

# IZVOD IZ ZAPISNIKA

sa 19. sjednice Gradskog vijeća Grada Donjeg Miholjca, održane dana 05. ožujka 2024. godine u maloj dvorani Grada Donjeg Miholjca, Vukovarska 1. Donji Miholjac, s početkom u 17,00 sati.

Sjednica je sazvana pisanim pozivom predsjednika Gradskog vijeća Dražena Trcovića  
KLASA: 024-03/24-01/2, URBROJ: 2158-5-01-24-1 od 27. veljače 2024 godine.

Sjednici su nazočni: Nenad Perić, Vedran Aladić, Mladen Loina, Zvonimir Falamić, Tomislav Špoljarić, Josip Lukačević, Petar Dobi, Hrvoje Pleša, Dražen Trcović, Daniel Rašić, Vatroslav Šrajer, Igor Gavranović, Igor Čupić.

Sjednici su nazočili: Goran Aladić, gradonačelnik Grada Donjeg Miholjca, Sanja Hatvalić, pročelnica Upravnog odjela za komunalne, gospodarske, društvene djelatnosti i stručne poslove, Goran Mataija, pročelnik Upravnog odjela za proračun i financije, Ivan Pobi, direktor Doroslava d.o.o. Donji Miholjac, Dragana Pnjak, direktorica Miholjačkog vodovoda d.o.o. Donji Miholjac, Anela Šovagović, direktorica Miholjačkog poduzetničkog centra, Lokalne razvojne agencije d.o.o. Donji Miholjac, Vladimir Perković, direktor Radia Donji Miholjac, Danijel Šimunović, novinar portala miholjština-info, Snježana Fridl, novinarka Glasa Slavonije.

Zapisničar je Silvija Stojić, stručni referent u Upravnom odjelu za komunalne, gospodarske, društvene djelatnosti i stručne poslove Grada Donjeg Miholjca.

Predsjednik Gradskog vijeća otvara 19. sjednicu Gradskog vijeća Grada Donjeg Miholjca, pozdravlja sve nazočne i konstatira, nakon obavljenog proziva vijećnika, da postoji kvorum za pravovaljano odlučivanje te čita prisegu za vijećnika Daniela Rašića slijedećeg sadržaja:

**"PRISEŽEM DA ĆU PRAVA I OBVEZE VIJEĆNIKA GRADSKOG VIJEĆA GRADA DONJEG MIHOLJCA OBAVLJATI SAVJESNO I ODGOVORNO RADI GOSPODARSKOG, SOCIJALNOG I KULTURNOG PROBITKA GRADA, OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE I REPUBLIKE HRVATSKE, DA ĆU SE U OBAVLJANJU DUŽNOSTI VIJEĆNIKA PRIDRŽAVATI USTAVA, ZAKONA I STATUTA GRADA I DA ĆU ŠTITITI USTAVNI POREDAK REPUBLIKE HRVATSKE."**

Vijećnik Daniel Rašić izgovara: „Prisežem“.

Predsjednik Gradskog vijeća, Dražen Trcović iskazuje dobrodošlicu gospodinu Rašiću u Vijeće i uspješan rad za boljitak Grada Donjeg Miholjca.

Daniel Rašić se zahvaljuje i pozdravlja sve prisutne vijećnike.

Predsjednik Gradskog vijeća predlaže za ovjerovitelje zapisnika Tomislava Špoljarića i Vatroslava Šrajera. Daje predložene ovjerovitelje zapisnika na glasovanje. Konstatira da su za ovjerovitelje zapisnika jednoglasno izabrani Tomislav Špoljarić i Vatroslav Šrajer.

Predsjednik Gradskog vijeća predlaže dnevni red kao u sazivu za ovu sjednicu. Postavlja upit za izmjenu ili dopunu dnevnog reda. Sam predlaže dopunu dnevnog reda i to da se dodaje točka 3. Usvajanje izvješća Mandatne komisije o mirovanju mandata vijećnika iz osobnih razloga i o početku obnašanja mandata zamjenika vijećnika, te bi se sve ostale točke pomjerile za jedno mjesto naprijed. Budući nije bilo drugih prijedloga za izmjenu i dopunu dnevnog reda daje dnevni red s predloženom izmjenom sa na glasovanje. Konstatira nakon provedenog glasovanja da je jednoglasno usvojen slijedeći

## DNEVNI RED:

1. Usvajanje Izvoda iz zapisnika sa 18. sjednice Gradskog vijeća Grada Donjeg Miholjca
2. Pitanja, prijedlozi, komentari i mišljenja vijećnika

3. Usvajanje Izvješća Mandatne komisije o mirovanju mandata vijećnika iz osobnih razloga i o početku obnašanja mandata zamjenika vijećnika  
IZVJESTITELJ: Predsjednik Mandatne komisije
4. Donošenje Odluke o Industrijskoj zoni „Janjevci“  
IZVJESTITELJ: Sanja Hatvalić
5. Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za k.č.br. 1124/12 u k.o. Donji Miholjac  
IZVJESTITELJI: Predsjednik Povjerenstva za davanje u zakup i prodaju nekretnina i Sanja Hatvalić
6. Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za k.č.br. 1112/7 u k.o. Donji Miholjac  
IZVJESTITELJI: Predsjednik Povjerenstva za davanje u zakup i prodaju nekretnina i Sanja Hatvalić
7. Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za k.č.br. 1134/3 u k.o. Donji Miholjac  
IZVJESTITELJI: Predsjednik Povjerenstva za davanje u zakup i prodaju nekretnina i Sanja Hatvalić
8. Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za k.č.br. 2229/5 u k.o. Donji Miholjac  
IZVJESTITELJI: Predsjednik Povjerenstva za davanje u zakup i prodaju nekretnina i Sanja Hatvalić
9. Donošenje Odluke o odbijanju ponude za k.č.br. 1121/10 u k.o. Donji Miholjac  
IZVJESTITELJI: Predsjednik Povjerenstva za davanje u zakup i prodaju nekretnina i Sanja Hatvalić
10. Donošenje Odluke o odbijanju ponude za k.č.br. 2222/14 u k.o. Donji Miholjac  
IZVJESTITELJI: Predsjednik Povjerenstva za davanje u zakup i prodaju nekretnina i Sanja Hatvalić
11. Donošenje Odluke o odbacivanju ponude za k.č.br. 1121/11 u k.o. Donji Miholjac  
IZVJESTITELJI: Predsjednik Povjerenstva za davanje u zakup i prodaju nekretnina i Sanja Hatvalić
12. Donošenje Odluke o zahtjevu za produženje prava građenja trgovačkog društva Canna Mariniana d.o.o. na k.č.br. 2192 u k.o. Donji Miholjac  
IZVJESTITELJ: Sanja Hatvalić
13. Donošenje Odluke o davanju suglasnosti za izdavanje financijskih instrumenata osiguranja plaćanja u korist Republike Hrvatske  
IZVJESTITELJ: Sanja Hatvalić

14. Donošenje Odluke o davanju kapitalne pomoći trgovačkom društvu Miholjački vodovod d.o.o. Donji Miholjac  
IZVJESTITELJI: Goran Aladić i Sanja Hatvalić
15. Donošenje Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske  
IZVJESTITELJ: Sanja Hatvalić
16. Donošenje Odluke o visini naknade za rad Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske  
IZVJESTITELJ: Sanja Hatvalić
17. Donošenje Godišnje analize sustava civilne zaštite u 2023. godini  
IZVJESTITELJ: Ivan Pobi
18. Donošenje Provedbenog plana unapređenja zaštite od požara za područje Grada Donjeg Miholjca u 2024. godini  
IZVJESTITELJ: Ivan Pobi
19. Usvajanje Izvješća o primjeni agrotehničkih mjera i mjera za uređenje i održavanje poljoprivrednih rudina na području Grada Donjeg Miholjca za 2023. godinu  
IZVJESTITELJ: Sanja Hatvalić
20. Usvajanje Izvješća o ostvarivanju Programa korištenja sredstava ostvarenih od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 2023. godinu  
IZVJESTITELJ: Sanja Hatvalić

### **RAD PO UTVRĐENIM TOČKAMA DNEVNOG REDA.**

#### Točka 1.

Usvajanje Izvoda iz zapisnika sa 18. sjednice Gradskog vijeća Grada Donjeg Miholjca

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** U materijalima ste dobili Izvod iz zapisnika. Ima li netko primjedbe na Izvod iz zapisnika odnosno prijedlog za izmjene i dopune zapisnika?

**JOSIP LUKAČEVIĆ.** Pozdravljam sve skupa i mislim da se dogodio tipfeler piše da sam ja napustio rad sjednice od 17,14 i da sam se vratio u 17,47 mislim da nisam tako dugo bio odsutan i da je to pogrešno.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Zahvaljujem, još netko? Ako nema prijavljenih ja bih molio samo stručne službe da provjere ovaj podatak koji je iznio vijećnik Lukačević za izostanak sa sjednice i da se to uskladi s realnim stanjem. Osim toga nema nikakvih drugih? Ukoliko nema, zatvaram raspravu i točku 1. stavljam na glasovanje; Usvajanje Izvoda iz zapisnika sa 18. sjednice Gradskog vijeća Grada Donjeg Miholjca, tko je za? Zahvaljujem, konstatiram jednoglasno

## Točka 2.

Pitanja, prijedlozi, komentari i mišljenja vijećnika

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Otvaram raspravu.

