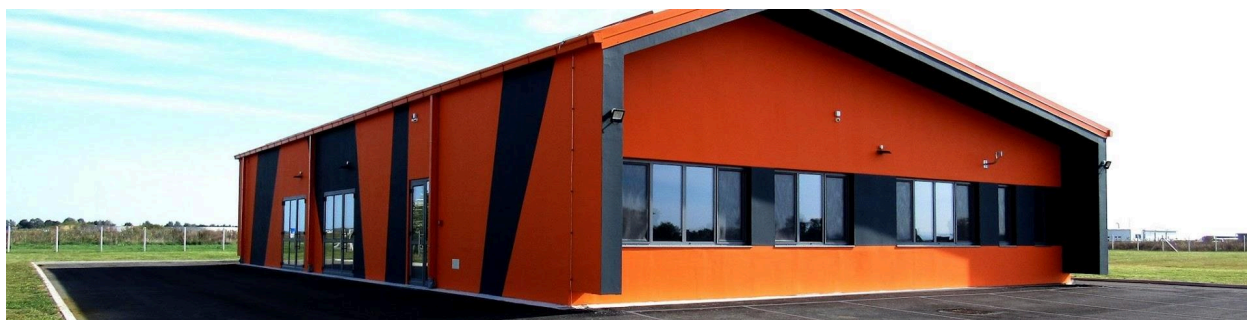




Poduzetnički inkubator OSViT



studeni 2022.

Sadržaj

Općenito	2
Vizija	2
Misija	2
Razvojni put inkubatora	3
Dugoročni cilj inkubatora	4
Uvjeti poslovanja	4
Projektno iskustvo inkubatora	5
Lokacija i prostor kojim raspolaže Osvit	7
Industrijska zona Janjevci	9
Obrazovne institucije	10
Aktivnosti	11
Oprema	15
Planovi	23

Općenito

Vizija

Postati subregionalni lider i poželjna poduzetnička potporna institucija u “rađanju” novih poduzetnika kojima će pružati institucionalnu, prostornu i stručnu podršku u njihovom nastajanju i razvoju kroz promoviranje i primjenu novih tehnologija u radu.

Misija

Misija PI OSVIT je podupirati razvoj malog i srednjeg poduzetništva kroz osnivanje novih poduzeća, osiguravanje poslovnog prostora i pružanje poslovnih i drugih usluga u najkritičnijim fazama razvoja poduzetničkih ideja i na taj način sudjelovati u gospodarskom razvoju područja i smanjenju nezaposlenosti u regiji.



Slika 1 - Zračni prikaz prostora Tehnološkog parka Osvit (Drone meetup)

Razvojni put inkubatora

Poduzetnički inkubator OSVIT osnovan je 2003. godine kao poduzetnička zadruga, koju je osnovao Miholjački poduzetnički centar i tri poduzetnika iz Donjeg Miholjca.

Sa Vladom Republike Hrvatske sklopljen je ugovor o korištenju bivših prostora tvornice obuće “Borovo” u Donjem Miholjcu, koji su nakon rata napušteni u Donjem Miholjcu.

Od početka poslovanja 2003. godine Poduzetnički inkubator pruža prostorne usluge poduzetnicima (najam proizvodnih i poslovnih prostorija Inkubatora) po uvjetima povoljnijim od tržišnih, savjetodavne usluge u vezi s poslovanjem i upravljanjem, administrativne usluge te računovodstveno-knjigovodstvene usluge.

Inkubiranje poduzetnika početnika osmišljeno je za pružanje prostorne i logističke podrške poduzetnicima kako bi prevladali poteškoće u poslovanju u najkritičnijim prvim godinama poslovanja, i za uspostavljanje stabilnog i uspješnog poslovanja.

Nakon donošenja novog Zakona o zadrugama 2015. godine je provedeno usklađivanje sa Zakonom, a kojim promijenjena struktura zadrugara te su uz Miholjački poduzetnički centar ostali zadrugari postali zaposlenici u poduzetničkim potpornim institucijama.

Nakon toga u inkubator kao zadrugari ulaze Općina Magadenovac i Grad Donji Miholjac.

Danas broji 9 zadrugara.

PI radi na podizanju kompetencija poduzetnika, zaposlenih, ali i na stvaranju novih IT stručnjaka.

Poduzetnički inkubator Osvit jedini je inkubator u Republici Hrvatskoj koji djeluje na principima socijalnog poduzetništva i upisan je u evidenciju Saveza zadruga, član je udruge Hrvatskih izvoznika softvera – CISEx i udruge Osijek Software City, član je poduzetničke mreže BOND pri HAMAG-BICRO.

