



# Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca

Godina IV.

Donji Miholjac, 31. listopada 2000.

Broj: 5.

157.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 610-01/00-01/02  
Ur.broj: 2115/01-02-00-1  
D.Miholjac, 6. rujna 2000.

Na temelju članka 29. Statuta Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik Grada D.Miholjca" br. 3/98.) Gradsko poglavarstvo Grada D.Miholjca na 49. sjednici održanoj dana 6. rujna 2000. godine donosi

## **ODLUKU**

### **o osnivanju i imenovanju Odbora za obilježavanje Dana grada**

I.

Osniva se Odbor za obilježavanje Dana grada Donjeg Miholjca čija zadaća je utvrditi i provesti Program proslave Dana grada.

Službeni glasnik br. 5/00.

Strana 320.

U Odbor za obilježavanje Dana grada imenuju se:

1. Mirko Đebić, za predsjednika
2. Josip Mikić, za člana

3. Valent Poslon, za člana
4. Anica Takalić, za člana
5. Blaženka Welle-Mrković, za člana
6. Stjepan Mikolašević, za člana

II.

Ova Odluka objavit će se u "Službenom glasniku Grada D.Miholjca".

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
POGLAVARSTVA:  
Krunoslav Kovačević, dipl.vet., v.r.

158.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 402-10/00-01/26  
Ur.broj: 2115/01-02-00-2  
D.Miholjac, 06. rujna 2000.

Na temelju članka 29. Privremenog Statuta Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik Grada D.Miholjca" br. 1/97.) i članka 8. Odluke o izvršenju Proračuna za 2000. godinu ("Službeni glasnik Grada D.Miholjca" br. 6/99.), Gradsko poglavarstvo Grada D.Miholjca na 49. sjednici održanoj dana 06. rujna 2000. godine donosi

## **O D L U K U**

### **O FINACIJSKOJ PRIPOMOĆI RKT ŽUPNOM UREDU SVETI MIHAEL ARKANĐEL**

Članak 1.

RKT Župnom uredu sveti Mihael Arkanđel odobrava se financijska pripomoć u iznosu od 10.000,00 kuna, za uređenje parkirališta i platoa oko crkve u Rakitovici.

Članak 2.

Izvršenje ove Odluke povjerava se Odsjeku za proračun i financije Grada Donjeg Miholjca, na žiro-račun RKT Župni ured sv. Mihaela Arkandela Donji Miholjac br. 33230-672-63.

### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Grada D.Miholjca."

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
POGLAVARSTVA:  
Krunoslav Kovačević, dipl. vet., v. r.

159.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 402-10/00-01/25  
Ur.broj: 2115/01-02-00-2  
D.Miholjac, 06. rujna 2000.

Na temelju članka 29. Privremenog Statuta Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik Grada D.Miholjca" br. 1/97.) i članka 8. Odluke o izvršenju Proračuna za 2000. godinu ("Službeni glasnik Grada D.Miholjca" br. 6/99.), Gradsko poglavarstvo Grada D.Miholjca na 49. sjednici održanoj dana 06. rujna 2000. godine donosi

## **O D L U K U**

### **O FINACIJSKOJ PRIPOMOĆI RKT ŽUPNOM UREDU SVETI MIHAEL ARKANĐEL**

### Članak 1.

RKT Župnom uredu sveti Mihael Arkandel odobrava se financijska pripomoć za uvođenje vodovoda na Rimokatoličku filijalnu crkvu u Rakitovici.

### Članak 2.

Izvršenje ove Odluke povjerava se Odsjeku za proračun i financije Grada Donjeg Miholjca, na žiro-račun RKT Župni ured sv. Mihaela Arkandela Donji Miholjac br. 33230-672-63.

### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Grada D.Miholjca."

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
POGLAVARSTVA:  
Krunoslav Kovačević, dipl. vet., v. r.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 402-10/00-01/24  
Ur.broj: 2115/01-02-00-2  
D.Miholjac, 06. rujna 2000.

Na temelju članka 29. Privremenog Statuta Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik Grada D.Miholjca" br. 1/97.) i članka 8. Odluke o izvršenju Proračuna za 2000. godinu ("Službeni glasnik Grada D.Miholjca" br. 6/99.), Gradsko poglavarstvo Grada D.Miholjca na 49. sjednici održanoj dana 06. rujna 2000. godine donosi

## **O D L U K U**

### **O FINACIJSKOJ PRIPOMOĆI OSNOVNOJ ŠKOLI "AUGUST HARAMBAŠIĆ" DONJI MIHOLJAC**

#### Članak 1.

Osnovnoj školi "August Harambašić" Donji Miholjac odobrava se financijska pripomoć za uvođenje vodovoda u Područnoj školi Rakitovica u iznosu od 1.600,00 kuna.

#### Članak 2.

Izvršenje ove Odluke povjerava se Odsjeku za proračun i financije Grada Donjeg Miholjca, na žiro-račun OŠ "August Harambašić" D.Miholjac, broj 33230-603-1466.

Službeni glasnik br. 5/00.

Strana 323.

#### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se u "Službenom glasniku Grada D.Miholjca."

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
POGLAVARSTVA:  
Krunoslav Kovačević, dipl. vet., v. r.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 402-10/00-01/23  
Ur.broj: 2115/01-02-00-2  
D.Miholjac, 06. rujna 2000.

Na temelju članka 29. Statuta Grada D.Miholjca ("Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca" br. 3/98.) a u svezi članka 2. Programa javnih potreba u športu na području Grada Donjeg Miholjca za 2000. godinu ("Službeni glasnik Grada D.Miholjca" br. 6/98.) Gradsko poglavarstvo Grada D.Miholjca na 49. sjednici održanoj dana 06. rujna 2000. godine, donosi

## **O D L U K U**

### **o financijskoj pripomoći za nastup na svjetskom prvenstvu u ribolovu u Firenzi**

#### Članak 1.

Tihomiru Ronta iz P.Podgajaca odobrava se dodjela financijske pripomoći u iznosu od 2.000,00 kuna za sufinanciranje odlaska za nastup na svjetskom prvenstvu u ribolovu u Firenzi.

#### Članak 2.

Izvršenje ove Odluke povjerava se Odsjeku za proračun i financije Grada D.Miholjac, a na teret sredstava utvrđenih Programom javnih potreba u športu na području Grada Donjeg Miholjca za 2000. godinu.

#### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se u "Službenom glasniku Grada Donjeg Miholjca".

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
POGLAVARSTVA:  
Krunoslav Kovačević, dipl. vet., v.r.

162.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 402-10/00-01/27  
Ur.broj: 2115/01-02-00-1  
D.Miholjac, 6. rujna 2000.

Na temelju članka 29. Statuta Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca" br. 1/97.) i članka 8. Odluke o izvršenju proračuna Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca" br. 6/99.), Gradsko poglavarstvo Grada Donjeg Miholjca na 49. sjednici održanoj dana 06. rujna 2000. godine donosi

## ODLUKU

I.

Za kupnju dvije slike slikara Đure Vidakovića iz D.Miholjca, V.Lisinskog 77., odobrava se iznos od 2.000,00 kuna neto.

II.

Iznos iz točke I. ove Odluke isplatiti će se iz sredstava tekuće rezerve Proračuna Grada Donjeg Miholjca na štednu knjižicu gosp. Đure Vidakovića iz D.Miholjca, kod Slavonske banke: 33230-621-42 8140005-12000137047.

Izvršenje ove Odluke povjerava se Odsjeku za proračun i financije Grada Donjeg Miholjca.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Grada D.Miholjca".

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
POGLAVARSTVA:  
Krunoslav Kovačević, dipl. vet., v.r.

163.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 363-01/00-01/30  
Ur.broj: 2115/01-02-00-1  
D.Miholjac, 25. rujna 2000.

Na temelju članka 29. Statuta Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik Grada D.Miholjca" br. 3/98.) i članka 2. st. 2. Odluke o organizaciji i načinu naplate parkiranja ("Službeni glasnik Grada D.Miholjca" br. 3/97.) Gradsko poglavarstvo Grada D.Miholjca na 50. sjednici održanoj dana 25. rujna 2000. godine donosi

## **ODLUKU**

### **o dopunama Odluke o naplati parkiranja**

Članak 1.

Članak 3. točka 6. Odluke o naplati parkiranja ("Službeni glasnik Grada D.Miholjca" br. 1/98.) mijenja se i glasi:

"6. Trg Ante Starčevića (parkiralište pored Parka, od Doma zdravlja do Malog parka, te parkiralište ispred Slavonske banke)."

Članak 2.

U članku 3. iza točke 6. Odluke o naplati parkiranja dodaje se točka 7. koja glasi:

"7. parkiralište ispred gradske tržnice".

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Grada D.Miholjca".

