



# *Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca*

Godina IV.

Donji Miholjac, 24. prosinca 2001.

Broj: 11.

310.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 363-01/01-01/49

Ur.broj: 2115/01-01-01-1

Donji Miholjac, 30. listopada 2001.

Na temelju članka 26. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00. i 59/01.) i članka 16. Statuta Grada Donjeg Miholjca („Službeni glasnik Grada D.Miholjca“ br. 3/98.) Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca na 4. sjednici održanoj dana 30. listopada 2001. godine donosi

# O D L U K U

## o priključenju na komunalnu infrastrukturu

### Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se:

- postupak priključenja na komunalnu infrastrukturu,
- tehničko-tehnološki uvjeti,
- rokovi za pojedine priključke,
- naknada za priključenje,
- način plaćanja naknade i
- kaznene odredbe.

### Članak 2.

Vlasnik građevine dužan je priključiti svoju građevinu na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnjom otpadnih voda, ako su ispunjeni svi tehnički i drugi uvjeti za priključenje najkasnije u roku od 3 godine od dana donošenja ove Odluke.

### Članak 3.

U naseljima, odnosno dijelovima naselja na području Grada Donjeg Miholjca u kojima nije izgrađena komunalna infrastruktura iz članka 2. ove Odluke, a biti će izgrađena nakon donošenja ove Odluke, vlasnik građevine je dužan zatražiti priključenje svoje građevine na izgrađenu komunalnu infrastrukturu u roku 3 godine od izgradnje istih.

Izuzetno, vlasnik građevine nije obavezan priključiti građevinu na vodovodnu i kanalizacijsku mrežu ukoliko ista nije izgrađena na istoj strani ulice na kojoj se građevina nalazi i ne proteže se direktno ispred građevine, a najviše do 50 m.

### Članak 4.

Priključenje na komunalnu infrastrukturu za opskrbu vodom i plinom treba se izvesti na način da svaki posebni dio zgrade koji predstavlja samostalnu uporabnu cijelinu (stan, poslovni prostor, garaža i sl.) odnosno svaki pojedinačni potrošač ima ugrađen poseban uređaj za mjerenje potrošnje.

Tehničko-tehnološke uvjete za ugradnju mjernog uređaja iz stavka 1. ovog članka uređuje isporučitelj komunalne usluge, a stvarni trošak ugradnje plaća vlasnik nekretnine u skladu s odredbom članka 26a stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

### Članak 5.

Priključenje na komunalnu infrastrukturu izvodi se na zahtjev vlasnika građevine.

Zahtjev se podnosi pravnoj osobi kojoj je povjereno obavljanje određene komunalne djelatnosti (u daljnjem tekstu: ovlašteni distributer).

Ovlašteni distributer je dužan odrediti tehničko-tehnološke uvjete priključenja u roku 15 dana od primitka zahtjeva za izdavanje uvjeta, odnosno u roku 30 dana ako se radi o većoj građevini.

Izvođenje priključenja na komunalnu infrastrukturu mogu obaviti sve pravne i fizičke osobe registrirane za izvođenje građevinskih radova, osim radova na pripajanju priključaka koje mora obavezno izvoditi ovlašteni distributer.

Ovlašteni distributer obavlja nadzor nad izvođenjem priključenja, te je zajedno sa izvođačem radova dužan izvršiti primopredaju izvedenih radova i to prije zatrpavanja podzemnih instalacija.

#### Članak 6.

Ovlašteni distributer u potpunosti odgovara z akvalitetu i ispravnost izvedenih radova na priključenju i odgovoran je ukoliko se naruši funkcionalna sposobnost javnih površina i ostalih komunalnih i drugih objekata (telefonska mreža, elektro vodovi i sl.).

#### Članak 7.

Ovlašteni distributer može uskratiti pripojenje priključka na komunalnu infrastrukturu u slijedećim slučajevima:

- ukoliko instalacije na objektu ne odgovaraju datim uvjetima,
- ako radovi nisu izvedeni u skladu s tehničkim normativima i propisima,
- ako vlasnik građevine ili građevinskog zemljišta nije platio naknadu za priključenje.

#### Članak 8.

U naseljima, odnosno dijelovima naselja na području grada Donjeg Miholjca u kojima je izgrađena vodovodna mreža, a nije izgrađena kanalizacijska mreža, vlasnik građevine može zatražiti priključenje na vodovodnu mrežu uz uvjet da građevina ima atestom potvrđenu nepropusnu sabirnu jamu ili na drugi način rješenu zaštitu voda od onečišćenja radi očuvanja života i zdravlja ljudi te zaštite okoliša.

#### Članak 9.

Tijelo uprave nadležno za poslove komunalnog gospodarstva izdati će rješenje o obvezi priključenja, ako vlasnik građevine ne podnese zahtjev za priključenje, odnosno ne izvrši priključak u rokovima utvrđenim ovom Odlukom.

Ovlašteni distributer dužan je izvijestiti tijelo uprave nadležno za komunalno gospodarstvo o vlasnicima građevina koji se nisu priključili na komunalnu infrastrukturu u rokovima utvrđenim ovom Odlukom.

#### Članak 10.

Tehničko-tehnološki uvjeti za izgradnju priključka na komunalnu infrastrukturu za opskrbu prirodnim plinom propisani su posebnom odlukom.

#### Članak 11.

Vlasnik građevne čestice, odnosno građevine koja se priključuje na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom, odvodnju otpadnih voda i opskrbu prirodnim plinom dužan je platiti naknadu za priključenje.