**VATROSLAV ŠRAJER.** Prvo pitanje bih gradonačelniku uputio. Vjerujem da ste svi osjetili da se u zadnje vrijeme širi nesnosan smrad gradom, po nekim i mom osobnom mišljenju gori nego što je onaj prije bio. Zanima me da li možda gradonačelnik zna što se to događa? Ono što me još više brine da nema tu možda opasnosti otrovnih sredstava, plastike, jer se nešto čudno događa ima sve više oboljelih pogotovo među mlađom populacijom. Jel da odmah i druga pitanja? Također drugo za gradonačelnika, zna li se šta službeno vezano za veliki natječaj MPO i što je s izgradnjom stadiona, imamo li neke službene podatke o tome? Treće pitanje je za gospodina Gavranovića kao pravnika jel opis posla recimo njegovog me zanima pisanje ili pregledavanje, korigiranje statuta? Četvrto za gospodina Vedrana Aladića igrom slučaja vidio sam mnogo šaranja kod stare škole na košu a vidim da i kamera gleda na taj koš. Isto tako i po plinskoj stanici a pretpostavljam da kamera lovi i plinsku stanicu, da li je to netko prijavio i do kada ćemo više jer je to sve više i više i nove se navijačke skupine javljaju pa evo čisto me zanima da li je tko reagirao po tom pitanju i da li su možda uhićeni počinitelji? Ja smatram da je ovaj put kamera direktno, pogledajte koliko je to, rekao bih čak i drsko i bezobrazno da netko tko je svjestan ide šarati koš gradski a vidi da je kamera na dva metra udaljena ili plinsku stanicu, to je malo dalje ali kamera hvata. Toliko, hvala.

**GORAN ALADIĆ.** Evo pozdravljam vas sve skupa i odgovorit ću ono što znam. Prvo pitanje je bilo vezano za smrad u gradu. Ja moram priznati da mi nije nitko došao s tim pitanjem. Prije jedno 2-3 tjedna možda osjetio sam navečer, ali od tada nisam osjećao, tako da nisam znao o čemu se tu radi. Mislio sam da je možda netko izvezao stajsko gnojivo na njivu ili u vrtove ali za ovo ne mogu stvarno ništa više reći jer nemam informaciju. Što se tiče drugog pitanja to je natječaj MPO-a. Mi smo znači tamo aplicirali za stadion. Nalazimo se na rezervnoj listi prema zadnjoj informaciji. Do danas Ministarstvo nije objavilo zapravo nikakvu listu da se vidi na kojem smo mjestu da bismo mogli reagirati. Odmah ću reći da smo uložili žalbu jer smatramo da smo na nekoliko pitanja koja su bila nismo dobili dostatan broj bodova, tako da je žalba uložena i vidjet ćemo što će se tu događati. Vjerujem da nismo jedini koji smo se žalili i pretpostavljam da će nakon obrade tih žalbi lista biti objavljena pa da vidimo gdje smo.

**IGOR GAVRANOVIĆ.** Ja bih volio da malo pojasni kolega Šrajter o čemu se točno radi.

**VATROSLAV ŠRAJER.** Za vaše pitanje? Vratit ću se na to. Ima i krenula je neka inicijativa od strane Županije za izgradnju županijskog sportskog centra i ulažemo u infrastrukturu, očito ima nezadovoljnika kojima se ne sviđa da djeca koja idu ujutro u školu popodne koriste udarne termine pa bi tu djecu tjerali s terena. Malo smo mjesto pa se dotičnoj gospodi nije problem hvaliti da vi osobno pišete taj statut budući jedan nezadovoljnik pa mi malo nije jasno pošto koliko ja znam vi korigirate taj statut ukoliko igrom slučaja, gospođa Maja Mikić ode na bolovanje, imao sam jedan takav slučaj da završim ili u Valpovu ili recimo kod vas u Našicama pa mi malo čudno. Zamislite da Vedran Aladić sada napiše test umjesto nekog djeteta pa ga ispravlja.

**VEDRAN ALADIĆ.** Molim da se mene ne spominje u tom kontekstu.

**VATROSLAV ŠRAJER.** Ispričavam se, netko od učitelja, zato vas pitam.

**IGOR GAVRANOVIĆ.** Da odgovorim ovo stvarno nemam potrebu ikome raditi statute. Ja radim u Našicama i vezano za to ja pregledavam to kao dokumentaciju ali ogledni primjerci statuta postoje na web stranicama Ministarstva pravosuđa gdje treba samo neke stvari korigirati i nema potrebe za to. Svatko može to sam tko ima 8 razreda osnovne škole raditi, a zaista nemam nikavih veza s tim.

**VATROSLAV ŠRAJER.** Ok, nema veze neka uđe u zapisnik.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Ispričavam se da li vijećnik Vedran Aladić ima potrebe odgovarati na ovo pitanje vezano za imovinu.

**VEDRAN ALADIĆ.** Svi grafiti i sve štete koje se događaju su zapravo uvijek prijavljene policiji i u suradnji s policijom se pokušavaju otkriti počinitelji pa tako i ovo.

**VATROSLAV ŠRAJER.** Samo na ovo drugo pitanje gradonačelniku imam neka saznanja oni koji su prijavljivali natječaj imaju navodno kada dolaze rezultati ima nekakva bodovna lista pa jel možemo znati koliki je naš projekat bodova?

**GORAN ALADIĆ.** Ja mislim negdje 30-tak. Kažem šta će biti nakon žalbe vidjet ćemo. Smatramo da nije nešto dobro izbrojano.

**VATROSLAV ŠRAJER.** Od 50?

**GORAN ALADIĆ.** Od 49.

**JOSIP LUKAČEVIĆ.** Imam jedno pitanje za gradonačelnika od nekih infrastrukturnih projekata o kojima smo razgovarali prošla je godina a krajem prošle godine čisto da vidimo gdje smo s tim. Konkretno mislim u Miholjačkom Poreču nogostup jer je gradonačelnik rekao da će se s tim krenuti kada budu dozvolili, a vidim da su tamo neki radovi jer ste spominjali kada se to završi, a to je davnih dana završno a još uvijek se po tom pitanju nije ništa poduzelo. Spomenuli ste mi autobusna stajališta to vjerujem da je u fazi projektiranja i vjerujem da će to biti tako. To je ok ako tako bude, mještani Golinaca se pitaju u kakvom je statusu njihov društveni dom, da li će se to rušiti, obnavljati, praviti novi? Status quo je već godinama. Plafon pada tamo na glave ljudima. Stvarno je u katastrofalnom stanju, to je veliki problem pa da se stvarno nešto poduzme. Moram se osvrnuti na ono što je sada aktualno i ono što nas mještane prigradskih naselja dugo godina već muči, ja vidim da se sada već stvarno nešto pokrenulo. Konkretno mislim na izgradnju kanalizacijske mreže. Stvarno je pohvalno od Vlade Republike Hrvatske koja je omogućila znatna sredstva, oko 10 milijuna eura mislim da je u pitanju, Hrvatskim vodama također koje će sudjelovati sa određenim iznosom je sigurno za svaku pohvalu. Moje pitanje je kada bi to bilo u ovoj prvoj fazi, moje pitanje je kada će onaj drugi dio prigradskih naselja južno od grada to dobiti? Hvala.

**GORAN ALADIĆ.** Hvala na pitanjima. Što se tiče nogostupa ja i onda sam rekao znači Doroslov ima nalog i vjerojatno će za koji dan krenuti. Nismo onda mogli jer je bilo kopano za plin ili ne znam šta, sada je vrijeme došlo i za koji dan će staze krenuti. Što se tiče projektiranja autobusnih stajališta i danas sam razgovarao sa Hrvatskim cestama u Osijeku to je u projektiranju. Nije direktor znao točno reći koja je faza, obećao je provjeriti pa će javiti da znamo gdje smo s time i kada bi moglo doći do građevinske dozvole i onda naravno treba nam novaca za samoizgradnju. Što se tiče doma u Golincima, dom ćemo prijaviti na skorašnji natječaj koji će biti otvoren ruralnog razvoja i još radimo zapravo neke dorade, izmjene i građevinskoj dozvoli, budući da je u samom natječaju bit će potrebno imati određeni postotak digitalizacije, automatizacije, robotizacije tako da još neke stvari tu doradujemo da bi mogli računati na dosta bodova i prijaviti ćemo taj dom. Točno kada će to biti... ja pretpostavljam da će biti peti mjesec negdje natječaj prijavljen. Kažem bilo je neko savjetovanje i uglavnom tamo se vidjelo šta nam još nedostaje za taj natječaj. Što se tiče kanalizacije da u pravu ste, na natječaj NPO-a mogli smo se javiti sa ovim sjevernim dijelom projekata. To su znači Podravski Podgajci, Đurađ, 5 ulica ovdje u Donjem Miholjcu i Općina Viljevo, povećanje znači kapaciteta našeg pročistača otpadnih voda. Što se tiče južnog dijela njega prijavljujemo na natječaj koji je sada otvoren i gdje možemo prijaviti i tu južnu anglomeraciju zbog samog pročistača koji će se raditi na rijeci Vučici. Na ovom natječaju ga nismo mogli prijaviti. Mislim da do sredine 7 mjeseca je natječaj otvoren, znači prijavljujemo kompletnu anglomeraciju i nadam se da će se nastaviti s dobrim vijestima kao što je za ovaj sjeverni dio.

**IGOR ČUPIĆ.** Sve vas lijepo pozdravljam, pitanje za gradonačelnika koliko mi je poznato to se već proteže kroz ovaj mandat i kroz prošli mandat a tiče se sporedne ceste u Svetom Đurđu, tamo na ulazu u Sveti Đurađ, pa ona cesta desno što prolazi pored kuća, čisto za informaciju ljudima koji tamo žive, koji imaju problem kada je kiša onda je blato, kada je suho onda je prašina, pa da im date informaciju ima li tu nekih novih saznanja i planova, da se to asfaltira. To je onaj dio desno pa paralelno s glavnom cestom.