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
POGLAVARSTVA:  
Krunoslav Kovačević, dipl. vet., v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 372-01/00-01/25  
Ur.broj: 2115/01-02-00-1  
D.Miholjac, 25. rujna 2000.

Na temelju članka 29. Statuta Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik Grada D.Miholjca" br. 3/98.) Gradsko poglavarstvo Grada D.Miholjca, na 50. sjednici održanoj dana 25. rujna 2000. godine donosi

## **O D L U K U**

### **O UMANJENJU UGOVORENOG IZNOŠA ZAKUPNINE ZA POSLOVNI PROSTOR U VLASNIŠTVU GRADA DONJEG MIHOLJCA**

#### Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se umanjenje ugovorenog iznosa zakupnine za poslovni prostor u vlasništvu Grada Donjeg Miholjca za 20% u razdoblju od 1. rujna 2000. do 1. rujna 2001. godine.

#### Članak 2.

Zakupnici poslovnog prostora u vlasništvu Grada Donjeg Miholjca, dužni su plaćati utvrđeni iznos zakupnine iz članka 1. ove Odluke u utvrđenom vremenskom razdoblju bez sklapanja aneksa ugovora o zakupu poslovnog prostora.

#### Članak 3.

Protekom roka iz članka 1. ove Odluke zakupnici poslovnog prostora u vlasništvu Grada D.Miholjca nastaviti će plaćati ugovoreni iznos zakupnine po prvotno skopljenom ugovoru.

#### Članak 4.



Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se u "Službenom glasniku Grada Donjeg Miholjca".

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
POGLAVARSTVA:  
Krunoslav Kovačević, dipl. vet., v.r.

165.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 620-01/00-01/02  
Ur.broj: 2115/01-02-00-1  
D.Miholjac, 6. rujna 2000.

Na temelju članka 29. Statuta Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca" br. 3/98.) Gradsko poglavarstvo Grada Donjeg Miholjca na 49. sjednici održanoj dana 06. rujna 2000. godine donosi

## **ZAKLJUČAK**

I.

Grad Donji Miholjac, kao vlasnik športskog objekta "Stadion" Donji Miholjac, u svrhu odigravanja ligaških utakmica dozvoljava se NK "Osvit" iz Donjeg Miholjca korištenje terena, bez upotrebe prostorija datih na korištenje NK "Jedinstvu".

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom glasniku Grada Donjeg Miholjca".

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
POGLAVARSTVA:  
Krunoslav Kovačević, dipl. vet., v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 301-01/00-01/02  
Ur.broj: 2115/01-02-00-1  
D.Miholjac, 6. rujna 2000.

Na temelju članka 29. Statuta Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca" br. 3/98.), Gradsko poglavarstvo Grada Donjeg Miholjca na 49. sjednici održanoj dana 6. rujna 2000. godine donosi

## ZAKLJUČAK

I.

Prihvaća se Informacija o organizacijskim promjena u INI Naftaplin Zagreb, iz Donjeg Miholjca.

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom glasniku Grada Donjeg Miholjca".

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
POGLAVARSTVA:  
Krunoslav Kovačević, dipl. vet., v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 363-03/00-01/17  
Ur.broj: 2115/01-01-00-01  
Donji Miholjac, 26. rujna 2000.

Na temelju članka 20. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 36/95, 70/97. i 128/99.) i članka 16. Statuta Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca" br. 3/98.), Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca na 22. sjednici održanoj dana 26. rujna 2000. godine, donosi

## **O D L U K U**

### **O KOMUNALNOJ NAKNADI**

#### **I. UVODNE ODREDBE**

##### Članak 1.

Ovom se odlukom propisuju uvjeti, način i mjerila za plaćanje komunalne naknade na području Grada Donjeg Miholjca, i to:

- a) naselja u Gradu Donjem Miholjcu u kojima se naplaćuje komunalna naknada,
- b) područja zona u Gradu Donjem Miholjcu,
- c) koeficijenti zona (Kz) za pojedine zone,
- d) koeficijenti namjene (Kn) za poslovni prostor i za građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti,
- e) nekretnine za koje se sukladno odredbi članka 19. stavak 6. Zakona o komunalnom gospodarstvu ne plaća komunalna naknada,
- f) nekretnine važne za Grad Donji Miholjac koje se u potpunosti oslobađaju plaćanja komunalne naknade,
- g) uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima može odobriti privremeno oslobađanje od plaćanja komunalne naknade.

##### Članak 2.

Komunalna naknada prihod je Proračuna Grada Donjeg Miholjca, kojom se osiguravaju sredstva za financiranje obavljanja slijedećih komunalnih djelatnosti:

- odvodnja atmosferskih voda,
- održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina,

- održavanje nerazvrstanih cesta,
- javna rasvjeta.

## **II. TEMELJNE ODREDBE**

### **a) Naselja u Gradu Donjem Miholjcu u kojima se plaća komunalna naknada**

#### **Članak 3.**

Komunalna naknada plaća se u slijedećim naseljima na području Grada Donjeg Miholjca: Donji Miholjac, Rakitovica, Miholjački Poreč, Golinci, Radikovci, Sveti Đurađ i Podravski Podgajci.

### **b) Područja zona u Gradu Donjem Miholjcu**

#### **Članak 4.**

Obzirom na lokaciju objekata ili građevinsko zemljište, te stupanj opremljenosti građevinskog zemljišta objektima i uređajima komunalne infrastrukture, Grad Donji Miholjac podijeljen je u tri zone za stambeni i garažni prostor, te neizgrađeno građevinsko zemljište, odnosno u četiri zone za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti i to:

## **I. ZONA ZA STAMBENI PROSTOR, GARAŽNI PROSTOR I NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE**

1. Kolodvorska od k.br. 2. do 28. i od 1. do 35.
2. Trg Ante Starčevića
3. Vukovarska od k.br.2. do 30. i od 1. do 7.
4. A.Harambašića k.br. 1. i 2.
5. Đure Basaričeka
6. Blok Tržnica
7. Prilaz stadionu
8. I.G.Kovačića
9. S.Radića od k.br. 2. do 22. i od 1. do 15.
10. Gajeva od k.br. 1. do 5.
11. K.Zvonimira
12. D.Cesarića
13. A.Cesarca
14. Zlatka Bažokovića
15. Augusta Šenoe
16. Petra Preradovića k.br. 2. do 20. i od k.br. 1. do 9.
17. Kardinala Alojzija Stepinca
18. Zrinski Frankopana.

## **ZEMLJIŠTE KOJE SLUŽI U SVRHU OBAVLJANJA POSLOVNE DJELATNOSTI**

1. Kolodvorska od broja 2. do 26. i od 1. do 35.
2. Trg Ante Starčevića
3. Vukovarska od broja 2. do 4.

## **I. B. ZONA ZA POSLOVNI PROSTOR I NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE KOJE SLUŽI U SVRHU OBAVLJANJA POSLOVNE DJELATNOSTI**

1. Vukovarska od k.br. 4. do 30. i od 1. do 7.
2. A.Harambašića k.br. 1. i 2.
3. Đure Basaričeka
4. Blok Tržnica
5. Prilaz stadionu
6. I.G.Kovačića
7. S.Radića od k.br. 2. do 22. i od 1. do 15.
8. Gajeva od k.br. 1. do 5.
9. K.Zvonimira
10. D.Cesarića
11. A.Cesarca
12. Zlatka Balokovića
13. Augusta Šenoe
14. Petra Preradovića od k.br. 2. do 20. i od 1. do 9.
15. Kardinala Alojzija Stepinca
16. Zrinski Frankopana

## **II. ZONA ZA STAMBENI PROSTOR, GARAŽNI PROSTOR, POSLOVNI PROSTOR, GRAĐEVNO ZEMLJIŠE KOJE SLUŽI U SVRHU OBAVLJANJA POSLOVNE DJELATNOSTI, TE NEIZGRAĐENO GRAĐEVNO ZEMLJIŠTE**

1. Vatroslava Lisinskog
  2. Kolodvorska od k.br. 28. do kraja i od 37. do kraja
  3. Josipa Kozarca
  4. I.Gundulića (osim k.br. 66.)
  5. Augusta Harambašića od k.br. 4. i 3. do kraja
  6. Vukovarska od k.br. 32. i 9. do kraja
  7. A.Kačića
  8. Pavla Radića
  9. Vladimira Nazora
  10. Eugena Kvaternika
  11. Đanovačka
  12. Kralja Držislava od k.br. 1. do 10.
  13. Ruđera Boškovića
  14. Ivana Vajde od k.br. 2. do 10. i od 1. do 13.
  15. Stjepana Radića od k.br. 24. i 17. do kraja
  16. E.Kumičića
  17. A.B. Šimića od k.br. 2. do 12. i od 1. do 19.
- Službeni glasnik br. 5/00.