Godine 2010. proglašen je najboljim poduzetničkim inkubatorom u Republici Hrvatskoj, a 2016. je dobio Zlatnu plaketu “Grb Grada Donjeg Miholjca” kao priznanje za dugogodišnje djelovanje u razvoju gospodarstva.

Od 2016. godine Poduzetnički inkubator djeluje u novoizgrađenom objektu koji pruža mogućnost pružanja svih usluga, a osobito tvrtkama koje se bave razvojem informatičkih djelatnosti.

Danas Poduzetnički inkubator djeluje na dvije lokacije u Industrijskoj zoni Janjevci i to u novoj zgradi smještenoj u centralnom dijelu zone (Industrijska zona Janjevci 21) i u prostorima u Vukovarskoj 142 u prostorima čija površina je 7.500 m².

Dugoročni cilj inkubatora

Sudjelovati u ekonomskom razvitku regije. Smanjiti vjerojatnost propasti start-up tvrtki. Poticati inovativnost i razvoj novih tehnologija. Poticati komercijalizaciju znanstvenih istraživanja. Smanjiti stopu nezaposlenosti, i zadržati kvalificiranu radnu snagu u zemlji, smanjiti vrijeme potrebno za osnivanje i rast tvrtki i učiniti ove procese troškovno efikasnijim. Pružati poslovne, tehničke, obrazovne i druge usluge klijentima inkubatora i malim i srednjim poduzetnicima u regiji.

Uvjeti poslovanja

Poduzetnički inkubator u svojim prostorima ima 17 tvrtki stanara u kojima je zaposleno oko 80 zaposlenih.

Poduzetnici početnici imaju posebne beneficije na cijenu poslovnog prostora, ovisno o godini poslovanja. Među pogodnostima koje pruža, poduzetnicima su najzanimljivije one koje se odnose na zakup poslovnog prostora po subvencioniranim cijenama, koje se kreću do 3 €/m² za proizvodne prostore te do 5 €/m² za uredske prostore.

Knjigovodstveni servis pruža usluge knjigovodstva za oko 20 poslovnih subjekata iz čega ostvaruje prihod.

Pružanje savjetodavnih i konzultantskih usluga godišnje se pruži za oko 50 poslovnih subjekata. Tim Osvit također prati i natječaje koji su zanimljivi tvrtkama te ih pravovremeno informira o istima, a ukoliko su zainteresirani, pruža i podršku i pomoć poduzetnicima oko prijave i provedbe projekata.

Pružanje informatičkih usluga godišnje se obavlja za oko 15 subjekata.

Projektno iskustvo inkubatora

U svojem djelovanju Poduzetnički inkubator je realizirao značajan broj projekata čija ukupna vrijednost prelazi 3,5 milijuna eura. Projekti su realizirani samostalno, ali i u suradnji sa projektnim partnerima. Partneri na projektima su bili domaći i strani pravni subjekti, a među njima su bile poduzetničke potporne institucije, znanstvene (fakulteti i srednje škole), državne institucije (ministarstva, agencije zavodi), lokalne samouprave, udruge i ostali gospodarski subjekti.

Posebno ističemo izgradnju i uređenje poduzetničke infrastrukture; izgradnja poslovne zgrade u zoni, uređenje i adaptacija devastiranih proizvodnih prostora inkubatora (stara zgrada), nabava opreme i namještaja, opremanje IT laboratorija sa 3D skenerima, 3D printerima, VR opremom i mjernim instrumentima, CNC strojevima i dr.

U okviru projekata provodili smo različite edukativne aktivnosti, specijalizirane tečajeve i podizanje kompetencija u pojedinim sektorima, među koje posebno izdvajamo:

- radionice “Uvod u poduzetništvo”,
- radionice “Pravni okvir poslovanja u RH i poticanje ulaganja”,
- radionice “Poslovno planiranje - Strategijsko I operativno planiranje u poslovanju”,
- radionica “ Socijalno poduzetništvo”,
- radionica “Značaj konzultantskih usluga u razvoju poslovanja i informiranje o EU natjecajima ”,
- radionica “Društveno odgovorno poslovanje – upravljanje klimatskim rizicima i prilagodbu klimatskim promjenama”,
- radionica “Vještine komunikacije u poslovanju i pregovaranje”,
- radionica “Grafička obrada i dizajn”,
- radionica “Tehnike kreativnog razmišljanja i kreiranje projekta”,
- radionice “Razvoj poslovanja msp”,
- Razvoj zadružnog poduzetništva,
- „Development Of Regional ICT Business Incubator Support Network - DORIBIS Network”,
- radionica “Primjena VR u letu dronom”,
- edukacija poduzetnika frontend developer,

- edukacija poduzetnika - backend developer,
- osnove 3D printanja i 3D skeniranja,
- XBIT – Cross-Border IT network for competitiveness, innovation and entrepreneurship,
- B2B konferencija,
- 10 mobile lab tours

Neke od tema koje su, uslijed pandemije COVID 19 obrađivane na digitalnim platformama kao webinar.