**IGOR GAVRANOVIĆ.** Novi Sad.

**GORAN ALADIĆ.** Zadnju informaciju koju imam moram provjeriti još jednom, je da bi to trebalo biti napravljeno kad se bude radila cesta prema Osijeku, ali moram provjeriti. Ne mogu 100% biti siguran.

**MLADEN LOINA.** Može li se gradonačelnice nekako staviti, dugo sam razmišljao kako bi se to stavilo i nisam mogao naći način na neki način da na slijedećoj sjednici napravimo nekakve prve izmjene i dopune proračuna Grada, postoji li nekakva mogućnost da to vremenski nekako, da li ima neki vremenski rok do kada se to mora učiniti?

**GORAN ALADIĆ.** Ne znam o čemu se radi?

**MLADEN LOINA.** Zapravo ono što mene muči je i dalje ona velika nepravda koja je napravljena prema ljudima, prema skupini ljudi koja je zaposlena na Radiu Donjem Miholjcu, gdje ih se sustavno kažnjava ne znamo zašto, nije mi dokučivo i ne mogu to nikako promisliti iz zločestih namjera i jednostavno se sustavno prema tim ljudima radi čisto nasilje. Oni trpe naravno imovinsku štetu jer im se ove zadnje dvije godine oduzelo zavisi kako gledate, između 65 i 75 tisuća eura jer nismo dali od onoga prijedloga koji je bio. Znamo kako je to išlo da u to ne ulazimo sada. Mislím da bi bilo s naše strane čisto ljudski, jer mi donosimo te odluke, mi dižemo tu ruke, znači našim nekim djelima je to učinjeno, da probamo makar malo to ublažiti u budućnosti, jer ne možemo vratiti nazad, što je bilo, bilo je, ali da u budućnosti ne radimo takvo nasilje nad tim ljudima i da oni svoje ono što su zaradili i svojim radom stvarno zavrijedili i dobiju i da oni i njihove obitelji posljedično tome na neki način malo bolje ekonomski prosperiraju i žive. Mene jednostavno ta nepravda strašno opterećuje. Ne znam, ne volim kada se neke ljude kažnjava bez razloga, a mislim da je to baš onako nepravda. Ako bi se mogao napraviti...

**GORAN ALADIĆ.** Pitanje je prema meni išlo a nisam ja skinuo sa proračuna iznos koji je bio planiran, tako da šta ću napraviti ako dajem taj prijedlog i ako se ponovno ide s amandmanom da se to ne prihvati.

**MLADEN LOINA.** Ja nisam dovoljno u tome svemu pa da vi možda u suradnji s pročelnicima vidite kako bi se i na koji način moglo to riješiti. Meni se činilo da je jedini način da se to popravi da vama kažem. Bilo je ali nadalje nećemo raditi takvo nešto prema vama da se donese ta izmjena proračuna prva i da se vrati taj neki iznos da ljudi mogu dobiti primjerene kulturne plaće i da mogu jednostavno kulturno živjeti a ne da na taj način to ide. Ponavljam, ja drugi način ne znam.

**GORAN ALADIĆ.** Može se donijeti prijedlog. Hoće li on biti prihvaćen ili neće od strane većine vijećnika to ja ne znam, tako dakle to je moj odgovor. Ja sve što ovdje dajem to su prijedlozi. Neki prijedlozi bivaju prihvaćeni, neki ne, tako da za ovo ono što mogu dati to je jedino prijedlog i ništa više.

**MLADEN LOINA.** Naime, kada vam osobno netko uskrati dvije godine 10.000,00 €. Kada tu cifru podijelite na djelatnike to je 10.000,00 €. Meni je to prevelik novac i nekoj obitelji bi to značilo a mi smo to učinili ovako što smo digli ruku, a novca ima. Nije problem. Problem bi bio da novca nema. Rekli bi da je to problem. Novca ima.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Ja bih samo pitao gradonačelnika da se i mene kontaktiralo unazad cca 2-3 mjeseca vezano za izmjenu urbanističke dokumentacije, urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac. Radi se o jednoj privatnoj investiciji u privatnom vlasništvu lokala gdje su zainteresirani mladi ljudi i inicijativa im je napraviti zapravo malu polikliniku što smatram zapravo da bi za Miholjac bilo izvrsno dobro, kvalitetna ideja, kvalitetna priča, posebno kada govorimo o privlačenju liječnika u Donjem Miholjcu, zapošljavanju medicinskog kadra i svih ostalih medicinskih djelatnosti sve što jedna mala poliklinika treba imati a da ne govorim u perspektivi možda i doprinos za povećanja smještajnih kapaciteta u Donjem Miholjcu. Obzirom da je to već 3 mjeseca aktualno i koliko znam samnom je razgovarano na tu temu, je li se što pomaklo, hoćemo li uskoro imati što na stolu, odluku o izmjenama i dopunama urbanističkog plana uređenja naselja Donji Miholjac, visa vi ovih stvari koje sam ovdje rekao. Ovdje nitko ništa ne traži od Grada. Dakle, ljudi u svom prostoru žele napraviti jedan poduzetnički zahvat, poduzetničko-medicinski i unaprijediti smatram

kvalitetu medicinske usluge u Donjem Miholjcu a radi se zapravo o strateškom dokumentu prostornog planiranja kojeg smatram da nije problem izmijeniti. Puno veći doprinos je kada bismo to učinili i omogućili takav jedan razvoj u Donjem Miholjcu ili ovo nečinjenje i ova apatacija ako se ne varam već 3 i više mjeseca, jer sam ja kontaktiran prvi puta i kada su mi rekli da su bili u gradu se interesirati i konzultirati vezano za ovu problematiku. Drugo pitanje, vidio sam ako se ne varam interni list, bila je spomenuta kino sala u Donjem Miholjcu rekao bih u negativnom kontekstu u odnosu na mjesto i isplativost održavanja kulturnih manifestacija ima li to uporište zapravo u nekakvim realnim projektima koje je Grad Donji Miholjac realizirao, odnosno dokumentaciju ishodio i prijavio u nekakve fondove ili je to zapravo nekakav banalan primjer koji nema veza uporišta u reali?

**NENAD PERIĆ.** To je greška, nije trebalo pisati Donji Miholjac.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Vratio bih se samo na ovu temu koju je kolega Lukačević potegao dom u Golincima zaista vapi za jednu hitnu intervenciju, hitnu sanaciju, barem u konstruktivnom dijelu što je rekao kolega Lukačević strop je tamo do razine propadanja ljudima u prizemlju koji koriste taj prostor za raznorazne događaje, manifestacije i budimo realni oni neki drugi veći prostor u tom selu nemaju i apeliram da se makar nešto hitno napravi. Ako će se ovo prijavljivati iz godine u godinu i tu se neće prolaziti, takav jedan prostor mještani Golinaca mogu čekati narednih 20 godina neće se ništa promijeniti. Tako da apeliram ukoliko se planira, svaka čast, podržavam, ali ovo stanje koliko znam, je neodrživo koliko znam i makar da se konstruktivno zaštititi život i zdravlje ljudi u tom prostoru koji tamo koriste. Zahvaljujem.

**GORAN ALADIĆ.** Hvala na pitanjima. Što se tiče ovog prvog pitanja vezano za polikliniku jučer su ovdje na moju inicijativu došli potencijalni investitori, ljudi koji su zainteresirani za to. Nastojali smo stalno pronaći način kako ubrzati cijelu proceduru iz razloga što nam se činilo da će ovo sa samim urbanističkim i prostornim planom ići prilično sporo tim više što od 01.01. sve ono što je podnijeto mora ići na digitalizaciju kompletan plan pa i taj zahtjev koji je stvarno ću reći banalan, minoran i nikakav gdje se mijenja faktički samo tekstualni dio. Jučer kada smo u principu prošli sve moguće opcije ostalo je na kraju da ne možemo zapravo ništa napraviti u ovom konstrukcijskom dijelu da se nešto napravi kako se ne bi morao mijenjati plan i da idemo na izmjenu znači urbanističkog plana. Vjerujem da ćemo ostati pri tome. Danas je pročelnica kontaktirala i Zavod za prostorno uređenje u Osijeku gdje su potvrdili da mora ići kompletna digitalizacija kompletnog urbanističkog plana sa tim zahtjevom. Međutim ja ipak smatram da trebamo pod hitno krenuti u to, bez obzira koliko će to potrajati. To i neće dugo biti. Ipak i oni trebaju napraviti sve ostale papire i mislim da bi se to moglo paralelno sve završiti i pripremiti će se definitivno za slijedeću sjednicu.

**SANJA HATVALIĆ.** Neće jer mora ići na javnu nabavu.

**GORAN ALADIĆ.** Početak priče. Zašto se neće moći pripremiti, da bi smo krenuli u tu izmjenju? Izmjena kao izmjena je stvarno nikakva. Umjesto ove riječi stavljaju se dvije druge riječi i nema nekih posebnih diranja u same točke, u same nacрте i sve ostalo.

**SANJA HATVALIĆ.** Nacrte izrađuje izrađivač i to će biti sastavni dio postupka javne nabave, znači mi ne možemo dok ne provedemo javnu nabavu. Javna nabava je preko 30 tisuća eura.

