

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine", broj 03/17) i članka 53. Statuta Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik", broj 1/21. i 9/22-ispravak), Gradonačelnik Grada Donjeg Miholjca, dana 01. prosinca 2022. godine, donio je:

ODLUKU

o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Urbanistički plan uređenja turističke zone Borik

I.

(1) Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Urbanistički plan uređenja turističke zone Borik, (u nastavku: UPU Borik).

(2) Potreba provođenja postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za UPU Borik utvrđena je na temelju mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko - baranjske županije (klasa: 351-04/22-02/41, urbroj: 2158-16/37-22-2 od 11. studenoga 2022. godine).

II.

(1) Nositelj izrade UPU-a Borik i tijelo nadležno za provođenje postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš je Upravni odjel za komunalne, gospodarske, društvene djelatnosti i stručne poslove Grada Donjeg Miholjca.

(2) Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za UPU Borik provodi Grad Donji Miholjac u suradnji s Upravnim odjelom za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko - baranjske županije.

III.

(1) Prostornim planom uređenja Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik", broj 12/05, 02/12, 08/15, 06/19, 10/19 - proč.tekst, 07/21 i 08/21 - proč.tekst), (u nastavku: PPUG Donjeg Miholjca) planirano je detaljno definiranje prostora turističke zone Borik izradom urbanističkog plana uređenja.

(2) Prostor obuhvata UPU Borik u neposrednoj kontaktnoj zoni prostora ribnjaka tradicionalno je prostornim planovima bio rezerviran za ugostiteljsko - turističke, poslovne i rekreacijske aktivnosti.

(3) Djelomično je izgrađen samo zapadni dio zone poslovne namjene (benzinska postaja INA Donji Miholjac sjever i hotel "Borik"). Planirana zona ugostiteljsko - turističke namjene je neizgrađena.

(4) Teren je ravan, s niveletom od oko 96,5 m n.v. i pogodan je za planiranu namjenu.

(5) Dio područja obuhvata UPU-a Borik ulazi u područja zaštite prirode i ekološke mreže:

- Regionalni park Mura - Drava, zaštićen na temelju Zakona o zaštiti prirode
- Podunavlje i donje Podravlje - područje Ekološke mreže prema direktivi o pticama
- Donji tok Drave - područje Ekološke mreže prema direktivi o staništima

(6) Na području obuhvata UPU-a Borik nema nepokretnih kulturnih dobara.

IV.

Izradom UPU Borik ostvarit će se preduvjeti za realizaciju razvojnih projekata Grada Donjeg Miholjca. Namjena prostora, uvjeti i način gradnje na području UPU-a Borik određeni su PPUG-om Donjeg Miholjca kao dokumentom prostornog uređenja šireg područja.

V.

Prostorni obuhvat UPU-a Borik utvrđen je PPUG-om Donjeg Miholjca i obuhvaća područje površine oko 14,0 hektara.

VI.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine", broj 03/17) i odredbama posebnih propisa iz područja prostornog uređenja i to sljedećim redoslijedom provedbe:

1. Grad Donji Miholjac (u nastavku: Grad), sukladno Odredbi iz članka 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za UPU Borik.

2. Grad je dužan pribaviti mišljenja javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, navedenih u članku VII. ove Odluke. U svrhu pribavljanja mišljenja, Grad dostavlja zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene u roku od 8 dana od dana donošenja ove Odluke.
3. Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja UPU-a Borik na okoliš, iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, javnopravna tijela daju mišljenje o potrebi strateške procjene te ga u roku od 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva dostavljaju Gradu Donjem Miholjcu.
4. Ukoliko Grad ocijeni potrebnim, osigurat će dodatna pojašnjenja javnopravnom tijelu iz točke 2. ovog članka.
5. Prije donošenja odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene, kojom Grad potvrđuje da za UPU Borik koji je u izradi "jest potrebno" ili "nije potrebno" provesti postupak strateške procjene, Grad je dužan o provedenom postupku ocjene pribaviti mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko - baranjske županije, pri čemu je dužan dostaviti prijedlog odluke i cjelovitu dokumentaciju iz postupka ocjene.
6. Ako se u postupku ocjene utvrdi da UPU Borik ima vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka o obvezi provedbe strateške procjene koja sadrži osobito razloge zbog kojih je utvrđena potreba strateške procjene sukladno kriterijima iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.
7. Ako se u postupku ocjene utvrdi da UPU Borik nema vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu. Odluka mora sadržavati osnovne podatke o planu i obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu.
8. O odluci iz točke 6. i 7. Grad informira javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine", broj 64/08).

VII.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za UPU Borik sudjelovat će sljedeća javnopravna tijela:

- OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg Lava Mirskog 1/I, 31000 OSIJEK
- OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje graditeljstvo i zaštitu okoliša, ISPOSTAVA DONJI MIHOLJAC, Vukovarska 1, 31540 DONJI MIHOLJAC
- Javna ustanova ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE, Europska avenija 11, 31000 OSIJEK
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu Osijek, Splavarska 2a, 31000 OSIJEK
- "HRVATSKE ŠUME" d.o.o. Uprava šuma podružnica Našice, J.J. Strossmayera 1, 31500 NAŠICE

VIII.

Grad Donji Miholjac dužan je informirati javnost, sukladno odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša, kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

IX.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku" i na službenoj mrežnoj stranici Grada Donjeg Miholjca.

KLASA: 350-03/22-01/1

URBROJ: 2158-5-02-22-4

Donji Miholjac, 01. prosinca 2022. godine

GRAD DONJI MIHOLJAC
GRADONAČELNIK
Goran Aladić, dipl.oec.,v.r.