



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD DONJI MIHOLJAC**  
**Vukovarska 1**  
**31540 Donji Miholjac**

**KLASA: 333-01/17-01/5**

**URBROJ: 2115/01-03-17-2**

Donji Miholjac, 03. siječnja 2018.

Na temelju članka 198. stavak 4. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine, broj 120/16), Naručitelj, GRAD DONJI MIHOLJAC, OIB: 49744793900, nastavno na nacrt Dokumentacije za provedbu otvorenog postupka javne nabave male vrijednosti za predmet nabave: PRIPREMA PROJEKTNE DOKUMENTACIJA ZA KOMPLEKS DVORCA MAJLATH, evidencijski broj nabave: JN - 2017/17-01/KK.06.1.1.01.0070 objavljuje

## **IZVJEŠĆE O PRETHODNOM SAVJETOVANJU SA ZAINTERESIRANIM GOSPODARSKIM SUBJEKTIMA**

1. Prethodno savjetovanje započelo je dana 18. prosinca 2017. godine te je završeno dana 28. prosinca 2017. godine.  
Na objavljeni nacrt Dokumentacije o nabavi nisu pristigle pisane primjedbe i prijedlozi zainteresiranih gospodarskih subjekata.
2. Međutim, naručitelj je dana 28. prosinca 2017. godine održao i tehničke konzultacije te je temeljem usmenih prijedloga zainteresiranih gospodarskih subjekata dopunjeno i izmijenjeno, odnosno odgovoreno kako slijedi:
  - 2.1. Zainteresirani gospodarski subjekti dali su primjedbu da je za ključne stručnjake (projektante) određen nizak prag koji moraju udovoljavati u smislu dosadašnjeg iskustva u odnosu na radove istog ili sličnog sadržaja na kulturnim dobrima, s obzirom da je površina koja je predmet nabave (dvorci i objekti u kompleksu) veća od 4.500 m<sup>2</sup>. Mišljenje je da je minimalni prag za takvo iskustvo od 1.000 m<sup>2</sup> nizak i ne odgovara predmetu nabave.
  - 2.2. S obzirom na Direktive o modernizaciji postupka javne nabave i korištenju BIM pristupa na javnim građevinskim projektima, zbog već visokog stupnja primjene BIM pristupa na državnoj razini zapadnih članica EU-a, ali i ostalih razvijenih zemalja svijeta i postojanja nacionalnih BIM standarda i razvoja nacionalnih strateških planova i ciljeva koji sadrže upotrebu BIM pristupa, zbog sve većeg utjecaja i potražnje investitora za upotrebom BIM pristupa na projektu, prijedlog je da se u dokumentaciji postave zahtjevi da se Konzervatorsko-restauratorski elaborat obrađuje u BIM tehnologiji, a time i projektna



dokumentacije. Smjernice upravo daju takve prijedloge za provedbu BIM pristupa u fazi planiranja, projektiranja, građenja i upravljanja građevinama i infrastrukturom. Ako se učinkovito koristi, BIM pristup pruža prilike za znatno poboljšanje tradicionalnih metoda planiranja, projektiranja i građenja, čime se smanjuje mogućnost skupih promjena na projektu, manje su potrebe za promjenama, a vlasniku na projektu se otvaraju višestruke mogućnosti kontrole i sudjelovanja na samom projektu. Osim toga, BIM pristup omogućuje ponovnu upotrebu podataka u više svrha, uključujući upravljanje i održavanje građevina i infrastrukture. Time BIM pristup zapravo promiče novi, moderniji i proaktivniji pristup upravljanju građevinama i imovinom.

2.3. U cilju bolje koordinacije i jasnijeg razumijevanje projektnih ciljeva i odnosa s drugim sudionicima na projektu u izradi projektne dokumentacije, predlaže se u troškovnik i tehničke specifikacije uključiti vizualizaciju projektnih rješenja.

2.4. Slijedom gornje točke predlaže se u Dokumentaciji o nabavi u točki 4.3.2. uvrsti stručnjaka u području dizajna.

3. Naručitelj samoinicijativno u Dokumentaciji o nabavi, mijenja tekst u točki 4.3.2. koji sada glasi:

*„4.3.2. Gospodarski subjekt mora dokazati da ima potrebne ljudske i tehničke resurse potrebne za izvršenje ugovora o javnoj nabavi razini kvalitete definirane ovom Dokumentacijom.*

*Projektant je fizička osoba koja prema posebnom zakonu ima pravo uporabe strukovnog naziva ovlaštenu arhitekt ili ovlaštenu inženjer. Poslove projektiranja u svojstvu odgovorne osobe (projektanta i/ili glavnog projektanta) u okviru zadaća svoje struke može obavljati ovlaštenu arhitekt ili ovlaštenu inženjer sukladno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15.). Gospodarski subjekt mora dokazati da će za pružanje predmetnih usluga, u izradi tražene dokumentacije, imati na raspolaganju tim stručnjaka sastavljen od stručnjaka koji posjeduju odgovarajuće obrazovne i stručne kvalifikacije s niže navedenim minimalnim razinama sposobnosti:*