**GORAN ALADIĆ.** Koliko treba vremena?

**SANJA HATVALIĆ.** Pa ne znam. Znači ne može na slijedećoj sjednici sigurno biti.

**GORAN ALADIĆ.** Pa zavisi hoće li sjednica biti za mjesec dana ili za dva mjeseca. Pokrenut ćemo priču. Kino sala, vidio sam i ja to, ali ne znam odakle im Donji Miholjac u toj priči. Gdje su uzeli Donji Miholjac, je li to pogreška, stvarno ne mogu to tumačiti. Dom Golinci, znam ja za sve te probleme tamo. Neke stvari smo išli od struje i bilo je da se mora taj strop mijenjati, ja nisam siguran da smijemo, možda smijemo, bilo šta dirati zbog same građevinske dozvole zbog ovog natječaja. Definitivno ako se na natječaju ne prođe onda nam nema druge nego nasljeđivati ovako, ali mislim da trebamo dopustiti da prođe na natječaju za

nekih 2 mjeseca otvoren da ga probamo dobiti na tom natječaju i da bi onda stvarno imali, recimo novi dom.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Dobro, zahvaljujem, samo apeliram na ovaj postupak što se tiče urbanističke dokumentacije da se krenulo prije 3 mjeseca već bi na ovu priču zaboravili. Dakle, što se više čeka i odlaže to je krajnji rok.

**GORAN ALADIĆ.** Ma nije bilo prije 3 mjeseca. To je bilo pred Božić, pred samo ovo Vijeće možda 5-6 dana je potaknuta priča.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Pred Božić? Pa treći je mjesec, zato kažem.

**GORAN ALADIĆ.** Prvi i drugi, evo znači 2 mjeseca.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Apeliram da se to što ranije pokrene taj postupak. Što se duže čeka to ćemo krajnji ishod čekati što duže. Što se tiče doma Golinci, u redu sve, ali ovdje se radi o zaštiti života i zdravlja ljudi. Ne daj Bože da se nekome tamo nešto dogodi, mada ne direktno nego u kontekstu, samo da se zaštiti da tamo netko ne daj Bože strada. Zahvaljujem, ima li netko još nešto pod točkom 2.? Ako nema zatvaram raspravu pod točkom 2.

### Točka 3.

Usvajanje Izvješća Mandatne komisije o mirovanju mandata vijećnika iz osobnih razloga i o početku obnašanja mandata zamjenika vijećnika

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Izvjestitelj je predsjednik Komisije.

**JOSIP LUKAČEVIĆ.** Hvala, pročitati ću izvješće, ovako izvješće o mirovanju mandata vijećnika iz osobnih razloga i početku obnašanja mandata zamjenika vijećnika. Utvrđuje e da je Dalibor Stanković, koji je na izborima održanim dana 16. svibnja 2021. godine, u Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca izabran kao kandidat Hrvatske demokratske zajednice stavio svoj mandat u mirovanje iz osobnih razloga, sukladno članku 79. stavku 6. Zakona o lokalnim izborima te je istome sukladno članku 79. stavak 7. Zakona o lokalnim izborima mirovanje počelo teći od dana dostave pisanog zahtjeva predsjedniku Gradskog vijeća, odnosno od dana 01. ožujka 2024. godine. Odredbama članka 81. stavka 2. Zakona o lokalnim izborima, propisano je kako člana predstavničkog tijela izabranog na kandidacijskoj listi zamjenjuje neizabrani kandidat s iste liste s koje je izabran i član kojem je mandat prestao ili mu miruje, a određuju ga političke stranke sukladno sporazumu, odnosno ako sporazum nije zaključen, određuju ga dogovorno, a ako ne postignu dogovor, zamjenjuje ga prvi sljedeći neizabrani kandidat s liste. Hrvatska demokratska zajednica je dana 04. ožujka dostavila pisanu obavijest da će vijećnika, koji je stavio mandat u mirovanje iz osobnih razloga, zamijeniti Daniel Rašić neizabrani kandidat s kandidacijske liste Hrvatske demokratske zajednice na izborima održanim 16. svibnja 2021. godine. Mandatna komisija utvrđuje, sukladno odredbama članaka 79. stavka 7. i 8. i članka 81. stavka 2. Zakona o lokalnim izborima, da su ispunjeni zakonski uvjeti za mirovanje mandata vijećnika i verifikaciju mandata zamjenika vijećnika. Predlaže se Gradskom vijeću da temeljem odredbi članka 50. Statuta Grada Donjeg Miholjca, primi na znanje ovo Izvješće.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Zahvaljujem, nema rasprave? Ima li netko nešto za pitati, dodati? Prije svega kao Daliborov suradnik i kao prijatelj sam, svi znamo u kojem stanju je našalost Dalibor. Želimo naravno da sve bitke koje su pred njim, da ih dobije i smatram da dok je bio u ovom vijeću bio kvalitetan vijećnik uvijek sa afirmativnim i kvalitetnim prijedlozima u Gradskom vijeću. Ponavljam, želim mu svako dobro da dobije sve bitke koje su pred njim i da se ponovno vidimo ovdje u Gradskom vijeću. Ne sumnjam da će gospodin Rašić dobro i kvalitetno obavljati dužnost vijećnika, da će biti konstruktivan i na korist Grada Donjeg Miholjca, Gradskog vijeća u ovom sazivu koji je preostao pred nama. Zahvaljujem, stavljam na glasovanje Zaključak o primanju na znanje izvješća Mandatne komisije mandata vijećnika iz osobnih razloga i o početku obnašanja mandata zamjenika vijećnika na usvajanje. Tko je za? Zahvaljujem, konstatiram jednoglasno.

## Točka 4.

## Donošenje Odluke o Industrijskoj zoni „Janjevci“

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Izvjestitelj Sanja Hatvalić, izvolite.

**SANJA HATVALIĆ.** Hvala, znači pravni temelj za donošenje ove Odluke je Zakon o unaprjeđenju poduzetničke infrastrukture, kojom je propisano da odluku o osnivanju odnosno osnivački akt poduzetničke zone donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne i područne samouprave koja je osnivač poduzetničke zone i da odluka sadrži podatke o prostorno planskoj dokumentaciji za područje poduzetničke zone, popis svih katastarskih čestica u obuhvatu zone te se iskazuje ukupna površina poduzetničke zone za koju se donosi odluka o osnivanju odnosno osnivački akt. Davno je Vijeće donijelo odluku o osnivanju Industrijske zone Janjevci a ovom odlukom se znači definiraju katastarske čestice u obuhvatu zone, sve čestice kako je propisano člankom 5. st. 4. Zakona o unaprjeđenju poduzetničke infrastrukture. Sukladno Statutu Grada Donjeg Miholjca Odluku o Industrijskoj zoni donosi Gradsko vijeće. Znači Grad Donji Miholjac ima sad već Odluku o Industrijskoj zoni Janjevci koja je donesena 2017. godine i objavljena je u Službenom glasniku Grada Donjeg Miholjca 08/17. U međuvremenu je u okviru eruopskog projekta izgradio novu komunalnu infrastrukturu u Industrijskoj zoni Janjevci i neke čestice su pretrpjele promjenu tako da je bilo potrebno izraditi novu Odluku o Industrijskoj zoni. Odluka je bila na savjetovanju sa zainteresiranom javnošću u trajanju od 30 dana. Prijedlog nove zone znači sadrži odrebe o površini zone, opremljenosti infrastrukturom, raspoloživim katastarskim česticama za poduzetnike i namjeni katastarskih čestica. Donošenje ove odluke ne zahtijeva izdavanje financijskih sredstava u proračunu Grada Donjeg Miholjca. Evo, ako imate kakvih pitanja?

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Zahvaljujem, otvaram raspravu pod točkom 4. Ako nema primjedbi, zatvaram raspravu i točku 4. stavljam na glasovanje; Donošenje Odluke o Industrijskoj zoni „Janjevci“, tko je za? Zahvaljujem, konstatiram jednoglasno.

## Točka 5.

## Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za k.č.br. 1124/12 u k.o. Donji Miholjac

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Izvjestitelj je predsjednik Povjerenstva za davanje u zakup i prodaju nekretnina i Sanja Hatvalić.

**SANJA HATVALIĆ.** Znači katastarske čestice u Industrijskoj zoni Janjevci daju se na prodaju po posebnoj odluci o prodaji građevinskog zemljišta u Industrijskoj zoni Janjevci kojom je utvrđeno da je zona Janjevci od posebnog interesa za Grad Donji Miholjac te da se tamo katastarske čestice ne prodaju po tržišnoj cijeni, nego je utvrđeno da je početna cijena za m<sup>2</sup> zemljišta u Industrijskoj zoni Janjevci 3 €. Odlukom je također propisano da odluku o raspisivanju natječaja provodi gradonačelnik Grada Donjeg Miholjca pa je tako gradonačelnik raspisao javni natječaj za prodaju građevinskog zemljišta u Industrijskoj zoni Janjevci uz osnivanje prava građenja na način kako je to propisano navedenom odlukom. Prodaji je bilo izloženo 8 čestica. Imate u obrazloženju, da ne govorim koje su površine čestica i koje su bile početne zakupnine u otvorenom roku pristiglo je 7 prijava ponuditelja. Povjerenstvo za davanje u zakup i prodaju zemljišta je prišlo sukladno odredbama odluke otvaranju, pregledu i ocjeni ponuda te utvrdilo svoje prijedloge za svaku pojedinu katastarsku česticu koje ste dobili ovdje u materijalima. Znači, vjerojatno ste primijetili da je obrazloženje uz svaku katastarsku česticu indentično pa evo ako budete trebali dodatna pojašnjenja uz svaku odluku da ne ponavljam ove podatke od javnog natječaja, pa ćemo govoriti samo o specifičnostima svake pojedine odluke. Prva odluka se odnosi na k.č.br. 1124/12 gdje je bio ponuditelj OPG Stjepan Matijević, Petra Preradovića 54. To je u naravni oranica, površine 11310 m<sup>2</sup>. Bio je jedini ponuditelj i ponuđena zakupnina je 33.930,00 € što je početna zakupnina za tu

katastarsku česticu, početna kupoprodajna cijena za tu katastarsku česticu. Ako imate nekakvih dodatnih pitanja?