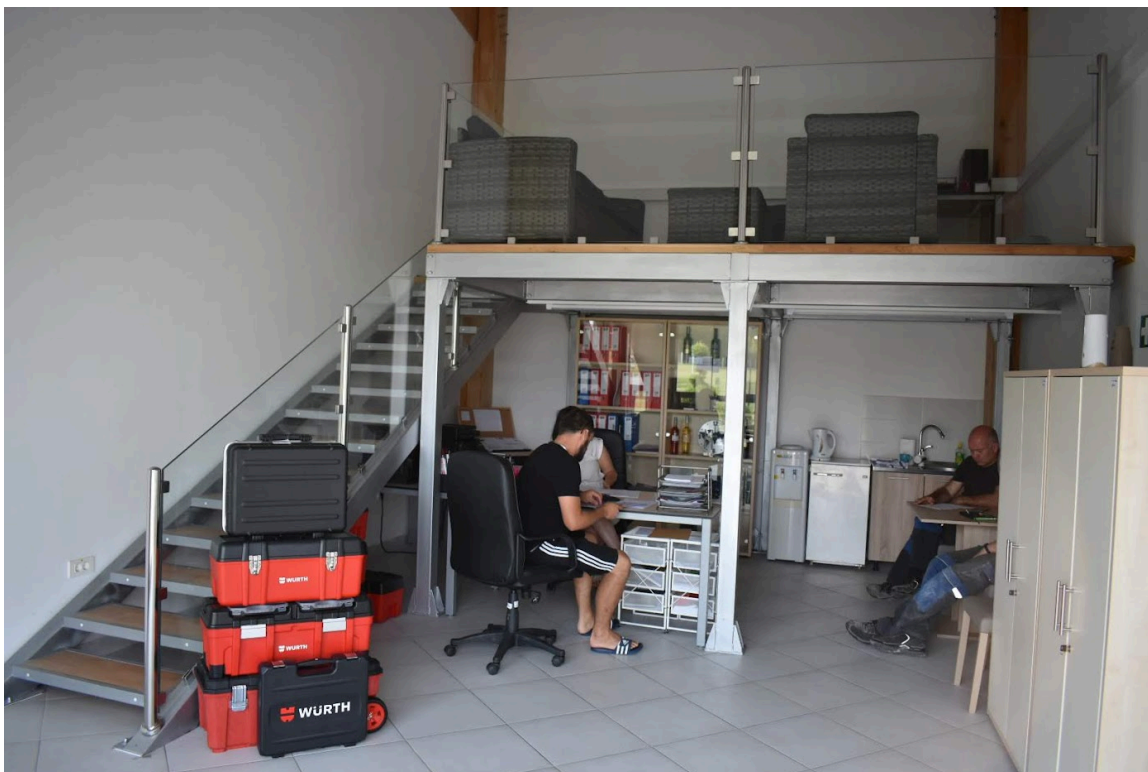
Ove edukacije je pohađalo ukupno preko 300 polaznika poduzetnika i zainteresiranih za pokretanje poduzetništva. Sve neformalne edukacije su bile besplatne.

Posebno ističemo prekogranični projekt UPDATE vrijednosti blizu 150.000,00 EUR koji smo realizirali u partnerstvu s Općinom Magadenovac i Naučno-tehnološkim parkom Novi Sad, a koji je proglašen **najboljim prekograničnim projektom Europske unije u 2023. godini**, osvojivši i nagradu za najbolju promociju prekograničnog projekta Europske unije iz svih Interreg programa.

Lokacija i prostor kojim raspolaže Osvit

Na početku industrijske zone u ulici Vukovarska 142 u Donjem Miholjcu nalazi se 11 uredskih i 18 proizvodnih prostora. U ovom prostoru su smještene proizvodne djelatnosti jer lokacija raspolaže sa značajnom snagom zakupljene električne energije.

U srcu Industrijske zone Janjevci nalazi nova zgrada Tehnološkog parka koja uz uredske prostore ima 4 radna prostora te konferencijsku dvoranu i coworking prostor namijenjenih poduzetnicima za njihove potrebe. Svi radni prostori su klimatizirani i grijani centralnim grijanjem. Ova lokacija je namijenjena sofisticiranijim tehnologijama i uslužnim djelatnostima.



Slika 2. Uredski prostori kvadrature od 50 do 55 m²



Slika 3.,. Konferencijska dvorana površine 60 m²

Konferencijska dvorana je površine 60 m² a opremljena projektorom i sustavom ozvučenja te magnetnom pločom i flip chartom. Konferencijski stol je moguće, po potrebi, rastaviti u klasične radne stolove.