18. K.Tomislava

19. S.S.Kranjčevića
20. P.Preradovića od k.br. 22. do 106. i od 11. do 93.
21. Antuna Mlhanovića
22. K.Branimira
23. Prilaz Hobođu
24. K.Trpimira
25. Y.Y.Strossmayera
26. Majur uz put za prognaničko naselje
27. Gajeva od k.br. 6. do kraja
28. Katarine Zrinski do k.br. 13.
29. Matije Gupca od k.br. 13. do 47. i od k.br. 59. do kraja  
i od k.br. 16. do 50. i od k.br. 62. do kraja
30. Ivana Zajca (osim k.br. 1. i 2.)
31. Ivana Meštrovića
32. Gorica
33. INA mjerno redukciona stanica i poslovna zgrada plinera
34. Ciglana I.
35. Bana Jelačića od k.br. 2. do 6. i od k.br. 1. do 5.
36. Ivana Mažuranića od k.br. 2. do 6. i od k.br. 1. do 5.
37. Prilaz ribnjaku
38. Kneza Domagoja.
39. Franje Kuhača

### **III. ZONA ZA STAMBENI PROSTOR, GARAŽNI PROSTOR, POSLOVNI PROSTOR, GRAĐEVNO ZEMLJIŠTE KOJE SLUŽI U SVRHU OBAVLJANJA POSLOVNE DJELATNOSTI, TE NEIZGRAĐENO GRAĐEVNO ZEMLJIŠTE**

1. Petra Preradovića od k.br. 108. i 95. do kraja
2. Matije Gupca od k.br. 1. do 11. i od k.br. 49. do 55.  
i od k.br. 2. do 14. i od k.br. 52. do 60.
3. Naselje Gorica
4. K.Držišlava k.br. 11. i 12.
5. Ciglana 2.
6. I.Gundulića k.br. 66.
7. Bana Jelačića od k.br. 7. i 8. do kraja
8. I.Mažuranića od k.br. 7. i 8. do kraja
9. Ivana Zajca k.br. 1. i 2.
10. K.Zrinski k.br. 15.
11. A.B. Šimića od k.br. 21. i 14. do kraja
12. I.Vajde k.br. 15. 17. i 19.
13. Majur - ostalo
14. Staro sajmište
15. Naselje Rakitovica
16. Naselje Miholjački Poreč
17. Naselje Golinci
18. Naselje Radikovci
19. Naselje Sveti Đurađ
20. Naselje Podravski Podgajci.

### **c) Koeficijenti zona za pojedine zone**

#### Članak 5.

Koeficijenti zona su:

I. zona za stambeni prostor, garažni prostor i neizgrađeno građevno zemljište	- 1,00
I. a) zona za poslovni prostor i građevno zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti	- 1,00
I. b) zona za poslovni prostor i građevno zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti	- 0,80
II. zona za stambeni prostor, garažni prostor, poslovni prostor, građevno zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti, te neizgrađeno građevno zemljište	- 0,65
III. zona za stambeni prostor, garažni prostor, poslovni prostor građevno zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti, te neizgrađeno građevno zemljište	- 0,33

### **d) Koeficijenti namjene**

#### Članak 6.

Koeficijenti namjene za stambeni i garažni prostor, te neizgrađeno građevinsko zemljište određeni su odredbom stavka 1. članka 20 d. Zakona o komunalnom gospodarstvu i iznose:

- za stambeni prostor i prostor koji koriste neprofitne organizacije	- koeficijent 1,00
- za garažni prostor	- koeficijent 1,00
- za neizgrađeno građevno zemljište	- koeficijent 0,50

#### Članak 7.

Za poslovni prostor i građevno zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti koeficijenti namjene određuju se kako slijedi:

- za poslovni prostor	- koeficijent 4,00
- za građevno zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti	- koeficijent 0,40

### **e) Nekretnine koje se oslobađaju od plaćanja komunalne naknade**

#### Članak 8.

Komunalna naknada ne plaća se za nekretnine:

Službeni glasnik br. 5/00.

Strana 334.

1. kojima se koristi Hrvatska vojska za djelatne potrebe obrane (vojarnе,

- bjažbališta i sl.),
2. koje se upotrebljavaju za djelatnost javnog predškolskog, osnovnog, srednjeg i visokog obrazovanja, muzeja kojih je osnivač Republika Hrvatska i arhiva,
  3. koje koriste ustanove zdravstvene zaštite i socijalne skrbi u vlasništvu države i županije,
  4. koje se upotrebljavaju za djelatnosti vatrogasnih službi
  5. koje služe vjerskim zajednicama za obavljanje njihove vjerske i obrazovne djelatnosti
  6. za građevna zemljišta na kojima su spomen - obilježja, spomen područja i masovne grobnice.

#### Članak 9.

Utvrđuje se da su nekretnine od važnosti za Grad Donji Miholjac, te se oslobađaju plaćanja komunalne naknade slijedeće:

1. groblja,
2. javne prometne površine,
3. javni panoi i zelene površine,
4. muzeji i ustanove kulture kojih je osnivač Grad D.Miholjac,
5. dječji vrtići,
6. javne športske djelatnosti, rekreacije, tržnica, osim uredskih prostorija i prostorija datih u zakup,
7. skloništa,
8. javnih telefonskih govornica,
9. jedinica lokalne samouprave osim prostorija datih u zakup
10. individualnih poljoprivrednika (zemljište i gospodarski objektu u sklopu stambene zgrade),
11. za odvodnje u pročišćavanje otpadnih voda i distribuciju vode.

Komunalna naknada ne plaća se za zgrade i prostorije za koje je rješenjem nadležnog tijela uprave utvrđena obveza rušenja zbog dostrajalosti.

#### **f) Uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima može odobriti privremeno oslobađanje od plaćanja komunalne naknade**

#### Članak 10.

Na zahtjev vlasnika, odnosno korisnika nekretnine, tijelo uprave nadležno za komunalne poslove privremeno će osloboditi od plaćanja komunalne naknade:

- obveznika koji je korisnik stalne socijalne skrbi,
- nezaposlenog obveznika koji ne ostvaruje nikakve prihode, kao niti članovi njegovog domaćinstva,
- obveznika HRVI Domovinskog rata,
- obitelji poginulih, umrlih, zatočenih ili nestalih hrvatskih branitelja.

U slučajevima iz prethodnog stavka obveznik će se osloboditi plaćanja komunalne naknade u roku od jedne godine.



U ostalim opravdanim slučajevima Gradsko poglavarstvo može pojedine obveznike osloboditi plaćanja komunalne naknade u potpunom ili djelomičnom iznosu.

### **g) Način obračuna i utvrđivanje komunalne naknade**

#### Članak 11.

Iznos komunalne naknade po m<sup>2</sup> obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem:

1. vrijednosti obračunske jedinice boda (B), određene u kunama po m<sup>2</sup> (u nastavku teksta: vrijednost boda),
2. koeficijenta zone (Kz),
3. koeficijenta namjene (Kn).

#### Članak 12.

Vrijednost boda (B) određuje Gradsko vijeće.

Vrijednost boda jednaka je mjesečnoj visini komunalne naknade po m<sup>2</sup> korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni grada.

#### Članak 13.

Rješenje o komunalnoj naknadi donosi tijelo uprave nadležno za komunalne poslove za kalendarsku godinu do 31. siječnja tekuće godine, ako se na osnovi odluke Gradskog vijeća mjenja njezina visina u odnosu na prethodnu godinu.

Rješenjem o komunalnoj naknadi utvrđuje se visina komunalne naknade po m<sup>2</sup> obračunske površine, obračunska površina i mjesečni iznos komunalne naknade.

Komunalna naknada plaća se mjesečno, najkasnije do 20-og u mjesecu za tekući mjesec.

### **III. ZAKLJUČNE ODREDBE**

#### Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Donjeg Miholjca", a primjenjuje se od 01. siječnja 2001. godine.

#### Članak 15.

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje važiti Odluka o komunalnoj naknadi ("Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca" br. 3/98, 1/99. i 5/99.)

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
VIJEĆA:  
Mirko Đebić, ing.polj.v,r.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 363-01/00-01/16  
Ur.broj: 2115/01-01-00-1  
D.Miholjac, 26. rujna 2000.

Na temelju članka 23. stavak 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 36/95, 70/97, 128/99), i članka 16. Statuta Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca" br. 3/98), Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca na 22. sjednici održanoj dana 26. rujna 2000. godine, donosi

## **O D L U K U**

### **O KOMUNALNOM DOPRINOSU**

#### Članak 1.

Ovom se Odlukom propisuju uvjeti, način i mjerila za plaćanje komunalnog doprinosa na području Grada Donjeg Miholjca i to:

- područja zona u Gradu Donjem Miholjcu, ovisno o pogodnosti položaja određenog područja,
- jedinična vrijednost komunalnog doprinosa određena u kunama po m<sup>3</sup> građevine, za pojedine zone,
- način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa,
- uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

#### Članak 2.

Komunalni doprinos je prihod Proračuna Grada Donjeg Miholjca.