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Zahvaljujem, otvaram raspravu po točki 5. Ako nema prijavljenih zatvaram raspravu, točku 5. stavljam na glasovanje; Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za k.č.br. 1124/12 u k.o. Donji Miholjac, tko je za? Zahvaljujem, konstatiram jednoglasno.

Točka 6.

Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja  
za k.č.br. 1112/7 u k.o. Donji Miholjac

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Izvjestitelj je Sanja Hatvalić, izvolite.

**SANJA HATVALIĆ.** Znači na istom natječaju za k.č.br. 1121/7 jedini ponuditelj bilo je društvo DM-MIG, Matije Gupca 32. površina čestice 5.428, ponuđena cijena je 17.600,00 € što je iznad početne kupoprodajne cijene i povjerenstvo je ocijenilo da ponuda u cijelosti ispunjava sve uvjete iz javnog natječaja te predlaže da se donese odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za predmetnu katastarsku česticu.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Zahvaljujem, otvaram raspravu po točki 6. Kod prošle točke nisam komentirao, prokomentirali smo prije Vijeća ove štamparske greške koje su se dogodile da se to ispravi.

**SANJA HATVALIĆ.** Da, ispravit ćemo.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Zahvaljujem, zatvaram raspravu pod točkom 6. i dajem na glasanje; Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za k.č.br. 1112/7 u k.o. Donji Miholjac. Tko je za? Zahvaljujem, konstatiram jednoglasno.

Točka 7.

Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja  
za k.č.br. 1134/3 u k.o. Donji Miholjac

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Izvolite pročelnice.

**SANJA HATVALIĆ.** Za predmetnu katastarsku česticu predlaže se da se najpovoljnijim ponuditeljem proglasi društvo Alium d.o.o. Donji Miholjac, Dobriše Cesarića 8. Oni su bili jedini ponuditelji za katastarsku česticu u površini od 5.428 m<sup>2</sup> za koju su ponudili cijenu 25.000,00 € što je u skladu sa uvjetima natječaja i povjerenstvo je ocijenilo da u svemu ispunjava uvjete predmetnog natječaja.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Zahvaljujem, otvaram raspravu po točki 7. Ako nema prijavljenih, zatvaram raspravu i točku 7. stavljam na glasanje; Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za k.č.br. 1134/3 u k.o. Donji Miholjac, tko je za? Zahvaljujem, konstatiram jednoglasno.

Točka 8.

Donošenje Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja  
za k.č.br. 2229/5 u k.o. Donji Miholjac

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Izvolite.

**SANJA HATVALIĆ.** Znači prijavu za predmetnu katastarsku česticu dao je Centar za vozila Hrvatske d.d. Zagreb kao jedini ponuditelj u predmetnom natječaju za katastarsku česticu površine 9300 m<sup>2</sup> ponudili su kupoprodajnu cijenu u iznosu od 30.000,00 €. Ponuda je u svemu suglasna sa uvjetima natječaja. Povjerenstvo je ocijenilo da se može prihvatiti kao najpovoljnija ponuda.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Zahvaljujem, otvaram raspravu pod točkom 8. Nema prijavljenih, zatvaram raspravu i točku 8. stavljam na glasanje: Donošenje Odluke o odabiru

najpovoljnijeg ponuditelja za k.č.br. 2229/5 u k.o. Donji Miholjac, tko je za? Zahvaljujem, konstatiram jednoglasno.

Točka 9.

Donošenje Odluke o odbijanju ponude za k.č.br. 1121/10 u k.o. Donji Miholjac

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Pročelnice izvolite.

**SANJA HATVALIĆ.** Znači ponudu za k.č.br. 1121/10 dalo je društvo DOM-ING kao jedini ponuditelj. To je društvo iz Donjeg Miholjca, međutim uz odluku je priloženo idejno rješenje kao jedan od dokumenta koji je bio tražen u natječaju. Idejno rješenje odnosi se na investiciju na k.č.br. 1134/4 a ne na predmetnu česticu za koju se ponuditelj javljao 1121/10 te je povjerenstvo ocijenilo da ova ova ponuda ne može zadovoljiti uvjete natječaja te se predlaže da se ponuda odbije.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Zahvaljujem pročelnice, otvaram raspravu po točki 9. Ako nema prijavljenih zatvaram raspravu i točku 9. stavljam na glasovanje; Donošenje Odluke o odbijanju ponude za k.č.br. 1121/10 u k.o. Donji Miholjac, tko je za? Zahvaljujem, konstatiram jednoglasno.

Točka 10.

Donošenje Odluke o odbijanju ponude za k.č.br. 2222/14 u k.o. Donji Miholjac

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Pročelnice izvolite.

**SANJA HATVALIĆ.** Hvala, znači ponudu za katastarsku česticu 2222/14 dalo je trgovačko društvo Thermia, Buzinski prilaz 2. Buzin. Priložena je sva tražena dokumentacija. Međutim iz priložene dokumentacije nije se moglo utvrditi za koju namjenu se traži kupovina prostora jer se u cijelom tekstu pisma namjere i idejnom rješenju spominje samo da će se izgraditi hala bez naznake koja vrsta proizvodnje i šta bi se proizvodilo te je prema ocjeni povjerenstva ponuda nije u potpunosti usklađena s uvjetima natječaja te se predlaže da se ponuda ponuđača Thermia odbije.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Zahvaljujem pročelnice, otvaram raspravu po točki 10.

**JOSIP LUKAČEVIĆ.** S ozbirom da sam zaposlenik, a ovakva je tema rasprave, ja se izuzimam od glasanja.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Zahvaljujem, još netko? Ako nema prijavljenih stavljam točku 10. na glasanje; Donošenje Odluke o odbijanju ponude za k.č.br. 2222/14 u k.o. Donji Miholjac, tko je za? Zahvaljujem, konstatiram jednoglasno.

Točka 11.

Donošenje Odluke o odbacivanju ponude za k.č.br. 1121/11 u k.o. Donji Miholjac

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Pročelnice izvolite.

**SANJA HATVALIĆ.** Znači za katastarsku česticu 1121/11 jedini ponuditelj je bilo trgovačko društvo DOM-ING iz Donjeg Miholjca, međutim ponuda kakva je dostavljena ne ispunjava formalne uvjete natječaja jer joj nedostaje ono što je propisano natječajem a to je idejno rješenje, poslovni plan ili investicijski projekt. Uz ponudu nije dostavljeno niti jedno od toga pa se slijedom toga predlaže da se predmetna ponuda odbaci.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Zahvaljujem pročelnice. Otvaram raspravu po točki 11. Nema prijavljenih, točku 11. zatvaram i dajem na glasanje; Donošenje Odluke o odbacivanju ponude za k.č.br. 1121/11 u k.o. Donji Miholjac, tko je za? Zahvaljujem, konstatiram jednoglasno.

## Točka 12.

Donošenje Odluke o zahtjevu za produženje prava  
građenja trgovačkog društva Canna Mariniana d.o.o.  
na k.č.br. 2192 u k.o. Donji Miholjac

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Izvjestitelj je gospođa Sanja Hatvalić, izvolite.

**SANJA HATVALIĆ.** Hvala, znači trgovačko društvo Canna Mariniana javilo se na natječaj i zaključilo predugovor o kupoprodaji i ugovor o pravu građenja dana 19. prosinca 2019. godine gdje je navedeno da stupaju u posjed odmah. U međuvremenu, otkad je sklopljen ugovor društvo Canna Mariniana nije uplaćivalo zakupninu za česticu koja je predmet prava građenja. Također smo imali situaciju da je bio pokrenut postupak za otvaranje stečaja te smo intervenirali pa smo ukinuli pravo građenja, te nam se javila stečajna upraviteljica da to nije pravni temelj za osnivanje prava građenja te smo ga ponovno vratili. Prema mojim saznanjima vlasnika trgovačkog društva smo nekoliko puta upozoravali i on je rekao da je pronašao investitora i da će se nešto pokrenuti. Gradu Donjem Miholjcu je dostavio zahtjev za produženje ugovora o pravu građenja 27.12.2022. godine. Bez obzira što ste dobili u materijalu gdje piše 18. prosinca. Znači iz priložene preslike koverta vidi se da je predano na pošti datuma 27.12. gdje mi još uvijek nismo ništa reagirali jer smo se nadali da će se nešto pokrenuti. Nije priloženo ništa, ni da je pokrenut postupak za izdavanje građevinske dozvole, da su pokrenuti nekakvi radovi, nema nikakvih fotografija, nema ničega. Stalno smo čekali da vidimo hoće li se tu nekakve stvari razvijati i događati. Prošle godine u 12 mjesecu obratila nam se također odvjetnica Morisa Mikić kao punomoćnica tvrtke Canna Mariniana isto sa zahtjevom da se produži pravo građenja na predmetnoj katastarskoj čestici društvu Canna Mariniana d.o.o. Znači prema našoj ocjeni smatramo, prema našoj odluci i svoj dokumentaciji koju imamo na uvid da nisu ispunjeni uvjeti za produženje prava građenja trgovačkom društvu Canna Mariniana na predmetnoj čestici a odlučivanje o tome je u nadležnosti Gradskog vijeća.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Zahvaljujem pročelnici. Otvaram raspravu po točki 12. Ako nema prijavljenih, zatvaram točku 12. i stavljam na glasanje; Donošenje Odluke o zahtjevu za produženje prava građenja trgovačkog društva Canna Mariniana d.o.o. na k.č.br. 2192 u k.o. Donji Miholjac, tko je za? Protiv? Suzdržanih nema, zahvaljujem, konstatiram da se jednoglasno odbacuje zahtjev za produženje prava građenja.