Slika 4. Coworking prostor površine 85 m²

Coworking prostor opremljen je kaučem, televizorom, HTC Vive Pro sustavom virtualne stvarnosti te šankom u kojem se nalaze hladnjak, mikrovalna pećnica i kuhalo za kavu. Prostor platforme (gornji dio prostora) je opremljen ugradbenom magnetnom pločom te radnim jedinicama a moguće je postaviti i projektorsko platno.

Industrijska zona Janjevci

Industrijska zona Janjevci prostire se na 127 ha, čime spada u velike zone a u poretku najvećih zona u Republici Hrvatskoj zauzima visoko četvrto mjesto. U ovom trenutku u Industrijskoj zoni Janjevci posluje 51 poduzeće. Industrijska zona Janjevci je u potpunosti opremljena komunalnom infrastrukturom te je spremna za prihvrat novih poduzetnika/investitora. U industrijskoj zoni već imamo jednu tvrtku koja djeluje u području autoindustrije a radi se o mađarskoj tvrtci pod nazivom Balind Kft. Ostale tvrtke u zoni su većinom iz prehrambeno-prerađivačkog, metaloprerađivačkog i drvoprerađivačkog sektora, te sektora obrade plastike.

Obrazovne institucije

Na području Grada Donjeg Miholjca postoje dvije ustanove za osnovnoškolsko obrazovanje djece. U Donjem Miholjcu nalazi se Osnovna škola "August Harambašić" koja ima područnu školu u Rakitovici a u Podravskim Podgajcima nalazi se Osnovna škola "Hrvatski sokol" koja ima područne škole u Bočkincima i Črnkovicima.

U Donjem Miholjcu nalazi se jedna ustanova za srednjoškolsko obrazovanje - Srednja škola Donji Miholjac, s tradicijom obrazovanja od 130 godina. Novoizgrađena škola je dom sljedećih obrazovnih programa: opća gimnazija, agrotehničar, turističko-hotelijski komercijalist, prodavač, cvječar, automehaničar, CNC operater, strojobravar, poljoprivredni gospodarstvenik te strojarski računalni tehničar. Škola se može pohvaliti modernim strategijama poučavanja, individualnim pristupom za darovite i učenike s posebnim potrebama te postignutim zavidnim rezultatima na regionalnim i državnim razinama. Škola ima razvijenu suradnju sa lokalnom zajednicom te je osvajač brojnih nagrada na državnim i međunarodnim natjecanjima.

U sklopu srednje škole djeluje i Učenička zadruga Celestina, koja je redoviti sudionik brojnih lokalnih i regionalnih manifestacija a također je osvajala nagrade, kako na županijskoj, tako i na državnoj razini.

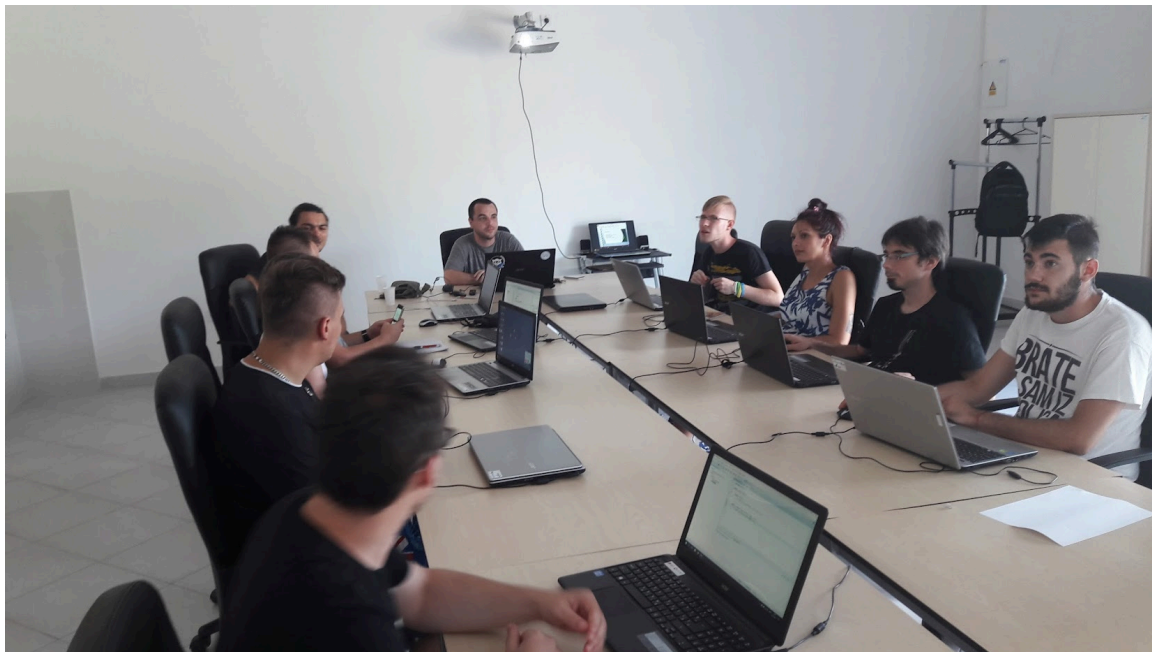
Srednja škola Donji Miholjac ima razvijen kurikulum za program mehatronike te u budućnosti ima namjeru isti i pokrenuti. Također, škola posjeduje svoj voćnjak te ima razvijen program agrotehničar koji provodi.