Sredstva komunalnog doprinosa namjenjena su financiranju gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za:

- javne površine,
- nerazvrstane ceste,
- javnu rasvjetu.

### Članak 3.

Komunalni doprinos plaća vlasnik građevne čestice na kojoj se gradi građevina, odnosno investitor.

### Članak 4.

Komunalni doprinos obračunava se u skladu s obujmom, odnosno po m<sup>3</sup> (prostornom metru) građevine koja se gradi na građevnoj čestici, a kod građevine koja se uklanja zbog gradnje nove građevine ili kad se postojeća građevina dograđuje ili nadograđuje, komunalni se doprinos obračunava na razliku u obujmu u odnosu na prijašnju građevinu.

### Članak 5.

Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za obračun po m<sup>3</sup> građevine koja se gradi određuje se za pojedine zone u gradu. Ta vrijednost najviša je za prvu zonu i ne može biti viša od 10% prosječnih troškova gradnje m<sup>3</sup> etalonske građevine u Republici Hrvatskoj.

### Članak 6.

Iznimno od odredbe članka 4. ovog članka, za otvorene bazene, otvorene građevine komunalni se doprinos obračunava po m<sup>2</sup> tlocrtno površine te građevine, pri čemu je jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za obračun njezine površine po m<sup>2</sup> izražena u kunama jednaka jediničnoj vrijednosti komunalnog doprinosa za obračun obujma po m<sup>3</sup> građevine u toj zoni.

### Članak 7.

Način utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa određen je Pravilnikom o načinu utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa ("Narodne novine" br. 23/2000.)

### Članak 8.

Obzirom na pogodnost zemljišta Grad Donji Miholjac podijeljen je u tri zone kako slijedi:

#### **I. ZONA**

1. Kolodvorska od k.br. 2. do 28. i od 1. do 35.
2. Trg Ante Starčevića
3. Vukovarska od k.br.2. do 30. i od 1. do 7.
4. A.Harambašića k.br. 1. i 2.
5. Đure Basaričeka
6. Blok Tržnica
7. Prilaz stadionu
8. I.G.Kovačića
9. S.Radića od k.br. 2. do 22. i od 1. do 15.
10. Gajeva od k.br. 1. do 5.

Službeni glasnik br. 5/00.

Strana 338.

11. K.Zvonimira
12. D.Cesarića
13. A.Cesarca
14. Zlatka Balokovića
15. Augusta Šenoe
16. Petra Preradovića k.br. 2. do 20. i od k.br. 1. do 9.
17. Kardinale Alojzija Stepinca
18. Zrinski Frankopana.

## II. ZONA

1. Vatroslava Lisinskog
2. Kolodvorska od k.br. 28. do kraja i od 37. do kraja
3. Josipa Kozarca
4. I.Gundulića (osim k.br. 66.)
5. Augusta Harambašića od k.br. 4. i 3. do kraja
6. Vukovarska od k.br. 32. i 9. do kraja
7. A.Kačića
8. Pavla Radića
9. Vladimira Nazora
10. Eugena Kvaternika
11. Đanovačka
12. Kralja Držislava od k.br. 1. do 10.
13. Ruđera Boškovića
14. Ivana Vajde od k.br. 2. do 10. i od 1. do 13.
15. Stjepana Radića od k.br. 24. i 17. do kraja
16. E.Kumičića
17. A.B. Šimića od k.br. 2. do 12. i od 1. do 19.
18. K.Tomislava
19. S.S.Kranjčevića
20. P.Preradovića od k.br. 22. do 106. i od 11. do 93.
21. Antuna Mihanovića
22. K.Branimira
23. Prilaz Hobođu
24. K.Trpimira
25. Y.Y.Strossmayera
26. Majur uz put za prognaničko naselje
27. Gajeva od k.br. 6. do kraja
28. Katarine Zrinski do k.br. 13.
29. Matije Gupca od k.br. 13. do 47. i od k.br. 59. do kraja  
i od k.br. 16. do 50. i od k.br. 62. do kraja
30. Ivana Zajca (osim k.br. 1. i 2.)
31. Ivana Meštrovića
32. Gorica
33. INA mjerno redukciona stanica i poslovna zgrada plinera
34. Ciglana I.
35. Bana Jelačića od k.br. 2. do 6. i od k.br. 1. do 5.
36. Ivana Mažuranića od k.br. 2. do 6. i od k.br. 1. do 5.
37. Prilaz ribnjaku
38. Kneza Domagoja.
39. Franje Kuhača

### III. ZONA

1. Petra Preradovića od k.br. 108. i 95. do kraja
2. Matije Gupca od k.br. 1. do 11. i od k.br. 49. do 55.  
i od k.br. 2. do 14. i od k.br. 52. do 60.
3. Naselje Gorica
4. K.Držislava k.br. 11. i 12.
5. Ciglana 2.
6. I.Gundulića k.br. 66.
7. Bana Jelačića od k.br. 7. i 8. do kraja
8. I.Mažuranića od k.br. 7. i 8. do kraja
9. Ivana Zajca k.br. 1. i 2.
10. K.Zrinski k.br. 15.
11. A.B. Šimića od k.br. 21. i 14. do kraja
12. I.Vajde k.br. 15. 17. i 19.
13. Majur - ostalo
14. Staro sajmište
15. Naselje Rakitovica
16. Naselje Miholjački Poreč
17. Naselje Golinci
18. Naselje Radikovci
19. Naselje Sveti Đurađ
20. Naselje Podravski Podgajci.

#### Članak 9.

Visina komunalnog doprinosa određuje se prema zonama kako slijedi:

I.	ZONA	40,00 kn/m <sup>3</sup>
II.	ZONA	35,00 kn/m <sup>3</sup>
III.	ZONA	30,00 kn/m <sup>3</sup> .

#### Članak 10.

Vlasnik stambenog objekta koji vrši prenamjenu stambenog u poslovni prostor plaća komunalni doprinos u visini 20% od iznosa koji se utvrdi primjenom članka 9. ove Odluke.

#### Članak 11.

Tijelo državne uprave koje donosi akt na temelju kojeg se može graditi, dužno je u roku 8 dana od dana podnošenja zahtjeva za izdavanje tog akta jedan primjerak projektne dokumentacije dostaviti tijelu gradske uprave nadležnom za poslove komunalnog gospodarstva, radi donošenja rješenja o komunalnom doprinosu.

## Članak 12.

Rješenje o komunalnom doprinosu temeljem odredaba ove odluke odnosi tijelo gradske uprave nadležno za poslove komunalnog gospodarstva, pojedinačno za obveznika najkasnije do izdavanja kata na temelju kojeg se može graditi.

Rješenje iz stavka 1. ovog članka obvezno sadrži:

- iznos sredstava komunalnog doprinosa koji je obveznik dužan platiti,
- način i rokove plaćanja komunalnog doprinosa,
- prikaz načina obračuna komunalnog doprinosa za građevinu koja se gradi,
- obvezu jedinice lokalne samouprave glede uređenja pristupa od javne površine do građevne čestice na način iz članka 19. stavak 3. Zakona, ukoliko ista već nije uređena,
- obvezu povrata sredstava ako jedinica lokalne samouprave ne izvrši svoju obvezu

## Članak 13.

Ako do građevne čestice na kojoj se gradi građevina nije uređen pristup od javne površine na način iz članka 19. stavak 3. Zakona, Grad Donji Miholjac dužan je osigurati taj pristup u roku tri godine od uplaćena komunalna doprinosa. U protivnom osoba koja je uplatila doprinos, odnosno njezin pravni sljednik, ima pravo na povrat tih sredstava.