## Točka 13.

Donošenje Odluke o davanju suglasnosti za izdavanje  
financijskih instrumenata osiguranja plaćanja u korist  
Republike Hrvatske

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Izvjestitelj gospođa Sanja Hatvalić, izvolite.

**SANJA HATVALIĆ.** Znači trgovačko društvo Doroslov obratilo se Gradu Donjem Miholjcu sa zahtjevom za izdavanje financijskog jamstva za dozvolu za gospodarenje otpadom. Znači trgovačko društvo Doroslov je u 100% vlasništvu Grada Donjeg Miholjca, obavlja djelatnost gospodarenja otpadom na deponiji u Donjem Miholjcu.

**Predsjednik Gradskog vijeća, Dražen Trcović napušta rad sjednice u 17,56 sati, te sjednicu nastavlja voditi zamjenik predsjednika Igor Čupić.**

Izdavanje zadužnice i ishođenje dozvole za gospodarenje otpadom a obveze izdavanja zadužnice proizlaze iz odredbi čl. 36. Zakona o gospodarenju otpadom kojim je propisano da je pravna ili fizička osoba dužna polagati financijskim jamstvom za cijelo razdoblje obavljanje i godinu dana nakon prestanka obavljanja djelatnosti određene dozvole za gospodarenje otpadom i djelatnosti sakupljanja otpada i djelatnosti oporabe otpada za koje se ne izdaje dozvola za gospodarenje otpadom. Ako je financijsko jamstvo izdano na kraće razdoblje vremena trajanja dozvole gospodarenja otpadom osoba koja se bavi ovim djelatnostima je dužna prije isteka roka istu produžiti. Nadalje člancima 28. i 29. Pravilnika o

gospodarenju otpadom je propisano da financijsko jamstvo za djelatnosti za dozvolu za gospodarenje otpadom sakupljanja otpada i oporabe otpada za koju se ne izdaje dozvola za gospodarenje otpada je bankarska garancija ili drugi odgovarajući ekvivalent financijski instrument, policia osiguranja i dr. koju izdaje kreditna institucija, društvo za osiguranje, a korisnik financijskog jamstva je Republika Hrvatska. Znači financijska jamstva može dati predstavničko tijelo, financijska jamstva za djelatnost zbrinjavanja otpada postupkom odlaganja otpada, osim tih instrumenata koje smo naveli kao bankarska garancija tog pravilnika je odluka fonda, te odluka predstavničkog tijela jedinica lokalne samouprave odnosno grada Zagreba i odluka predstavničkog tijela jedinice područne, regionalne samouprave koja preuzima obvezu osiguranja financiranja, zatvaranja odlagališta otpada, održavanje i nadzor odlagališta otpada, nakon zatvaranja za period od najmanje 30 godina nakon zatvaranja. Ta odluka treba sadržavati naziv obveznika, podatak o lokaciji gospodarenja otpadom za koju se donosi odluka, izjavu za fond jedinica lokalne, područne samouprave preuzima osiguranje financiranja zatvaranja određenog odlagališta otpada, održavanje nadzora odlagališta tog otpada, te nakon zatvaranja za period najmanje 30 godina. Iznos na koji se izdaje financijsko jamstvo je 1.760.000,00 € a iznos je utvrdilo društvo H-PROJEKT iz Zagreba.

**IGOR ČUPIĆ.** Hvala lijepo. Otvaram raspravu na točku 13. Javlja li se netko? Hvala lijepo. Zatvaram raspravu i stavljam točku 13. na glasanje, tko je za? Konstatiram jednoglasno.

#### Točka 14.

Donošenje Odluke o davanju kapitalne pomoći trgovačkom društvu Miholjački vodovod d.o.o. Donji Miholjac

**IGOR ČUPIĆ.** Izvjestitelj je Goran Aladić i Sanja Hatvalić.

**Predsjednik Gradskog vijeća, Dražen Trčović dolazi na sjednicu u 17,59 sati.**

**SANJA HATVALIĆ.** Znači Gradu Donjem Miholjcu obratilo se trgovačko društvo Miholjački vodovod sa zahtjevom za odobravanje kapitalne pomoći. U zahtjevu su navedeni i ostale investicije koje trgovačko društvo provodi i za što je potrebno osigurati financiranje. Ova odluka o davanju kapitalne pomoći odnosi se na projekt razvoj vodno komunalne infrastrukture na području Miholjačkog vodovoda za koje je u okviru projekta NPO Nacionalni plan oporavka i otpornosti odobreno financiranje iz nacionalnog plana za razdoblje od 2021.-2026. Kapitalna pomoć se odnosi na izgradnju sustava odvodnje anglomeracije Sveti Đurađ, izgradnju kanalizacije mreže u ulici Ciglana u Donjem Miholjcu i rekonstrukciju kanalizacije kod vodoopskrbnog cjevovoda u Basaričekovoj ulici u Donjem Miholjcu, rekonstrukciju kanalizacijskog i vodoopskrbnog cjevovoda u ulici Augusta Šenoae u Donjem Miholjcu, rekonstrukciju kanalizacije i vodovoda u ulici Ivana Gorana Kovačića u Donjem Miholjcu. Prema financijskom planu financiranja utvrđeno je da je iznos koji se odnosi na Grad Donji Miholjac, u okviru projekta provode se aktivnosti na području Općine Viljevo, potrebno u proračunu Grada Donjeg Miholjca kroz dvije godine 2024. i 2025. osigurati iznos od 585.252,49 €. To je što se mene tiče, ako ima što reći gradonačelnik.

**DRAŽEN TRČOVIĆ.** Zahvaljujem gradonačelnice, imate li vi što za dodati?

**GORAN ALADIĆ.** Mislim da je sve jasno iz ovoga rečeno, da bi se mogao isfinancirati kompletan projekt naprosto moramo osigurati naš udio. On iznosi 10% u projektu. 80% su europski fondovi, 10% su Hrvatske vode i 10% sudjeluje Grad Donji Miholjac tako da je tu sve izračunato i sve vam je prezentirano. Mislim da je stvar u potpunosti jasna i uglavnom možda je bitno samo napomenuti da projekt mora biti završen do kraja 2025. godine. Dakle, nema puno vremena. Nadamo se da ćemo dobiti dobre izvođače koji neće, tako da kažem, zabašavati u poslu, koji će biti ozbiljni i da će to sve završiti na vrijeme jer ne smijemo prekoračivati rokove, normalno zbog mogućih penala. Bitno je da imamo praćenje što se tiče financija kako je to sve predviđeno ugovorom koji je napravljen.

**DRAŽEN TRČOVIĆ.** Zahvaljujem, otvaram raspravu po točki 14, izvolite.

**ZVONIMIR FALAMIĆ.** Gradonačelnice to znači da bi istovremeno mogli teći radovi i na sjevernom i na južnom. Teoretski u principu može se dogoditi da dvije firme rade, jel tako?

**GORAN ALADIĆ.** Ne, ne, o južnom trenutno ne pričamo. Dakle, ovdje se radi o ovom sjevernom dijelu, Miholjac sjeverni dio, a ovaj dio Rakitovica prema dolje, to sam rekao da prijavljemo na slijedeći natječaj koji ide.

**ZVONIMIR FALAMIĆ.** Ok, ali ako se dogodi...

**GORAN ALADIĆ.** Teoretski je moguće.

**ZVONIMIR FALAMIĆ.** To sam htio i pitati da li je moguće da i dvije firme rade dok traju radovi na sjevernom dijelu da bi se ubrzali radovi.

**GORAN ALADIĆ.** Ne razumijem baš...

**ZVONIMIR FALAMIĆ.** Ako netko prođe, tko dobije u javnoj nabavi, posao sjevernog toka i provede se natječaj u međuvremenu i za južni dio, ako oni sa svojim kapacitetima ne mogu pokriti jedno i drugo...

**GORAN ALADIĆ.** A ne može to tako. Točno se zna zašto se netko javlja na natječaj. Ovdje planiramo napraviti jednu nabavu ali u više grupa tako da će postojati mogućnost da se javi više izvođača za pojedinu grupu da bismo cijelu priču ubrzali, ali trenutno ne spominjemo južni dio i ne može sa sjevernog dijela dolaziti na južni jer se tamo radi o potpuno drugoj priči.

**ZVONIMIR FALAMIĆ.** Ok, hvala.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Ima li još netko pod točkom 14.? Ako nema prijavljenih, zatvaram točku 14. i stavljam na glasanje; Donošenje Odluke o davanju kapitalne pomoći trgovačkom društvu Miholjački vodovod d.o.o. Donji Miholjac, tko je za? Zahvaljujem, konstatiram jednoglasno.

#### Točka 15.

Donošenje Odluke o raspisivanju javnog natječaja za  
zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike  
Hrvatske

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Izvjestitelj je Sanja Hatvalić, izvolite.