Trenutno se u jednoj srednjoj školi u Hrvatskoj provodi pilot projekt tehničke gimnazije te je, ukoliko se pokaže održivim, i Srednja škola Donji Miholjac spremna upisivati po jedno odjeljenje tehničke gimnazije u budućnosti.

Srednja škola posjeduje svoj voćnjak u kojem uzgaja kulture koje kasnije prerađuje u gotove proizvode te ih nudi na tržištu putem učeničke zadruge.

Aktivnosti

Poduzetnički inkubator Osvit već godinama sudjeluje u STEM revoluciji - inicijativi pokrenutoj od strane udruge IRIM, na način da se u školama obilježava Svjetski tjedan programiranja globalnim događajem pod nazivom Sat kodiranja (Hour of Code). Osim toga, organizirane su micro:bit radionice te brojne druge aktivnosti, a od 2023. godine organiziramo i STEAM sajmove za osnovne škole s područja Miholjštine..



Slika 4. - Besplatni tečaj Java programskog jezika

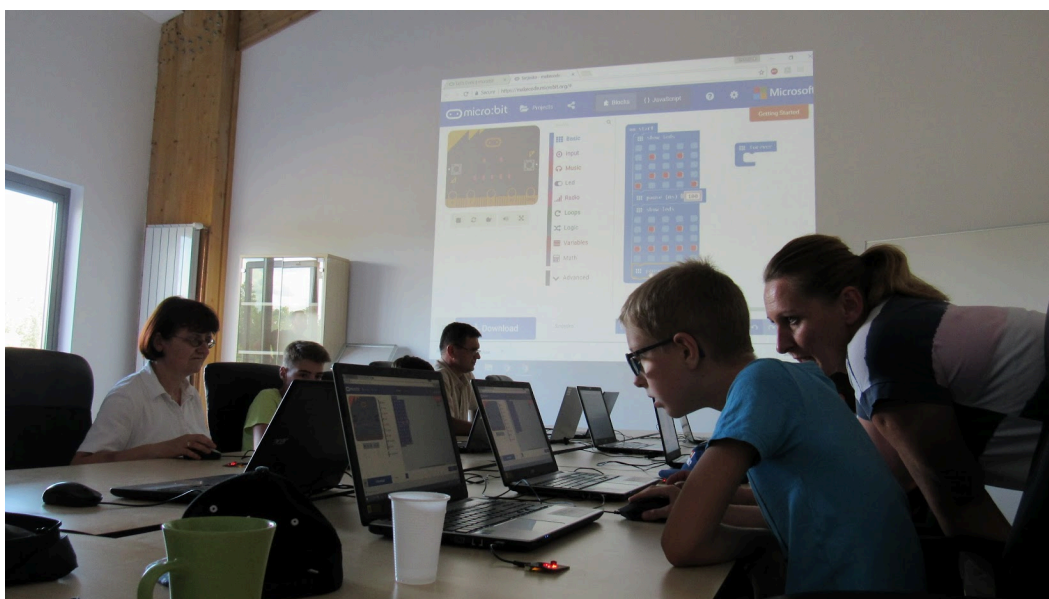
Prvi STEAM sajam održan je u listopadu 2023. godine a domaćin je bila Osnovna škola “August Harambašić” iz Donjeg Miholjca, uz sudjelovanje osnovnih škola “Hrvatski sokol” iz Podravske Podgajaca te “Matija Gubec” s matičnom školom Magadenovac i područnom školom Marijanci.

Sljedeće 2024. godine škola domaćin je bila Osnovna škola “Hrvatski sokol” Podravski Podgajci, ponovo uz sudjelovanje svih navedenih škola.

U 2025. godini plan je da domaćinstvo preuzme Osnovna škola “Matija Gubec” Magadenovac.



Slika 5. STEM auto i micro:bit radionice



Slika 6. micro:bit radionice

2017. godine Poduzetnički inkubator Osvit je jedini u Hrvatskoj, u suradnji s Hrvatskim zavodom za zapošljavanje, organizirao predakceleracijski program pod nazivom Beehive. U sklopu ovog programa 13 nezaposlenih je kroz 6 mjeseci steklo dodatne kompetencije a kao rezultat ističemo 2 startup poduzeća koja su nastala kao rezultat ovog programa.