## Članak 14.

Komunalni doprinos obveznik je dužan platiti:

- do iznosa od 5.000,00 kn odjednom u roku 15 dana od dana konačnosti rješenja,
- iznos od 5.000,00 kn do 10.000,00 kn obročno u dvije jednake rate na rok od dva mjeseca, s tim da prva rata dospjeva u roku 15 dana od dana konačnosti rješenja, a druga rata u roku 60 dana od dana konačnosti rješenja,
- iznos od 10.000,00 kn do 15.000,00 kn u tri jednake rate na rok od tri mjeseca, s tim da prva rata dospjeva u roku 15 dana od dana konačnosti rješenja, druga rata u roku 60 dana od dana konačnosti rješenja i treća rata u roku 90 dana od dana konačnosti rješenja,
- iznos od 15.000,00 kn do 20.000,00 kn u četiri jednake rate na rok od četiri mjeseca, s tim da prva rata dospjeva u roku 15 dana od dana konačnosti rješenja, druga rata u roku 60 dana od dana konačnosti rješenja, treća rata u roku 90 dana od dana konačnosti rješenja i četvrta rata u roku 120 dana od dana konačnosti rješenja.
- iznos od 20.000,00 kn do 25.000,00 kn u pet jednakih rata na rok od pet mjeseci s tim da prva rata dospjeva u roku 15 dana od dana konačnosti rješenja, druga rata u roku 60 dana od dana konačnosti rješenja, treća rata u roku 90 dana od dana konačnosti rješenja, četvrta rata u roku 120 dana od dana konačnosti rješenja i peta rata u roku 150 dana od dana konačnosti rješenja,

- preko iznosa od 25.000,00 kn u šest jednakih rata na rok od šest mjeseci, s tim da prva rata dospjeva u roku 15 dana od dana konačnosti rješenja, druga rata u roku 60 dana od dana konačnosti rješenja, treća rata u roku 90 dana od dana konačnosti rješenja, peta rata u roku 150 dana od dana konačnosti rješenja i šesta rata u roku 180 dana od dana konačnosti rješenja.

#### Članak 15.

U slučaju gradnje objekata koji će služiti u svrhu obavljanja proizvodnih djelatnosti, te u ostalim opravdanim slučajevima Gradsko poglavarstvo može vlasnika građevne čestice, odnosno investitora osloboditi plaćanja komunalnog doprinosa u djelomičnom ili potpunom iznosu.

#### Članak 16.

Plaćanja komunalnog doprinosa oslobođeni su obveznici u skladu sa Zakonom o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihove obitelji ("Narodne novine" br. 108/96.) uz obvezu podastiranja potrebne dokazne dokumentacije.

#### Članak 17.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca" br. 4/97. i 3/98.).

#### Članak 18.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u "Službenom glasniku Grada Donjeg Miholjca".

PREDSJEDNIK GRADSKOG

VIJEĆA:

Mirko Đebić,ing.polj.,v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 363-03/00-01/28  
Ur.broj: 2115/01-02-00-1  
D.Miholjac, 26. rujna 2000.

Na temelju članka 20b. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 36/95, 70/97. i 128/99.) i članka 16. Statuta Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca" br. 3/98.), Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca na 22. sjednici održanoj dana 26. rujna 2000. donosi

**O D L U K U**  
**O VISINI VRIJEDNOSTI BODA ZA**  
**OBRAČUN KOMUNALNE NAKNADE**

Članak 1.

Vrijednost boda za obračun komunalne naknade iznosi 0,22 kune/m<sup>2</sup>.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Donjeg Miholjca", a primjenjuje se od 01. siječnja 2001. godine.

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
VIJEĆA:  
Mirko Đebić, ing.polj., v.r.





REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 320-02/00-01/06  
Ur.broj: 2115/01-01-00-1  
D.Miholjac, 26. rujna 2000.

Na temelju članka 13. st. 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine" br. 54/94, 48/95, 19/98. i 105/99.) i članka 16. Statuta Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik Grada D.Miholjca" br. 3/98.), Gradsko vijeće Grada D.Miholjca na 22. sjednici održanoj dana 26. rujna 2000. godine donosi

## **ODLUKU**

### **o davanju ovlasti Gradskom poglavarstvu za davanje u zakup neobrađenog poljoprivrednog zemljišta**

#### Članak 1.

Gradsko poglavarstvo Grada Donjeg Miholjca ovlašćuje se za davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta iz članka 13. st. 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

#### Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Grada D.Miholjca".

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
VIJEĆA:  
Mirko Đebić,ing.polj.,v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 061-01/00-01/02  
Ur.broj: 2115/01-02-00-10  
D.Miholjac, 26. rujna 2000.

Na temelju članka 16. Statuta Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca" br. 3/98.) i članka 18. Odluke o javnim priznanjima Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik Grada D.Miholjca" br. 4/98.) Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca na 22. sjednici održanoj dana 16. rujna 2000. godine donosi

**ODLUKU**  
**O DODJELI JAVNIH PRIZNANJA ZLATNE PLAKETE "GRB**  
**GRADA DONJEG MIHOLJCA" I PEČATA GRADA DONJEG MIHOLJCA**

Članak 1.

**"FAMI" d.o.o. Rakitovica** dodjeljuje se javno priznanje Grada Donjeg Miholjca, Zlatna plaketa "GRB GRADA DONJEG MIHOLJCA" u 2000. godini.

Članak 2.

**JERONIMU SLAČANAC** iz Donjeg Miholjca, I.G.Kovačića 15., **IVANU KOŽIĆ** iz D.Miholjca, I.G.Kovačića 32. i **MATI VRBEŠIĆ** iz Donjeg Miholjca, I.Mažuranića 9. dodjeljuje se javno priznanje Grada Donjeg Miholjca "PEČAT GRADA DONJEG MIHOLJCA" u 2000. godini.

Članak 3.

Fizičkim i pravnim osobama iz članka 1. i 2. ove Odluke uručit će se i povelje o dodjeli Zlatne plakete i Pečata grada.

Članak 4.

Javna priznanja iz članka 2. ove Odluke uručit će dobitnicima javnih priznanja gradonačelnik Grada D.Miholjca na svečanoj sjednici Gradskog vijeća i Gradskog poglavarstva Grada D.Miholjca, povodom Dana grada - 29. rujna, u četvrtak 28. rujna 2000. godine s početkom u 12,00 sati.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Grada D.Miholjca.

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
VIJEĆA:

Mirko Đebić, ing.polj,v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 061-01/00-01/02  
Ur.broj: 2115/01-02-00-9  
D.Miholjac, 25. rujna 2000.

Na temelju članka 29. Statuta Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca" br. 3/98.) i članka 3. i 4. Odluke o ustanovljenju zahvalnosti Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca" br. 5/98.) Gradsko poglavarstvo Grada Donjeg Miholjca na 50. sjednici održanoj dana 25. rujna 2000. godine donosi

## **O D L U K U**

### **o dodjeli javne zahvalnice i pohvalnice Grada Donjeg Miholjca**

I.

**KUU "NAPREDAK" PODRAVSKI PODGAJCI** dodjeljuje se **JAVNA ZAHVALNICA GRADA DONJEG MIHOLJCA** za osobiti doprinos upromidžbi Grada Donjeg Miholjca, stvaranju duhovnih i gospodarskih veza s drugim gradovima, državama i ljudima, za doprinose pri rješavanju osobito značajnih pitanja za grad i građane Donjeg Miholjca.

II.

**JASMINA NEMET** iz Donjeg Miholjca, J.Kozarca 3. dodjeljuje se **POHVALNICA GRADA DONJEG MIHOLJCA** za osobite rezultate u kulturi.

III.

Javna zahvalnica i pohvalnica Grada Donjeg Miholjca iz članka I. i II. ove Odluke uručiti će dobitnicima gradonačelnik Grada Donjeg Miholjca na svečanoj sjednici Gradskog vijeća i Gradskog poglavarstva Grada Donjeg Miholjca, povodom Dana grada - 29. rujna, u četvrtak 28. rujna 2000. godine s početkom u 12,00 sati.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Grada Donjeg Miholjca."

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
POGLAVARSTVA:  
Krunoslav Kovačević, dipl. vet., v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 350-01/00-01/14  
Ur.broj: 2115/01-02-00-1  
D.Miholjac, 26. rujna 2000.

Na temelju članka 11. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 30/94., 68/98. i 35/99.) i članka 16. Statuta Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik Grada D.Miholjca" br. 3/98.) Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca na 22. sjednici održanoj dana 26. rujna 2000. godine donosi

## **IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA MJERA ZA UNAPREĐENJE STANJA U PROSTORU GRADA DONJEG MIHOLJCA**

### I.

U poglavlju 1. Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru ("Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca" br. 5/99.) dodaje se stavak 1.2. koji glasi:

"1.2. Izrada izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik" br. 1/96.), sredstva za izradu Plana osigurati će se u Proračunu Grada i to u iznosu od cca 4.000,00 DEM."

### II.

U Programu ispred naslova "PREGLED GRAĐEVINSKIH ZEMLJIŠTA" treba stajati broj "8.", u podnaslovu "LOKACIJE" pod brojem 2. iza teksta: "ulica Dravska u P.Podgajcima" dodaje se i tekst: "i Miholjački Poreč", te u podnaslovu "LOKACIJE" iza broja 3. dodaje se broj 4. koji glasi: "STARO SAJMISTE", a iza podnaslova "GRAĐENJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE OBUHVAĆA" iza broja 7. dodaje se broj 8. koji glasi: "TERMINAL".

### III.

U Programu ispred naslova "ZAVRŠNE ODREDBE" treba stajati broj "9."