Naknada za priključenje iz stavka 1. ovog članka prihod je proračuna Grada Donjeg Miholjca namijenjen za financiranje građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture u skladu s Programom građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

#### Članak 12.

Visina naknade za priključak na vodovodnu i kanalizacijsku mrežu na području Grada Donjeg Miholjca za stambene objekte utvrđuje se u iznosu 1.600,00 kuna po objektu.

#### Članak 13.

Visina naknade za priključak na vodovodnu i kanalizacijsku mrežu na području grada Donjeg Miholjca za poslovne objekte i prostore utvrđuje se u iznosu 4.000,00 kuna po objektu za priključak na vodovodnu mrežu, te u iznosu od 2.000,00 kuna po objektu za priključak na kanalizacijsku mrežu.

#### Članak 14.

Visina naknade za privremeni priključak na vodovodnu mrežu prije ili u fazi izgradnje objekata na području grada Donjeg Miholjca utvrđuje se u iznosu od 1.000,00 kuna.

#### Članak 15.

Visina naknade za priključak na plinsku mrežu na području grada Donjeg Miholjca za stambene objekte iznosi 1.600,00 kuna po objektu.

#### Članak 16.

Visina naknade za priključak na plinsku mrežu na području grada Donjeg Miholjca za poslovne objekte i prostore utvrđuje se u iznosu od 4.000,00 kuna po objektu, odnosno prostoru.

#### Članak 17.

Naknada za priključenje plaća se temeljem rješenja koje izdaje tijelo uprave Grada Donjeg Miholjca nadležno za poslove komunalnog gospodarstva.

U visinu naknade nisu uračunati troškovi izrade i pripojenja priključka koji se plaćaju posebno.

Naknada za priključenje plaća se u roku 15 dana od dana konačnosti rješenja iz stavka 1. ovog članka, a najkasnije do dana priključenja, jer će u protivnom ovlašteni distributer uskratiti izdavanje odobrenja za priključak.

## Članak 18.

Novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj ovlašteni distributer:

- ako ne osigura pružanje komunalnih usluga u opsegu i kvaliteti prema datom odobrenju,
- ako odobri priključenje novog potrošača suprotno odredbama ove Odluke i propisima o tehničkim normativima.

Za prekršaj iz prethodnog stavka kaznom u iznosu od 500,00 kuna kaznit će se i odgovorna osoba ovlaštenog distributera.

## Članak 19.

Novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 kuna kaznit će se vlasnik građevine ili građevinskog zemljišta i izvođač radova – pravna osoba, odnosno novčanom kaznom od 500,00 kuna vlasnik građevine ili građevinskog zemljišta i izvođač radova – fizička osoba, ako sam i bez odobrenja ovlaštenog distributera izvrši pripajanje priključka na komunalnu infrastrukturu.

## Članak 20.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke obavlja komunalno redarstvo.

## Članak 21.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o priključenju na komunalnu infrastrukturu („Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca“ br. 5/99.) i Odluka o visini naknade za priključak na vodovodnu i kanalizacijsku mrežu („Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca“ br. 6/99.).

## Članak 22.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenom glasniku Grada Donjeg Miholjca“.

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
VIJEĆA:  
Dubravka Babić, ing. građ., v.r.

311.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 363-01/01-01/29

Ur.broj: 2115/01-01-01-1

Donji Miholjac, 30. listopada 2001.

Na osnovi članka 22. i 26. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 36/95, 109/95, 70/97, 128/99, 129/00. i 59/01.) i članka 16. Statuta Grada Donjeg Miholjca („Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca“ br 3/98.), Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca na 4. sjednici održanoj dana 30. listopada 2001. godine donosi

## **O D L U K U**

### **o izmjenama i dopunama Odluke o opskrbi potrošača plinom na području grada Donjeg Miholjca**

#### Članak 1.

Članak 7. Odluke o opskrbi potrošača plinom na području Grada Donjeg Miholjca („Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca“ br. 7/00.) mijenja se i glasi:

„Građenje objekata i uređaja za opskrbu plinom financira se iz:

1. cijene komunalne usluge,
2. naknade za priključenje,
3. proračuna Grada Donjeg Miholjca,
4. naknade za koncesije i
5. drugih izvoda utvrđenim posebnim zakonima.“

#### Članak 2.

Članak 8. Odluke mijenja se i glasi:

„Vladnik građevne čestice, odnosno građevine obvezan je platiti naknadu za priključenje na plinski sustav.“

#### Članak 3.

Članak 9. Odluke mijenja se i glasi:

„Naknada za priključenje za plinski sustav prihod je proračuna Grada Donjeg Miholjca.

Visinu naknade iz stavka 1. ovog članka utvrditi će Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca posebnom odlukom.“

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Donjeg Miholjca“.

PREDSJEDNICA GRADSKOG  
VIJEĆA:  
Dubravka Babić,ing.građ.v.r.

# S A D R Ź A J

## GRADSKO VIJEĆE

	Strana
310. Odluka o priključenju na komunalnu infrastrukturu .....	631
311. Odluka o izmjenama I dopunama Odluke o opskrbi potrošača plinom na području Grada Donjeg Miholjca .....	636

.....

---

IZDAJE: Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca  
Glavni i odgovorni urednik: Valent Poslon, upr. iur.,  
Godišnja pretplata iznosi 150,00 kuna  
Uplata se vrši na broj računa 33230-630-287  
Proračun Grada Donjeg Miholjca

**ŠIFRA. 21 7803 + matični broj**  
**sa naznakom za: "Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca"**