**SANJA HATVALIĆ.** Grad Donji Miholjac već je proveo jedan natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske. Natječaj se odnosio na katastarske čestice koje su obuhvaćene programom raspolaganja i veće su od 50 ha. Ovo je drugi natječaj koji smo pripremili i za koji smo dobili prethodnu suglasnost Ministarstva poljoprivrede. Radi se o raspisivanju natječaja za zakup katastarskih čestica veličine 30-50 ha. Maksimalna površina koja se može dati u zakup u ovom natječaju je 50 ha. U materijalima ste dobili popis čestica na koje se natječaj odnosi. Ako imate nekakvih dodatnih pitanja, dobili ste tekst natječaja i prethodnu suglasnost Ministarstva, pa stojim na raspolaganju.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Zahvaljujem pročelnice, otvaram raspravu pod točkom 15. Ako nema primjedbi, zatvaram točku 15. i dajem na glasanje; Donošenje Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, tko je za? Zahvaljujem, konstatiram jednoglasno.

**Dragana Pnjak i Anela Šovagović napuštaju rad sjednice u 18,05 sati.**

#### Točka 16.

Donošenje Odluke o visini naknade za rad Povjerenstva  
za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu  
Republike Hrvatske

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Izvjestitelj Sanja Hatvalić, izvolite.

**SANJA HATVALIĆ.** Zakonom o poljoprivrednom zemljištu propisano je da poljoprivredike, odnosno OPG-ove, pravne osobe i fizičke osobe koje su uspjele na natječaj

za zakup i sklopili ugovor o zakupu u posjed uvodi povjerenstvo za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta. Zakonom je propisano da povjerenstvo ima 3 člana. Jedan član pravne struke, jedan član geodetske struke i jedan predstavnik agronomске struke. Gradsko vijeće je na jednoj od sjednica imenovalo povjerenstvo za uvođenje u posjed gdje je za članove povjerenstva imenovalo Magali Kovačević, koja je službenica u upravnom odjelu Grada Donjeg Miholjca, Dinka Mikičića kao predstavnika geodetske struke i Daniela Rašića kao predstavnika agronomске struke. Ovim prijedlogom odluke predlaže se visina naknade za rad povjerenstva, tako da je predloženo da se odredi visina naknade u iznosu od 100 €. Uz ovo ste dobili podneske u materijalima od Daniela Rašića i Dinka Mikičića.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Zahvaljujem, otvaram raspravu po točki 16.

**DANIEL RAŠIĆ.** Ja bih se samo izuzeo iz glasanja po ovoj točki obzirom da sam član povjerenstva.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Zahvaljujem, ima li tko još nešto reći?

**NENAD PERIĆ.** Da li pitam za pročelnicu, da li sada gospodina Rašića kači odluka o naknadama vijećnicima za rad povjerenstva, pošto je postao vijećnik? Kao što smo ja i Josip u povjerenstvu za natječaj za zemljište.

**SANJA HATVALIĆ.** Da, kod njega će se primjenjivati odredbe, a materijal je pripremljen prije, nismo znali da će biti vijećnik.

**DANIEL RAŠIĆ.** Nisam ni ja znao da ću biti vijećnik.

**MLADEN LOINA.** Ne znam šta sam propustio oko tih 100 € da li po čestici, da li po satu?

**SANJA HATVALIĆ.** Piše po uvođenju u posjed.

**MLADEN LOINA.** Slijedeći natječaj biti će 100 čestica puta 100 €. Nije isto uvođenje u posjed česticu od 100 ha ili česticu od 5.

**SANJA HATVALIĆ.** Isto je. Sve je isto.

**MLADEN LOINA.** Nije mi normalno da ćete potrošiti isto vremena hodajući po čestici od 100 ha i po čestici od hektar.

**SANJA HATVALIĆ.** To nije sat rada. Ovo je rad stručnjaka tipa vještaka. Zakonom je propisano da to ne može odrađivati svatko nego to moraju biti osobe po ocjeni zakonodavca koje su za to kvalificirane. Netko tko je inženjer govedezija i netko tko je inženjer poljoprivrede i netko tko je diplomirani pravnik, znači uložio je svoje znanje i ima nekakva iskustva koja se vrednuju. Kao i kod vještaka ne možete reći da je to plaćanje na sat rada. Ne postavlja se to tako.

**MLADEN LOINA.** Većina ljudi radi na sat. Podijelite vi i pomnožite 100 čestica sa 100 € i vidite koliki je to novac. To je stvarno toliki obim posla da to toliko vrijedi. Ja samo pitam ne optužujem.

**SANJA HATVALIĆ.** Na vama je.

**DANIEL RAŠIĆ.** Ja mogu reći da je to stručna stvar koja se radi kao elaborati i za svaki dio mora označiti geodeta lokacije isto ide priprema za jednu kao i za 100 čestica. U 100 čestica može biti 100 zakupaca, ne mora znati da će biti jedna. Za svaku česticu ide posebno i za svaku česticu se sve navodi. To je proces koji jednom radi u 15 odnosno 30 godina.

**MLADEN LOINA.** Nisam dovoljno stručan, zato sam i pitao. Samo sam vidio cifre i pokušao izračunati što mi je bilo dostupno, obim posla, ne mogu to baš prihvatiti.

**DANIEL RAŠIĆ.** Ja ću reći da je ovo i značajno povoljnije od nekih elaborata koji se rade. Ne radi se po toj cijeni uopće.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Zahvaljujem, ima li još tko pod točkom 16.? Ja bih samo dodao, da se provjeri još za vijećnika, iako on ovdje nije imenovan iz reda vijećnika, nego kao stručna osoba za nešto ali treba provjeriti. Ispričavam se, ovdje ne govorimo o imenima i prezimenima. Ovdje govorimo o naknadi kao takvoj. Tko će biti angažiran na takav način i tko će na kraju raditi i za njega biti adekvatno plaćen i nagrađen to je posebna priča koja će biti za raspravu. Provjerite samo na situaciju kolege Rašića, nije čovjek ni znao do prije par dana.

**SANJA HATVALIĆ.** Znači vodit će se računa kod isplate da li će se moći primijeniti ova odluka ili će se primijeniti ona odluka koja se odnosi na radna tijela Gradskog vijeća. Ovo nije imenovanje, nije radno tijelo na taj način Gradskog vijeća kako je postavljeno jer u odnosu na povjerenstvo za davanje u zakup zakon je propisao da moraju biti vijećnici, a ovdje je sticajem okolnosti da je Daniel Rašić igrom slučaja postao vijećnik pa ćemo pri isplati o tome voditi računa, pa ćemo vidjeti na koji način će se vršiti isplata.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Zahvaljujem, još netko po točki 16.? Ako nema, zatvaram raspravu i točku 16. stavljam na glasanje; Donošenje Odluke o visini naknade za rad Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, tko je za? Protiv? Suzdržanih? Nema, zahvaljujem, konstatiram jednoglasno.

#### Točka 17.

#### Donošenje Godišnje analize sustava civilne zaštite u 2023. godini

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Izvjestitelj gospodin Ivan Pobi, izvolite.

**IVAN POBI.** Poštovani vijećnici, vjerujem da ste vidjeli svi ovaj dokument koji je pripremljen za donošenje odluke o izvještaju rada civilne zaštite u protekloj godini. Dakle, on analizira operativne snage u sustavu civilne zaštite, stožer civilne zaštite, operativne snage vatrogastva, operativne snage Hrvatskog crvenog križa, operativne snage Hrvatske gorske službe spašavanja, službe koje su vezane za civilnu zaštitu, povjerenici, zamjenici povjerenika, razne osobe u sustavu civilne zaštite na lokaciji koja se povremeno u slučaju ugroze formira

Gradonačelnik, Goran Aladić napušta rad sjednice u 18,13 sati.

Dakle, tu je navedeno kojim sredstvima oni raspolažu, isto tako razne odluke koje donosi Grad Donji Miholjac da bi to bilo sve spremno za slučaj nekakvih ugroza i na kraju izvršenje financijskog plana koji je donesen koji je izvršen u prošloj godini. Ovo je taj dio koji se treba donijeti. Ja bih se samo kratko osvrnuo na prošlu godinu gdje smo imali stvarno jednu veliku ugrozu, mogućnost poplave rijeke Drave na području Grada Donjeg Miholjca. Znamo da se ona na određenim mjestima izlila, dakle kod Podravske Moslavine, Viljeva, Svetog Đurđa i Podravske Podgajaca. Imali smo jednu vježbu koju nismo planirali i koja je stvarno bila po meni prilično zahtjevna. Moram priznati da sam po prvi puta u tako nečemu sudjelovao. Koristim ovu priliku da se posebno zahvalim prije svega Hrvatskim vodama koje su stručno i efektno vodile obranu i sprječavale pucanje nasipa koje bi izazvalo, ajmo reći određene negativne efekte poplave rijeke Drave na području Grada Donjeg Miholjca. Isto tako u tom dijelu je pomagala tvrtka Karašica-Vučica s područja Donjeg Miholjca. Isto tako bih se zahvalio i svim vatrogasnim postojbama kojih je bilo stvarno s ovog područja dosta u to gluho doba noći i normalno svim građanima Donjeg Miholjca koji su kroz udruge dolazili, pomagali, pravili nasipe ili su dolazili samostalno. Stvarno su odradili jedan zadatak u vrlo kratkom roku koji je bio vrlo zahtjevan i moram priznati da je bez većih posljedica ugroza riješena. Na ovaj način svima se još jednom zahvaljujem. Nešto smo kroz to naučili. Normalno da je tu bilo i nekih propusta, bit će nam to dobra škola za ne daj Bože drugi put kada se ponovo ponovi. Ja bih rekao da je samo pitanje kada jer je to ugroza koja se nakon više godina ponavlja. Još jednom zahvaljujem svima. Isto tako ću ovdje naglasiti da je odradljena jedna edukacija na području Grada Donjeg Miholjca na kojoj nažalost nije prisustvovao veliki broj ljudi. Šteta za to, bila je to nekakva poruka od Županije, županijskog Crvenog križa prema građanima ali evo i to smo odradili u formi koja je bila potrebna, tako da ocjena i prijedlog da se djelovanje sustava civilne zaštite smatra zadovoljavajuće, pa predlažem da se donese i takva odluka. Ako ima nekakvih pitanja?