#### IV.

Ove izmjene i dopune Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Donjeg Miholjca stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Grada D.Miholjca."

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
VIJEĆA:  
Mirko Đebić, ing.polj., v.r.

174.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 501-01/00-01/03  
Ur.broj: 2115/01-01-00-1  
D.Miholjac, 26. rujna 2000.

Na temelju članka 4., 5. i 27. Zakona o zaštiti pučanstva od zaraznih bolesti ("Narodne novine" br. 60/92.) i članka 16. Statuta Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik Grada D.Miholjca" br. 3/98.) Gradsko vijeće Grada D.Miholjca na 22. sjednici održanoj dana 26. rujna 2000. godine, donosi

## **P R O G R A M o deratizaciji**

### I.

Ovim Programom utvrđuju se mjere, izvršitelji programa, sredstva, rokovi, te način plaćanja i provođenja obavezne deratizacije na području Grada Donjeg Miholjca.

Preventivno sanitarne mjere deratizacije na području Grada Donjeg Miholjca provodit će se izlaganjem raznih modifikacija zatrovanih meka, akutnim i kumulativnim otrovima u 4 tromjesečju 2000. godine i to:

- u prizemnim prostorijama stambenih i poslovnih zgrada, podruma, drvarnika i prostorija za odlaganje kućnog smeća,
- kolektorima i ostalim dijelovima kanalizacijske mreže,
- energetske kanalima,
- otvorenim vodotocima,
- priobalno područje i plaže
- parkovi i rekreaciona zona,
- objektima i postorijama gdje se manipulira živežnim namirnicama,

- stambenim objektima kada se za to ukaže potreba,
- trgovačkim društvima gdje postoji opasnost kontaminacije hrane, vode, prostora ili neposredne opasnosti po ljude od strane glodara,
- objektima zdravstvene i socijalne zaštite,
- objektima predškolskih i školskih ustanova,
- u svim prostorijama, odnosno objektima kod kojih djelatnosti mogu biti u opasnosti od strane najezde glodara,

U svim gore navedenim objektima deratizacija će se provoditi i mimo utvrđenih rokova, a prema biološkim indikacijama, odnosno na poziv korisnika ili vlasnika objekta.

## II.

O provedenim mjerama vršit će se evidencija za svaki objekat, a ista sadrži: adresu, ime vlasnika ili korisnika, opis objekta, datum izlaganja meka i broj izloženih meka.

## III.

Preventivno sanitarna deratizacija provodit će se prema planu izvođača deratizacije, s kojim će se pučanstvo Grada D.Miholjca upoznati putem plakatiranja, preko sredstava javnog priopćavanja ili na drugi odgovarajući način.

## IV.

Ekipe za deratizaciju moraju biti opremljene priborom za deratizaciju, primjerenim antidotom, te osposobljene za pružanje prve pomoći u slučaju trovanja.

Svaki član ekipe mora nositi higijensko-tehničku zaštitnu odjeću.

## V.

Obveznu preventivnu deratizaciju mogu provoditi organizacije zdravstva i druge pravne osobe, te osobe koje djelatnost obavljaju samostalno osobnim radom, ako udovoljavaju propisanim uvjetima, u suradnji s nadležnim tijelima i veterinarskim stanicama.

## VI.

Po izvršenoj deratizaciji izvršitelj deratizacije dužni su podnijeti izvješće Gradskom poglavarstvu Grada D.Miholjca.

## VII.

Sredstva za izvršenje programa deratizacije osigurava Grad D.Miholjac.

## VIII.

Nadzor nad provedbom mjera deratizacije po ovom Programu u skladu s važećim propisima vršit će sanitarni inspektor Županijskog ureda za rad zdravstvo i socijalnu skrb, Ispostava Donji Miholjac.

## IX.

Ovaj Program objavit će se u "Službenom glasniku Grada D.Miholjca".

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
VIJEĆA:  
Mirko Đebić,ing.polj.,v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 372-01/00-01/29  
Ur.broj: 2115/01-02-00-1  
D.Miholjac, 30. listopada 2000.

Na temelju članka 29. Statuta Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca" br. 3/98.) Gradsko poglavarstvo Grada Donjeg Miholjca na 51. sjednici održanoj dana 30. listopada 2000. godine, donosi

## **O D L U K U**

**o proširenju poslovnog prostora u vlasništvu  
Grada Donjeg Miholjca u Donjem Miholjcu  
Trg Ante Starčevića 22.**

### Članak 1.

Kristijanu Skeledžiji iz Donjeg Miholjca, Kolodvorska 14/IV., zakupniku poslovnog prostora u vlasništvu Grada Donjeg Miholjca u Donjem Miholjcu, Trg Ante Starčevića 22., ukupne površine 45,00 m<sup>2</sup>, dozvoljava se proširenje postojećeg poslovnog prostora za dodatnu površinu od 18,50 m<sup>2</sup> u svrhu obavljanja ugostiteljske djelatnosti, sukladno Projektu adaptacije postojeće poslovne građevine br. 935/00, izrađenom po Centurion d.o.o. Donji Miholjac I.G.Kovačića 6.

### Članak 2.

Korištenje površine proširenog postojećeg poslovnog prostora iz članka 1. ove Odluke, dodjeljuje se u zakup imenovanome zakupniku na određeno vrijeme i to do 1. kolovoza 2012. godine, kako je to utvrđeno temeljnim Ugovorom o zakupu poslovnog prostora klasa: 372-03/97-01/17, od 21. srpnja 1997. godine i dodatkom br. 1. Ugovoru o zakupu, klasa: 372-03/98-01/53 od 25. rujna 1998. godine, uz zakupninu u iznosu od 200,00 DEM mjesečno u protuvrijednosti HK.  
Službeni glasnik br. 5/00. Strana 350.

### Članak 3.

Ovlašćuje se gradonačelnik da u ime Grada Donjeg Miholjca sukladno odredbama čl. 1. i 2. ove Odluke kao zakupodavac s jedne strane, s Kristijanom Skeledžija iz Donjeg Miholjca, kao zakupnikom s druge strane, zaključi dodatak br. II. temeljnom ugovoru o zakupu poslovnog prostora.

### Članak 4.

Pitanje naknade za korištenje plinskog grijanja predmetnog poslovnog prostora između zakupodavca i zakupnika utvrdit će se posebnim ugovorom.

### Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Grada Donjeg Miholjca".

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
POGLAVARSTVA:  
Krunoslav Kovačević, dr.med.vet., v.r.

176.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 330-01/00-01/05  
Ur.broj: 2115/01-02-00-1  
D.Miholjac, 30. listopada 2000.

Na temelju čl. 19. Zakona o trgovini ("Narodne novine" br. 11/96.) i čl. 29. Statuta Grada D.Miholjca ("Službeni glasnik Grada D.Miholjca" br. 3/98.) Gradsko poglavarstvo na 51. sjednici održanoj dana 30. listopada 2000. godine donosi

## **ODLUKU**

### **o dopunama Odluke o određivanju radnog vremena trgovina**

### Članak 1.

U članaku 3. stavka 2. iza točke 1. Odluke o određivanju radnog vremena trgovina ("Službeni glasnik Grada D.Miholjca" br. 5/96. 2/97. i 4/99.), dodaje se točka 1.1. koja glasi:



“Iznimno od odredbe članka 3. stavak 2. točka 1. ove Odluke, prehrambene prodavaonice - pekarnice mogu poslovati od petka na subotu i od subote na nedjelju u vremenu od 6,00-01,00 sati.”

#### Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, primjenjivati će se od 3. studenoga 2000. godine i ima se objaviti u “Službenom glasniku Grada Donjeg Miholjca”.

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
POGLAVARSTVA:  
Krunoslav Kovačević, dipl. vet., v. r.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 402-10/00-01/37  
Ur.broj: 2115/01-02-00-2  
D.Miholjac, 30. listopada 2000.

Na temelju članka 29. Statuta Grada Donjeg Miholjca (“Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca” br. 3/98.) i članka 8. Odluke o izvršenju proračuna za 2000. godinu Grada Donjeg Miholjca (“Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca” br. 6/99.), Gradsko poglavarstvo Grada Donjeg Miholjca na 51. sjednici održanoj dana 30. listopada 2000. godine donosi

## ODLUKU

### I.

Društvu Naša djeca iz D.Miholjca odobrava se financijska pripomoć za sufinanciranje poklon paketića uoči božićnih i novogodišnjih blagdana u iznosu od 8.500,00 kuna neto.

### II.

Iznos iz točke I. ove Odluke isplatiti će se iz sredstava tekuće rezerve Proračuna Grada Donjeg Miholjca na žiro-račun Društva naša djeca Donji Miholjac. Izvršenje ove Odluke povjerava se Odsjeku za proračun i financije Grada Donjeg Miholjca.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Grada D.Miholjca".