Slika 6. Projekt *Beehive*

2019. godine organiziran je Hackathon iz IoT područja, u kojem je sudjelovalo četiri ekipe. Kroz 48 sati rada na rješenju timovi su u opuštenoj ali radnoj uspostavili komunikaciju, kako unutar, tako i među timovima.



Slika 4. #DMHackathon



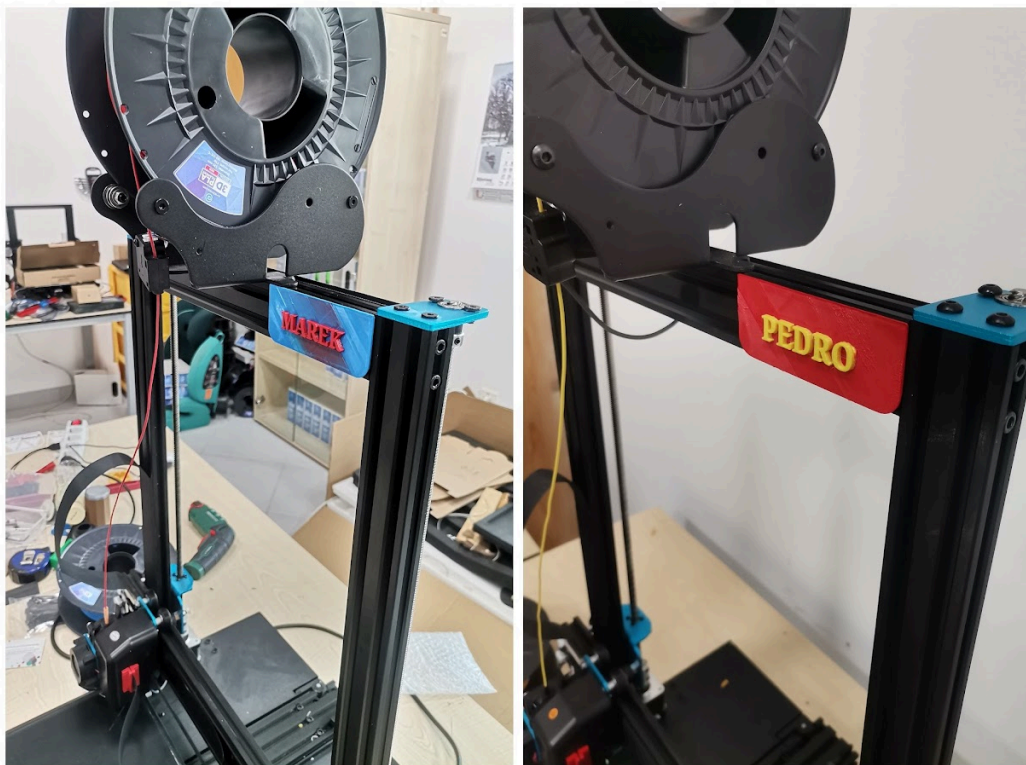
Slika 5. #DMHackathon

Tim Poduzetničkog inkubatora Osvit aktivnije je započeo s radom sa 3D printerima početkom 2020. godine. U jeku pandemije bili smo jedni od prvih koji smo samoinicijativno izradili i donirali više od 350 zaštitnih vizira KBC Osijek, OB Našice, te domovima zdravlja Donji Miholjac i Valpovo a vizire smo donirali i ljekarnama na širem području Donjeg Miholjca te PU Donji Miholjac. Rad se nastavio novim dizajnom kopči za medicinske maske, kojih smo dosad donirali više od 1000 komada. U međuvremenu je Osvit istupio na tržište te nudi uslugu dizajna i 3D ispisa po potrebama i željama klijenata.