### **Grupa 1**

*Glavni projektant - ime i prezime projektanta*

*Ostali projektanti - ime i prezime svih projekatana koji će sudjelovati u izradi*

- a) Projektant arhitekture,*
- b) Projektant građevinarstva,*
- c) Stručnjak u području dizajna,*
- d) Projektant strojarstva.*

*Obrazovne i stručne kvalifikacije članova tima stručnjaka:*

### **Glavni projektant**

- minimalno visoka stručna sprema odnosno završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij*
- pravo uporabe strukovnog naziva "ovlaštenu arhitekt" ili "ovlaštenu inženjer građevinarstva", odnosno drugi jednakovrijedni naziv u državi u kojoj se stručnjak bavi predmetnom djelatnošću*
- dopuštenje za istraživanje, proučavanje, dokumentiranje i projektiranja na nepokretnom kulturnom dobru*

### **a) Projektant arhitekture**

- minimalno visoka stručna sprema odnosno završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij*
- pravo uporabe strukovnog naziva "ovlaštenu arhitekt", odnosno drugi jednakovrijedni naziv u državi u kojoj se stručnjak bavi predmetnom djelatnošću*



- dopuštenje za istraživanje, proučavanje, dokumentiranje i projektiranja na nepokretnom kulturnom dobru

#### **b) Projektant građevinarstva**

- minimalno visoka stručna sprema odnosno završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij
- pravo uporabe strukovnog naziva "ovlašteni inženjer građevinarstva", odnosno drugi jednakovrijedni naziv u državi u kojoj se stručnjak bavi predmetnom djelatnošću
- dopuštenje za izradu idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru.

#### **c) Stručnjak u području dizajna**

- minimalno visoka stručna sprema odnosno završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij grafičkog dizajna ili drugi adekvatni dokaz o osposobljenosti
- minimalno 3 godina radnog iskustva, od čega minimalno 3 godina specifičnog radnog iskustva u području grafičkog dizajna.

#### **d) Projektant strojarstva**

- minimalno visoka stručna sprema odnosno završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij
- pravo uporabe strukovnog naziva "ovlašteni inženjer strojarstva", odnosno drugi jednakovrijedni naziv u državi u kojoj se stručnjak bavi predmetnom djelatnošću

### **Grupa 2**

#### **Glavni projektant - ime i prezime projektanta**

Ostali projektanti - ime i prezime svih projektanata koji će sudjelovati u izradi

- a) Projektant arhitekture,
- b) Projektant građevinarstva,
- c) Projektant elektrotehnike,
- d) Projektant strojarstva,
- e) Projektant geodezije,
- f) Projektant krajobrazne arhitekture.

Obrazovne i stručne kvalifikacije članova tima stručnjaka:

#### **Glavni projektant (arhitekture ili građevinarstva)**

- minimalno visoka stručna sprema odnosno završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij
- pravo uporabe strukovnog naziva "ovlašteni arhitekt" ili "ovlašteni inženjer građevinarstva"

#### **a) Projektant arhitekture**

- minimalno visoka stručna sprema odnosno završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij
- pravo uporabe strukovnog naziva "ovlašteni arhitekt"
- dopuštenje za izradu idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru

#### **b) Projektant građevinarstva**



- *minimalno visoka stručna sprema odnosno završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij*
- *pravo uporabe strukovnog naziva "ovlašteni inženjer građevinarstva"*

**c) Projektant elektrotehnike**

- *minimalno visoka stručna sprema odnosno završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij*
- *pravo uporabe strukovnog naziva "ovlašteni inženjer elektrotehnike"*

**d) Projektant strojarstva**

- *minimalno visoka stručna sprema odnosno završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij*
- *pravo uporabe strukovnog naziva "ovlašteni inženjer strojarstva"*

**e) Projektant geodezije**

- *minimalno visoka stručna sprema odnosno završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij*
- *pravo uporabe strukovnog naziva "ovlašteni inženjer geodezije"*
- *pravo obavljanja stručnih geodetskih poslova.*

**f) Projektant krajobrazne arhitekture**

- *minimalno visoka stručna sprema odnosno završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij*
- *pravo uporabe strukovnog naziva "ovlašteni arhitekt krajobrazne arhitekture"*

**g) Stručnjak u području dizajna**

- *minimalno visoka stručna sprema odnosno završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij grafičkog dizajna ili drugi adekvatni dokaz o osposobljenosti*
- *minimalno 3 godina radnog iskustva, od čega minimalno 3 godina specifičnog radnog iskustva u području grafičkog dizajna.*

4. Sukladno točki 3. mijenja se **TROŠKOVNIK - GRUPA 1**: Usluga izrade Konzervatorskog restauratorskog elaborata dvoraca Prandau – Mailath i objekata interpoliranih u perivoju i **TROŠKOVNIK – GRUPA 2**: Usluga izrade Idejnog, Glavnog i Izvedbenog projekta obnove, sanacije, rekonstrukcije i prenamjene objekata u kompleksu Mailath
5. Sukladno točki 3. mijenja se PROJEKTNI ZADATAK.