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
POGLAVARSTVA:  
Krunoslav Kovačević, dipl. vet., v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 402-10/00-01/32  
Ur.broj: 2115/01-02-00-2  
D.Miholjac, 30. listopada 2000.

Na temelju članka 29. Statuta Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik Grada D.Miholjca" br. 3/98.) i članka 8. Odluke o izvršenju Proračuna za 2000. godinu ("Službeni glasnik Grada D.Miholjca" br. 6/99.), Gradsko poglavarstvo Grada D.Miholjca na 51. sjednici održanoj dana 30. listopada 2000. godine donosi

**ODLUKU**  
**O FINACIJSKOJ PRIPOMOĆI OSNOVNOJ ŠKOLI**  
**"HRVATSKI SOKOL" PODGAJCI PODRAVSKI**

Članak 1.

Osnovnoj školi "Hrvatski sokol" Podgajci Podravski odobrava se financijska pripomoć za uvođenje vodovoda u iznosu od 1.600,00 kuna.

Članak 2.

Izvršenje ove Odluke povjerava se Odsjeku za proračun i financije Grada Donjeg Miholjca, na žiro-račun OŠ "Hrvatski sokol" Podravski Podgajci.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Grada D.Miholjca."

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
POGLAVARSTVA:  
Krunoslav Kovačević, dipl. vet., v.r.

179.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 402-10/00-01/31  
Ur.broj: 2115/01-02-00-2  
D.Miholjac, 30. listopada 2000.

Na temelju članka 29. Privremenog Statuta Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik Grada D.Miholjca" br. 1/97.) i članka 8. Odluke o izvršenju Proračuna za 2000. godinu ("Službeni glasnik Grada D.Miholjca" br. 6/99.), Gradsko poglavarstvo Grada D.Miholjca na 51. sjednici održanoj dana 30. listopada 2000. godine donosi

**O D L U K U**  
**O FINACIJSKOJ PRIPOMOĆI DJEČJEM VRTIĆU**  
**"PINOKIO" DONJI MIHOLJAC**

Članak 1.

Dječjem vrtiću "Pinokio" Donji Miholjac odobrava se financijska pripomoć za nabavku jednog grijaćeg tijela za Dječji vrtić u Rakitovici u iznosu do 2000,00 kuna.

Članak 2.

Iznos iz točke I. ove Odluke isplatiti će se iz sredstava tekuće rezerve Proračuna Grada Donjeg Miholjca.  
Izvršenje ove Odluke povjerava se Odsjeku za proračun i financije Grada Donjeg Miholjca.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Grada D.Miholjca."

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
POGLAVARSTVA:  
Krunoslav Kovačević, dipl.vet., v.r.

180.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 402-10/00-01/28  
Ur.broj: 2115/01-02-00-2  
D.Miholjac, 30. listopada 2000.

Na temelju članka 29. Statuta Grada D.Miholjca ("Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca" br. 3/98.) a u svezi članka 2. Programa javnih potreba u športu na području Grada Donjeg Miholjca za 2000. godinu ("Službeni glasnik Grada D.Miholjca" br. 6/98.) Gradsko poglavarstvo Grada D.Miholjca na 51. sjednici održanoj dana 30. listopada 2000. godine, donosi

**O D L U K U**  
**o financijskoj pripomoći RŠU "UDICA"**  
**Donji Miholjac**

Članak 1.

RŠU "Udica" Donji Miholjac odobrava se dodjela financijske pripomoći u iznosu od 1.500,00 kuna za sufinanciranje organizacije natjecanja lova ribe na plovak - KUP Grada D.Miholjca.

Članak 2.

Isplata utvrđenog iznosa iz članka 1. ove Odluke izvršena je od strane Odsjeka za poslove proračuna i financija Grada Donjeg Miholjca.

Članak 3.

Ova Odluka ima se objaviti u "Službenom glasniku Grada Donjeg Miholjca".

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
POGLAVARSTVA:  
Krunoslav Kovačević, dipl.vet., v.r.

181.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 550-05/00-01/02  
Ur.broj: 2115/01-02-00-2  
D.Miholjac, 30. listopada 2000.

Na temelju članka 29. Statuta Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca" br. 3/98.) Gradsko poglavarstvo Grada Donjeg Miholjca na 51. sjednici održanoj dana 30. listopada 2000. godine donosi

## **R J E Š E N J E**

**o imenovanju zastupnika u Skupštinu Gradskog društva  
Crvenog križa Donji Miholjac**

I.

Blaženka Welle-Mrković iz Donjeg Miholjca imenuje se za zastupnika u Skupštini Gradskog društva Crvenog križa Donji Miholjac kao predstavnik Gradskog poglavarstva Grada Donjeg Miholjca.

II.

Ovo Rješenje objavit će se u "Službenom glasniku Grada D.Miholjca".

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
POGLAVARSTVA:  
Krunoslav Kovačević, dipl.vet., v.r.

182.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 372-03/00-01/26  
Ur.broj: 2115/01-02-00-1  
D.Miholjac, 25. rujna 2000.

Na temelju članka 29. Statuta Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik Grada D.Miholjca" br. 3/98.) Gradsko poglavarstvo Grada Donjeg Miholjca na 50. sjednici održanoj dana 25. rujna 2000. godine donosi

## **R J E Š E N J E**

**o dodjeli na privremeno korištenje uredskog  
prostora u Donjem Miholjcu, Vukovarska 1/II.  
Novi dvorac**

I.

Hrvatskom zavodu za poljoprivrednu savjetodavnu službu Zagreb, Ulica Grada Vukovara 78., dodjeljuje se na privremeno korištenje uredski prostor u vlasništvu Grada Donjeg Miholjca u Donjem Miholjcu, Vukovarska 1/II. - Novi dvorac, koji se sastoji iz prostorije br. 04. II. kat, ukupne površine 09,80 m<sup>2</sup>.

II.

Predmetni uredski prostor označen u točki I. ovog Rješenja, dodjeljuje se imenovanome korisniku u svrhu obavljanja djelatnosti uredskog poslovanja, od interesa za Grad Donji Miholjac, za potrebe rada Građevne inspekcije, i to na određeno vrijeme od 2 godine, počevši od 2. listopada 2000. godine, bez plaćanja naknade, uz mogućnost produženja tog roka.

III.

Imenovani korisnik obvezuje se plaćati sve troškove uzrokovane korištenjem označene uredske prostorije (električne energije, voda, plin, telefon, komunalna naknada, vodna naknada, i dr.) kao i troškove redovnog i izvanrednog održavanja objekta, u vrijeme njihove dospelosti, a koje će se regulirati posebnim ugovorom zainteresiranih strana.

IV.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, i objavit će se u "Službenom glasniku Grada D.Miholjca".

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
POGLAVARSTVA:  
Krunoslav Kovačević, dipl.vet.v.r.  
Strana 357.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 944-01/00-01/88  
Ur.broj: 2115/01-02-00-1  
Donji Miholjac, 30. listopada 2000.

Na temelju članka 391. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00. i 73/00.) i članka 29. Statuta Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca" br. 3/98), Gradsko poglavarstvo Grada Donjeg Miholjca, na 51. sjednici održanoj dana 30. listopada 2000. godine, donosi

**ZAKLJUČAK**  
**O PRODAJI NEKRETNINA U VLASNIŠTVU**  
**GRADA DONJEG MIHOLJCA**

I.

Dozvoljava se prodaja nekretnina u vlasništvu Grada Donjeg Miholjca, upisanih u z.k.ul.br. 21. k.o. Donji Miholjac, koje se sastoje iz:

- k.č.br. 2152, oranica u Gundulićevoj ul. u površini od 685 m<sup>2</sup>, uz početni iznos prodajne cijene od 2.055,00 DEM-PHK prema srednjem tečaju NBH, uz namjenu utvrđenu GUP-om Donji Miholjac,
- k.č.br. 2160, oranica u Gundulićevoj ul. u površini od 666 m<sup>2</sup>, uz početni iznos prodajne cijene od 1.998,00 DEM-PHK prema srednjem tečaju NBH, uz namjenu utvrđenu GUP-om Donji Miholjac,
- k.č.br. 2164, oranica u Gundulićevoj ul. u površini od 546 m<sup>2</sup>, uz početni iznos prodajne cijene od 1.638,00 DEM-PHK prema srednjem tečaju NBH, uz namjenu utvrđenu GUP-om Donji Miholjac,
- k.č.br. 2172, oranica u Gundulićevoj ul. u površini od 724 m<sup>2</sup>, uz početni iznos prodajne cijene od 2.172,00 DEM-PHK prema srednjem tečaju NBH, uz namjenu utvrđenu GUP-om Donji Miholjac,

Početni iznos prodajne cijene nekretnina iz st. I. ovog Zaključka ne sadrži sredstva komunalnog doprinosa i dr. obveze temeljem odredaba posebnih propisa.

