselja Donji Miholjac mogu se dobiti u Upravnom odjelu za komunalne, gospodarske, društvene djelatnosti i stručne poslove Grada Donjeg Miholjca.

Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Donjeg Miholjca, koji je izradila tvrtka „CPA d.o.o.“ iz Zagreba, nalazi se na web stranici Grada Donjeg Miholjca ([www.donjimiholjac.hr](http://www.donjimiholjac.hr)).



Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog izmjena i dopuna UPU-a naselja Donji Miholjac mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave uputiti u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili putem pošte na adresu Upravnog odjela za komunalne, gospodarske, društvene djelatnosti i stručne poslove Grada Donjeg Miholjca, Vukovarska 1/1, 31 540 Donji Miholjac, te na adresu elektroničke pošte: [tajnica@donjimiholjac.hr](mailto:tajnica@donjimiholjac.hr) najkasnije do 23. kolovoza 2021. godine.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz navođenje adrese podnositelja ili nisu dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

S poštovanjem,

PROČELNICA:  
Sanja Hatvalić, mag. iur.



Prilog: PRIJEDLOG PLANA NA CD MEDIJU

Dostava:

1. OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg Lava Mirskog 1/1, 31000 OSIJEK
2. OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje graditeljstvo i zaštitu okoliša, ISPOSTAVA DONJI MIHOLJAC, Vukovarska 1, 31540 DONJI MIHOLJAC
3. Javna ustanova ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE, Europska avenija 11, 31000 OSIJEK
4. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje, Vončinina 3, 10000 ZAGREB
5. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO - BARANJSKE ŽUPANIJE, Vijenac Ivana Meštrovića 14E, 31000 OSIJEK

Na znanje:

6. MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE PUTEM ZAVODA ZA PROSTORNI RAZVOJ, Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb

f) Zaključak o utvrđivanju prijedloga IV. izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac

Na temelju članka 95. Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) i članka 53. Statuta Grada Donjeg Miholjca („Službeni glasnik“ broj 1/21.), gradonačelnik Grada Donjeg Miholjca 13. srpnja 2021. godine donosi

## ZAKLJUČAK

### o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac te njegovom upućivanju u javnu raspravu

#### I.

1. Utvrđuje se Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac (u nastavku: Plana)
2. Prijedlog izmjena i dopuna Plana upućuje se temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju u javnu raspravu u trajanju od 12. kolovoza do 23. kolovoza 2021. godine.
3. U tijeku trajanja javne rasprave Prijedlog izmjena i dopuna Plana izložiti će se na javni uvid, sa sastavnim dijelovima:
  - a) tekstualnim dijelom izmjena i dopuna Plana
  - b) grafičkim dijelom izmjena i dopuna Plana s kartografskim prikazima u mjerilu 1:5000
  - c) sažetkom izmjena i dopuna Plana za javnost
4. Javni uvid održat će se u prostorijama Grada Donjeg Miholjca, Vukovarska 1/I (Mala vijećnica), radnim danom od 8.00 do 15.00 sati.
5. Javno izlaganje o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac održat će se **23. kolovoza 2021. godine u 11.30 sati** putem livestream servisa sukladno naputku Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, KLASA: 350-01/20-01/116, URBROJ: 531-06-01-20-03 od 20. ožujka 2020. godine, a vezano za situaciju uz koronavirus COVID-19. Livestream servisu moguće je pristupiti koristeći link koji će se objaviti na službenim stranicama Grada Donjeg Miholjca ([www.donjimiholjac.hr](http://www.donjimiholjac.hr)), te će se za vrijeme izlaganja omogućiti sudionicima postavljanje pitanja.
6. Obavijest o javnoj raspravi oglasiti će se u dnevnom tisku te na mrežnim stanicama Grada Donjeg Miholjca i Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.



7. Pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog IV. izmjena i dopuna Plana, građani, udruge, tijela mjesne samouprave i druge pravne osobe mogu se uputiti u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili putem pošte na adresu Upravnog odjela za komunalne, gospodarske, društvene djelatnosti i stručne poslove Grada Donjeg Miholjca, Vukovarska 1/I, 31 540 Donji Miholjac, te na adresu elektroničke pošte: [tajnica@donjimiholjac.hr](mailto:tajnica@donjimiholjac.hr) najkasnije do 23. kolovoza 2021. godine.
  
8. Sva mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su sudionici u javnoj raspravi dali u roku i na način određen člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, obradit će odgovorni voditelj stručnog izrađivača te u suradnji s višim stručnim suradnikom za prostorno uređenje i graditeljstvo u Upravnom odjelu za komunalne, gospodarske, društvene djelatnosti i stručne poslove o tome pripremiti izvješće o javnoj raspravi.

II.

Ovaj će zaključak biti objavljen u „Službenom glasniku“ Grada Donjeg Miholjca.

KLASA: 350-02/21-01/4

URBROJ: 2115/01-03-21-7

Donji Miholjac, 13. srpnja 2021.

GRADONAČELNIK GRADA DONJEG MIHOLJCA:



Goran Aladić, dipl. oec.

- g) Zapisnik o javnom izlaganju, mišljenja javnopravnih tijela i dokazi sudjelovanja u javnom izlaganju pozvanih sudionika u javnoj raspravi



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE, GOSPODARSKE,  
DRUŠTVENE DJELATNOSTI I STRUČNE POSLOVE

KLASA: 350-02/21-01/4  
URBROJ: 2115/01-04-01/05-21-10  
Donji Miholjac, 23. kolovoza 2021.

**ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA U TIJEKU JAVNOG UVIDA  
O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA DONJEG MIHOLJCA**

Javno izlaganje održano je 23. kolovoza 2021. godine s početkom u 11:30 sati putem livestream servisa ZOOM sukladno napatku Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, KLASA: 350-01/20-01/116, URBROJ: 531-06-01-20-03 od 20. ožujka 2020. godine, a vezano za situaciju uz koronavirus COVID-19. Livestream servisu moguće je bilo pristupiti koristeći link koji je bio objavljen na službenim stranicama Grada Donjeg Miholjca ([www.donjimiholjac.hr](http://www.donjimiholjac.hr)), te se za vrijeme izlaganja omogućilo sudionicima postavljanje pitanja.

Javni uvid održan je na temelju objave u Glasu Slavonije 11. kolovoza 2021. godine, objave na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine ([www.mpgi.hr](http://www.mpgi.hr)), 10.08.2021. godine, objave na mrežnim stranicama Grada Donjeg Miholjca ([www.donjimiholjac.hr](http://www.donjimiholjac.hr)), 10.08.2021. godine, te objave na oglasnoj ploči Grada Donjeg Miholjca, 10.08.2021. godine.

Nositelj izrade dostavio je posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu urbanističkog plana.

Na javnom uvidu su nazočni ispred nositelja izrade Grada Donjeg Miholjca Marina Takač Kopic, viši stručni suradnik za prostorno uređenje i graditeljstvo, te ispred stručnog izrađivača tvrtke Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. Zagreb, Neda Kaminski- Kirš, Tomislav Dolečki i Dora Dolečki Glasinović.

Na javnom izlaganju, putem livestream servisa ZOOM prisustvovali su:

1. Marina Takač Kopic, Grad Donji Miholjac
2. Neda Kaminski-Kirš, CPA d.o.o.
3. Tomislav Dolečki, CPA d.o.o.
4. Dora Dolečki Glasinović, CPA d.o.o.

Pristupa se izlaganju IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac. Izlaganje provode stručne osobe izrađivača Neda Kaminski Kirš i Dora Dolečki Glasinović. U svom izlaganju prezentacije ukratko obrazlažu obuhvat i sadržaj izmjena i dopuna kojima se plan usklađuje s Prostornim planom uređenja grada Donjeg Miholjca.

Pozvani predstavnici javnopravnih tijela, iako su bili uredno pozvani, nitko se nije odazvao na poziv na javno izlaganje.

Svi sudionici putem objave o javnoj raspravi pozvani su da sve eventualne primjedbe i prijedloge dostave

putem u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili putem pošte na adresu Upravnog odjela za komunalne, gospodarske, društvene djelatnosti i stručne poslove Grada Donjeg Miholjca, Vukovarska 1/1, 31 540 Donji Miholjac, te na adresu elektroničke pošte: [tajnica@donjimiholjac.hr](mailto:tajnica@donjimiholjac.hr) najkasnije do 23. kolovoza 2021. godine.

Javno izlaganje je završilo u 11:45 sati.

ZAPISNIČAR:  
Marina Takač Kopic

*Marina Takač Kopic*





**IV. IZMJENE I DOPUNE  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA DONJI MIHOLJAC**  
**- PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU -**

**IV. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA DONJI MIHOLJAC**

Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca je 14. travnja 2021. donijelo Odluku o izradi IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac (objava: "Službeni glasnik", broj 03/21).

Sukladno polazištima iz Odluke o izradi, predmet IV. izmjena i dopuna UPU-a naselja Donji Miholjac ("Službeni glasnik", broj 09/08, 02/12, 08/15, 07/18 i 06/20 - pročišćeni tekst) **odnosi se isključivo na usklađenje kartografskog i tekstualnog dijela Plana sa Prostornim planom uređenja Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik", broj 12/05, 02/12, 08/15, 06/19 i 10/19 - pročišćeni tekst), kojima bi se objedinila planirana zona športsko - rekreacijske namjene na kčbr. 172/1, 172/2, 172/3, 229/2, 229/3, 229/4, 229/5, 229/6, 229/7, 229/8, 229/9, sve k.o. Donji Miholjac.**

PPUG-om Donjeg Miholjca planirana je zona športsko - rekreacijske namjene (R).

UPU-om naselja Donji Miholjac navedena je zona podijeljena u dvije zone: zonu športsko - rekreacijske namjene (R) i zonu javne i društvene namjene (D).

Zakonom o prostornom uređenju propisano je da UPU naselja kao prostorni plan užeg područja mora biti usklađen sa PPUG-om Donjeg Miholjca kao prostornim planom širega područja, te je u svrhu provedivosti Gradsko vijeće donijelo Odluku o izradi IV. izmjena i dopuna UPU-a naselja Donji Miholjac.

IV. izmjenama i dopunama nije obuhvaćeno usklađenje Plana sa u međuvremenu donesenim zakonima i propisima, kao niti druge izmjene i dopune koje bi bile rezultat zahtjeva nadležnih javnopravnih tijela, te primjedbi sudionika u javnoj raspravi, a koje se ne odnose na programska polazišta iz Odluku o izradi.