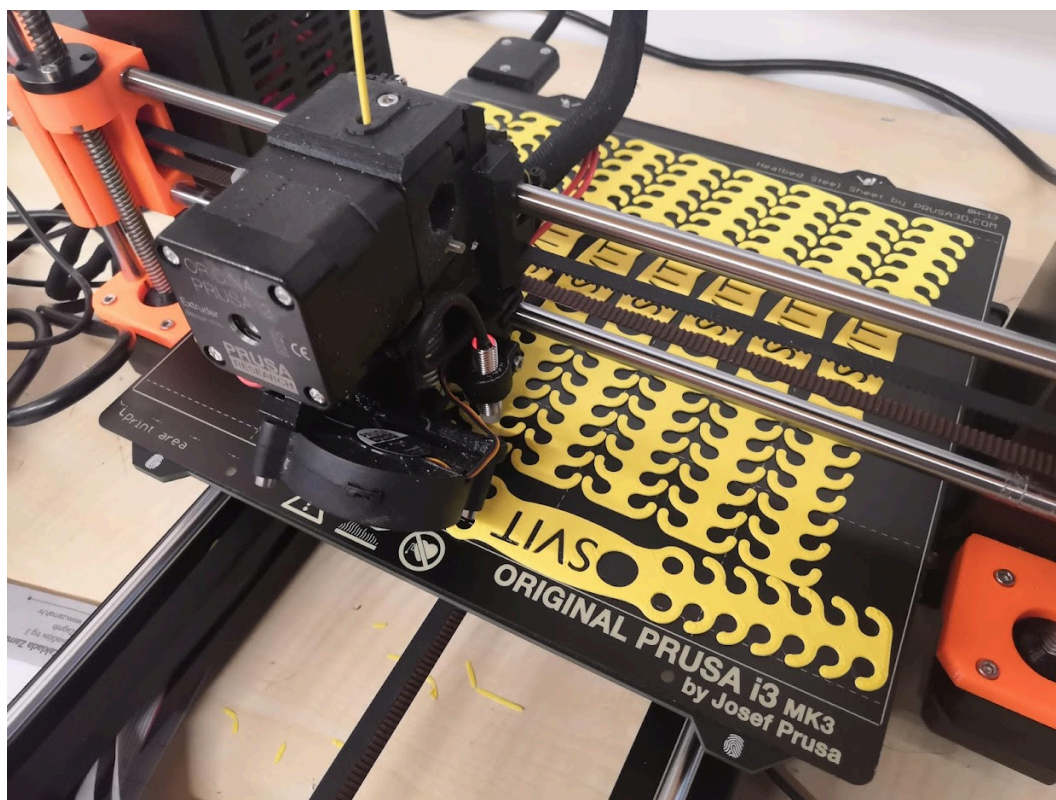
Oprema

Što se tiče opreme kojom raspolaže Poduzetnički inkubator Osvit, postoji nekoliko segmenata u kojima smo opremali prostor. Od opreme raspolažemo sa:

Kom	Naziv opreme	Kategorija
1	Prusa Mk3S +	3D printer
2	Artillery Sidewinder X1	3D printer
1	Robo R2	3D printer
1	Ender 3	3D printer
1	Snapmaker 2 A350	3D printer/CNC/laser
1	Sense2 3D Systems	3D skener
1	3D Scanner Pro	3D skener
1	3D Scanner Pro Einscan - SE	3D skener
1	Stepcraft D.840 s opremom za pirografiju	CNC
1	Oculus Rift	VR sustav
1	HTC Vive Pro	VR sustav
1	Magnetna ploča na stalku	prezentacijska oprema
1	Zidna ugradbena magnetna ploča	prezentacijska oprema
1	Bežični mikrofon Schure	prezentacijska oprema
1	Pojačalo Lab E	prezentacijska oprema
1	Mikseta	prezentacijska oprema
10	Acer prijenosno računalo	prezentacijska oprema
1	Osciloskop Siglent SDS120x	elektrotehnička oprema
1	Siglent SPD33 Power supply 220W	elektrotehnička oprema
1	Solder station 60W	elektrotehnička oprema
4	UNI-T UT digital multimeter	elektrotehnička oprema