## II.

Prodaju nekretnina iz točke I. ovog zaključka javnim natječajem prikupljanjem pisanih ponuda izvršit će Povjerenstvo za davanje u zakup i prodaju građevinskog zemljišta i zgrada Grada Donjeg Miholjca (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Administrativno-tehničke i stručne poslove za Povjerenstvo iz stavka I. ove točke obavlja Odsjek za upravne i opće poslove.

## III.

Javni natječaj u pravilu sadrži:

- a) oznaku, površinu i namjenu nekretnine,
- b) podatke o tome tko se može natjecati (fizičke i pravne osobe),
- c) početni iznos prodajne cijene nekretnine,
- d) visinu i način polaganja jamčevine,
- e) dokumentaciju koja se prilaže natječaju,
- f) rok podnošenja pisanih ponuda,
- g) uvjete i način plaćanja ponudbene prodajne cijene nekretnine,
- h) mjesto i vrijeme održavanja javnog natječaja,
- i) uvjete za utvrđivanje uspjeha natjecatelja javnog natječaja,
- j) rok sklapanja ugovora o prodaji nekretnine.

Javni natječaj iz stavka 1. ove točke obvezatno se objavljuje na oglasnoj ploči Gradskog poglavarstva, a može se objaviti i putem drugih sredstava javnog priopćavanja.

## IV.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ponuda natjecatelja koja uz ispunjenje uvjeta javnog natječaja sadrži najviši ponudbeni iznos prodajne cijene nekretnina.

## V.

Prvenstveno pravo na kupnju nekretnina iz točke I. ovog Zaključka imaju vlasnici susjednih građevinskih parcela, uz uvjet najvišeg ponudbenog iznosa prodajne cijene nekretnina.

## VI.

Međusobna prava i obveze ugovornih strana glede prodaje nekretnina iz točke I. ovog zaključka, utvrđuju se ugovorom o prodaji nekretnina koji u ime Grada Donjeg Miholjca, kao prodavatelja, zaključuje gradonačelnik s jedne strane, i kupac, s druge strane, u roku 8 dana od dana utvrđivanja najpovoljnije ponude.

## VII.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Grada Donjeg Miholjca".

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
POGLAVARSTVA:  
Krunoslav Kovačević, dipl. vet., v. r.



184.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 370-01/00-01/52  
Ur.broj: 2115/01-02-00-1  
Donji Miholjac, 30. listopada 2000.

Na temelju članka 391. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96., 68/98., 137/99., 22/00. i 73/00.) i članka 29. Statuta Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca" br. 3/98), Gradsko poglavarstvo Grada Donjeg Miholjca, na 51. sjednici održanoj dana 30. listopada 2000. godine, donosi

## **ZAKLJUČAK**

### **O PRODAJI STANA U VLASNIŠTVU GRADA DONJEG MIHOLJCA**

I.

Dozvoljava se prodaja jednosobnog stana u vlasništvu Grada Donjeg Miholjca, u Donjem Miholjcu, Kolodvorska 14/IV. (k.č.br. 777/1) ukupne površine 29,70 m<sup>2</sup>, uz početni iznos prodajne cijene od **23.760,00 DEM-PHK**, s rokom plaćanja: odmah po sklapanju ugovora.

II.

Prodaju stana iz točke I. ovog zaključka javnim natječajem prikupljanjem pisanih ponuda izvršit će Povjerenstvo za davanje u zakup i prodaju građevinskog zemljišta i zgrada Grada Donjeg Miholjca (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Administrativno-tehničke i stručne poslove za Povjerenstvo iz stavka I. ove točke obavlja Odsjek za upravne i opće poslove.

III.

Javni natječaj u pravilu sadrži:

- a) adresu, oznaku i površinu stana,
- b) podatke o tome tko se može natjecati (fizičke i pravne osobe)
- c) početni iznos prodajne cijene stana,
- d) visinu i način polaganja jamčevine,
- e) dokumentaciju koja se prilaže natječaju,
- f) rok podnošenja pisanih ponuda,
- g) uvjete i način plaćanja ponudbene prodajne cijene stana,

- h) mjesto i vrijeme održavanja javnog natječaja,
- i) uvjete za utvrđivanje uspjeha natjecatelja javnog natječaja,
- j) rok sklapanja ugovora o prodaji stana .

Javni natječaj iz stavka 1. ove točke obvezatno se objavljuje na oglasnoj ploči Gradskog poglavarstva, a može se objaviti i putem drugih sredstava javnog priopćavanja.

#### IV.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda natjecatelja, koja uz ispunjenje uvjeta javnog natječaja sadrži najviši ponudbeni iznos prodajne cijene stana.

#### V.

Međusobna prava i obveze ugovornih strana glede prodaje stana iz točke I. ovog zaključka, utvrđuju se ugovorom o prodaji stanova koji u ime Grada Donjeg Mioljca, kao prodavatelja, zaključuje gradonačelnik, s jedne strane, i kupac, s druge strane, u roku 8 dana od dana utvrđivanja najpovoljnije ponude.

#### VI.

Danom stupanja na snagu ovog Zaključka prestaje važiti zaključak Gradskog poglavarstva Grada D.Miholjca o prodaji stana u vlasništvu Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik" br. 4/00.).

#### VII.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Grada Donjeg Miholjca".

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
POGLAVARSTVA:  
Krunoslav Kovačević, dipl. vet., v. r.

**S A D R Ź A J**

<b>GRADSKO VIJEĆE</b>	Strana
167. Odluka o komunalnoj naknadi .....	329
168. Odluka o komunalnom doprinosu .....	336
169. Odluka o visini vrijednosti boda za obračun komunalne naknade .....	342
170. Odluka o davanju ovlasti Gradskom poglavarstvu za davanje u zakup neobrađenog poljoprivrednog zemljišta .....	343
171. Odluka o dodjeli javnih priznanja Zlatne plakete "Grb Grada Donjeg Miholjca" i Pečata Grada Donjeg Miholjca .....	344
173. Izmjene i dopune Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Donjeg Miholjca .....	346
174. Program o deratizaciji.....	347
 <b>GRADSKO POGLAVARSTVO</b>	 Strana
157. Odluka o osnivanju i imenovanju Odbora za obilježavanje Dana grada .....	319
158. Odluka o financijskoj pripomoći RKT Župnom uredu sveti Mihael Arkandjel .....	320
159. Odluka o financijskoj pripomoći RKT Župnom uredu sveti Mihael Arkandjel .....	321
160. Odluka o financijskoj pripomoći Osnovnoj školi "August Harambašić" Donji Miholjac .....	322
161. Odluka o financijskoj pripomoći za nastup na svjetskom prvenstvu u ribolovu u Firenzi .....	323
162. Odluka za kupnju slika .....	324
163. Odluka o dopunama Odluke o naplati parkiranja .....	325

164.	Odluka o umanjenju ugovorenog iznosa zakupnine za poslovni prostor u vlasništvu Grada Donjeg Miholjca .....	326
165.	Zaključak .....	327
166.	Zaključak .....	328
172.	Odluka o dodjeli javne zahvalnice i pohvalnice Grada Donjeg Miholjca .....	345
175.	Odluka o proširenju poslovnog prostora u vlasništvu Grada Donjeg Miholjca u Donjem Miholjcu, Trg Ante Starčevića 22. ....	349
176.	Odluka o dopuni Odluke o određivanju radnog vremena trgovina .....	350
177.	Odluka o financijskoj pripomoći društvu "Naša djeca" ....	351
178.	Odluka o financijskoj pripomoći Osnovnoj školi "Hrvatski sokol" Podgajci Podravski .....	352
179.	Odluka o financijskoj pripomoći Dječjem vrtiću "Pinokio" Donji Miholjac .....	353
180.	Odluka o financijskoj pripomoći RŠU "Udica" Donji Miholjac .....	354
181.	Rješenje o imenovanju zastupnika u Skupštinu Gradskog društva Crvenog križa Donji Miholjac .....	355
182.	Rješenje o dodjeli na privremeno korištenje uredskog prostora u D.Miholjcu Vukovarska 1/II. Novi dvorac .....	356
183.	Zaključak o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Donjeg Miholjca .....	357
184.	Zaključak o prodaji stana u vlasništvu Grada Donjeg Miholjca .....	359

---

IZDAJE:      Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca  
Glavni i odgovorni urednik: Valent Poslon, upr. iur.,  
Godišnja pretplata iznosi 150,00 kuna  
Uplata se vrši na broj računa 33230-630-287  
Proračun Grada Donjeg Miholjca

**ŠIFRA. 21 7803 + matični broj**  
**sa naznakom za: "Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca"**