



REPUBLIKA HRVATSKA
Osječko-baranjska županija
Grad Donji Miholjac
Gradonačelnik

Na temelju članka 95. i članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, Gradonačelnik po službenoj dužnosti donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac (za javnu raspravu)

I.

Na temelju Nacrta prijedloga izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac (za javnu raspravu) koji je Nositelj izrade zaprimio pod KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2158-5-04-25-16 od 19.11.2025. **utvrđuje se Prijedlog izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac (za javnu raspravu)** u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana (za javnu raspravu).

II.

Sastavni je dio ovog zaključka je Elaborat Prijedloga Plana (za javnu raspravu), te Sažetak za javnost prijedloga prostornog plana (za javnu raspravu).

Elaborat Prijedloga Plana (za javnu raspravu) sadrži:

- *tekstualni dio prostornog plana – Odredbe za provedbu (za javnu raspravu)*
- *grafički dio prostornog plana (za javnu raspravu) – kartografske prikaze:*
 - 1.1. *Namjena prostora*
 - 1.2. *Građevinska područja*
 - 1.3. *Provedba prostornog plana*
 - 2.1. *Prometni sustav*
 - 2.2. *Komunikacijski sustav*
 - 2.3. *Energetski sustav*
 - 2.4. *Vodnogospodarski sustav*
 - 3.1. *Posebne vrijednosti*
 - 3.2. *Posebna ograničenja i posebni načini korištenja*
- *Obrazloženje prostornog plana (za javnu raspravu)*

III.

O Prijedlogu Plana iz točke I. ovog Zaključka, Upravni odjel za komunalne, gospodarske, društvene djelatnosti i stručne poslove kao Nositelj izrade plana, provest će postupak javne rasprave u skladu sa Zakonom.

Javna rasprava traje od 01.12.2025., do zaključno s danom 16.12.2025.

Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 01.12.2025., a završetak 16.12.2025. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Grad Donji Miholjac, Vukovarska 1, 31540 Donji Miholjac, 08-12 h. svakim radnim danom.

Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 09.12.2025. na lokaciji: Gradska vijećnica, 12:00 h.

IV.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.



KLASA: 350-03/24-01/4
URBROJ: 2158-5-02-25-15
Donji Miholjac, 25.11.2025.