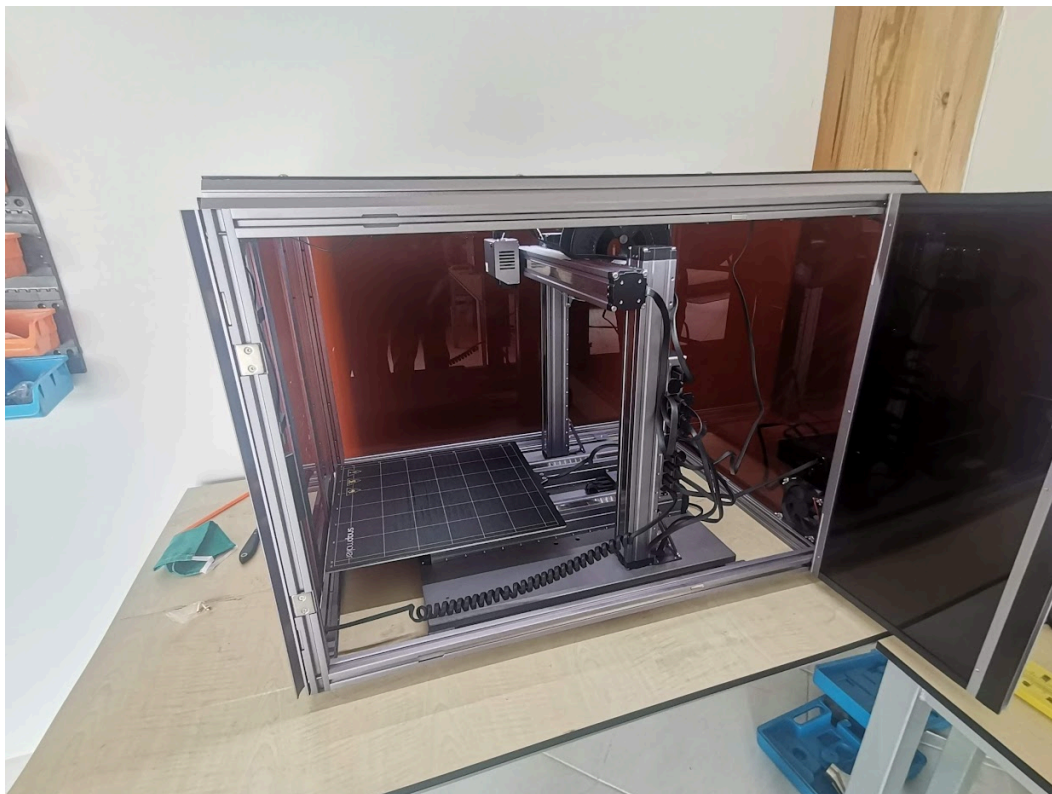
Slika 6. Artillery Sidewinder X1



Slika 7. Prusa MK3s



Slika 8. Robo R2



Slika 9. Snapmaker 2 A350



Slika 10. Stepcraft D.840



Slika 10. Pro Einscan SE



Slika 11. HTC Vive Pro



Slika 11. Siglent SPD33 Power supply 220W



Slika 12. Osciloskop Siglent SDS120x



Slika 13. Lemilice



Slika 14. Multimetri

U planu je povećanje 3D print farme obzirom da smo kroz projekte nominirali nabavu četiri komada BambuLab X1C 3D printera, dva Artillery Sidewinder X2, jedan Prusa Mk3S s MMU2S jedinicom te dodatnu MMU2S jedinicu za postojeći Prusa 3D printer. Ovime će se omogućiti višebojni print, čime se povećavaju i šire mogućnosti ovakvog ispisa. Osim navedenog, nominirana je i nabava 8 sušila filamenata za postojeće i nove printere te 3D olovke za detaljnu obradu printanih modela. Planirana je i nabava 5 komada RoboMaster i 5 komada M.A.R.K robota za poduku iz područja robotike i umjetne inteligencije te 1 komad Nvidia Jetson Nano developer kita za istu svrhu, kao i edukacija u ovim područjima za 10 polaznika .

Planovi

Uz postojeće aktivnosti, Poduzetnički inkubator Osvit ima namjeru pokrenuti centar izvrsnosti za automobilsku industriju, gdje će glavni naglasak biti na razvoju novih rješenja, s posebnim fokusom na električna vozila. Kako je nedavno donesena direktiva EU kojom se do 2035. godine zabranjuje prodaja novih vozila s emisijama CO₂, smatramo da je pravo vrijeme za iskorak u industriji električnih vozila. Kroz ovaj centar imamo namjeru educirati nove kadrove za razvoj novih proizvoda u autoindustriji a na taj način i privući nove investitore u industrijsku zonu. U sklopu mjera Hrvatskog zavoda za zapošljavanje, namjeravamo prijaviti program edukacije na način da polaznicima osiguravamo mjesečnu novčanu naknadu u visini minimalne plaće u Hrvatskoj te putne troškove. Na taj način namjeravamo ostvariti sinergiju između obrazovanja i njegove praktične primjene, uz mogućnost zapošljavanja. Fakultet elektrotehnike, računarstva i informacijskih tehnologija je ključan dionik u ovom planu, obzirom da ima obrazovne kapacitete i mogućnosti širenja na područje Donjeg Miholjca.

Poduzetnički inkubator Osvit je spreman omogućiti FERIT-u prostor za otvaranje istraživačkog laboratorija u svojim prostorima.

Na području susjedne Općine Magadenovac planirana je primjena novih tehnologija kroz povezivanje tehnološki modernizirane proizvodnje hrane na tradicionalan način. Osvit planira širenje djelovanja inkubatora i na područje Općine Magadenovac.

Uz razvoj novih tehnologija te stjecanje novih ili poboljšavanje postojećih kompetencija u svrhu povećanja konkurentnosti mladih na tržištu rada, Osvit je usmjeren i na projekte iz područja obnovljivih izvora energije. Naime, u planu je postaviti solarne panele na zgradu Tehnološkog parka te izgraditi natkriveni parking, također pokriven panelima. Planiramo i ugradnju dizalica topline, kao i izgradnju nove zgrade inkubatora na postojećoj parceli u industrijskoj zoni.