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Zahvaljujem, otvaram raspravu pod točkom 17.

**VATROSLAV ŠRAJER.** Slušam vas pomno kada ste rekli za ugrozu. Mi smo imali ugrozu prošle godine i opet apeliram ovo što sam pitao gradonačelnika, nekako sam uvjerenja da ti neugodni mirisi koji se šire i koji su sve jači i jači da nisu bezazleni. Postoji mogućnost

trovanja, trovanja našeg stanovništva. Svašta se moguće baca i po poljima. Možda i plastika. Možda bi bilo dobro da kao predsjednik Stožera oformite neki krizni stožer jer vi kao takav možete komunicirati i s javnim zdravstvom i sa raznim institucijama, neki izvodi se provode pa čisto da provjerite što se to događa, jer vjerojatno to nije iz čista mira.

**Gradonačelnik, Goran Aladić, dolazi na sjednicu u 18,17 sati.**

Ja sam gledao nekakve rezultate, mjerenja na samom mobitelu, pokazuju se neke enormne količine gdje ide do 155 i piše nezdravo, pogledam onda neka velika mjesta Milano, Pečuh, pa imaju manje od Miholjca. Smatram da to nešto nije dobro i uvjeren sam, kažem manji je problem nesnosni smrad koji se noću osjeti, mnogi se žale na poteškoće sa disanjem, a bojim se da to nije dobro i da su u pitanju neki otrovi. Možda bi bilo pametno i kvalitetno da reagiramo na vrijeme a ne kada je kasno. Hvala.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Ima li još tko pod točkom 17.? Nema prijavljenih, zatvaram točku 17. i stavljam na glasanje; Donošenje Godišnje analize sustava civilne zaštite u 2023. godini, tko je za? Zahvaljujem, konstatiram jednoglasno.

#### Točka 18.

Donošenje Provedbenog plana unapređenja zaštite od požara za područje Grada Donjeg Miholjca u 2024. godini

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Izvjestitelj gospodin Ivan Pobi, izvolite.

**IVAN POBI.** Kao što ste vidjeli u materijalu, predviđa se nekoliko mjera. To su organizacijske mjere koje prije svega zaštite od požara, definiraju vatrogasne postrojbe, ljudstvo, potreban broj ljudi, potrebna dežurstva koja trebaju tijekom godine činiti i smanjena financijska sredstva, normalno da je isto koje se u planu predviđa, zatim normativni ustroj zaštite od požara. To su uglavnom odluke koje se donose na području i u ingerenciji Grada Donjeg Miholjca. Zatim tu dolaze mjere koje obuhvaćaju opremu koju koriste vatrogasci. Radi se o vozilima i ostaloj tehnici kojom se oni služe kod gašenja požara ili sprječavanja nastanka požara ako do toga dođe što je povoljnija opcija i sredstva veze kojom se koriste kada dođe do nekakvih opasnosti. Slijedeće mjere su urbanističke mjere koje u stvari definiraju prohodnost nekakvih puteva, prilaz, ja bih rekao, nekakvim rezervoarima vode. To su rijeka Drava, rijeka Karašica, veliki kanali i određena jezera gdje vatrogasci mogu prići i uzeti vodu ako dođe do nekakvog požara da bude najbliže požarištu, dakle da ti putevi budu planirani, da budu prohodni, da ne dođe do nekakvog zakrčenja, jer kada bude najgore da se ne može pristupiti vodi. Dakle, tu su mjere zaštite odlagališta komunalnog otpada koji se nalazi kraj Donjeg Miholjca, to je u ingerenciji društva Doroslov. Mi imamo tamo tehniku koja je u nekoliko požara pokazala se da je dovoljna, da je efikasna. Znamo da postoje određeni problemi, da se u principu odlagalište otpada ne bi smjelo gasiti vodom, jer se gore nalaze plinovi i kada dođe do zapaljenja plinovi se ne mogu gasiti vodom. Trebali bi se gasiti pjenom. Međutim, naše vatrogasno društvo nema pjenu, nemaju financijska sredstva za vozila i kada dođe do požara mi u stvari, kako da kažem prekrećemo taj otpad, zatrpavamo tamo gdje gori i hladimo one ostatke da se požar riješi. Dakle, potrebna je mehanizacija, potrebna je ipak voda i evo kažem nije način da se gasi, ali bila su dva slučaja od kada sam ja u firmi, dva manja požara koje smo u nekakvom realnom vremenu od 4-6 sati lokalizirali, smirivali, to prekretali da ne bi došlo do novog zapaljenja. To je ovako nekakvo moje osobno iskustvo. Isto tako tu su organizacijske administrativne mjere zaštite od požara gdje uglavnom Grad Donji Miholjac donosi određene odluke i zabrane na otvorenom prostoru gdje se definira da je zabranjeno spaljivanje korova u određenom vremenskom periodu kada je ugroza od požara velika i kada postoji velika mogućnost proširenje nekontroliranog požarišta i isto tako te mjere i odluke se distribuiraju građanima Donjeg Miholjca putem Radio postaja i ostalih kanala za to. Normalno na kraju to je uglavnom to. Neću vam sve detalje, pa predlažem da se ovakav plan zaštite od požara usvoji.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Zahvaljujem, otvaram raspravu po točki 18. Ako nema prijavljenih, zatvaram točku 18. i stavljam na glasanje; Donošenje Provedbenog plana

unapređenja zaštite od požara za područje Grada Donjeg Miholjca u 2024. godini, tko je za? Zahvaljujem, konstatiram jednoglasno.

Točka 19.

Usvajanje Izvješća o primjeni agrotehničkih mjera i mjera za uređenje i održavanje poljoprivrednih rudina na području Grada Donjeg Miholjca za 2023. godinu

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Izvjestitelj je gospođa Sanja Hatvalić, izvolite.

**SANJA HATVALIĆ.** Hvala, Zakonom o poljoprivrednom zemljištu propisana je obveza podnošenja izvješća o primjeni agrotehničkih mjera i mjera za uređenje i održavanje poljoprivrednih rudina do 31. ožujka svake tekuće godine za prethodnu godinu. Izvješće se dostavlja Ministarstvu poljoprivrede te Agenciji za poljoprivredu i hranu. Grad Donji Miholjac nema poljoprivrednog redara pa poslove kontrole primjene agrotehničkih mjera provodi komunalni redar. Grad je donio Odluku 2019. godine o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina na području Grada Donjeg Miholjca. Njome su propisane mjere koje se poduzimaju a to je minimalna razina obrade održavanja poljoprivrednog zemljišta povoljnih za uzgoj biljaka, to je provođenje najnužnijih mjera u cilju prihvata tehnologije, redovito obrađivanje održavane površine poljoprivrednog zemljišta sukladno biljnoj vrsti, katastarskoj kulturi poljoprivrednog zemljišta, sprječavanje zakorovljenosti i obrastanja višegodišnjim raslinjem, suzbijanje organizama štetnih za bilje, gospodarenje biljnim ostacima, održavanje organske tvari – humusa, održavanje povoljne strukture tla, zaštita od erozija, održavanje plodnosti tla. U promatranom razdoblju izvršeno je 7 nadzora provedbe odredbe odluke o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina. Uglavnom se naši poljoprivrednici pridržavaju propisanih mjera. Nismo našli nekakvo veliko odstupanje, a ako je komunalni redar u nadzoru nešto i uočio rješavali smo to putem nekakvih pismenih opomena i ljudi su izvršavali. Što se tiče Grada Donjeg Miholjca, Grad je tijekom 2023. godine izvršio radio na malčiranju samoniklog bilja uz nerazvrstane ceste i poljske puteve radi održavanja makadamskih i nerazvrstanih cesta, poljskih puteva i nešto smo radili na novim otresnicama. Što se tiče kanala na području Grada Donjeg Miholjca kanale uglavnom održavaju Hrvatske vode. To je ukratko to, ako imate nekih dodatnih pitanja, imate i tablicu priloženu u materijalu.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Zahvaljujem, otvaram raspravu pod točkom 19.

**NENAD PERIĆ.** Samo pročelnica je naglasila da u stvari nemamo poljoprivrednog redara s obzirom da natječaji za zemljište idu. Ja mislim da bi se možda moglo razmotriti u budućnosti da uvedemo stvarno poljoprivrednog redara koji će moći kontrolirati uporabu tih čestica koje će biti dodijeljene s obzirom da se i Zakon o poljoprivredi promijenio i morat će se raditi točno ono što se u programu i napiše a s druge strane još uvijek se vidi da bez obzira što postoji obveza vraćanja ambalaže, pesticida, i ostalog još uvijek se to može naći u kanalima ili u šikarama kako neodgovorni ostave. Mislim da ne bi bili prvi jer je dosta lokalnih jedinica u Hrvatskoj uvelo poljoprivrednog redara pa ako je s obzirom na Grad i mogućnosti da se može razviti mogućnost čisto da se to uvede. Zahvaljujem.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Zahvaljujem, ima li još tko pod točkom 19? Ako nema zatvaram raspravu i stavljam točku 19. na glasanje; Usvajanje Izvješća o primjeni agrotehničkih mjera i mjera za uređenje i održavanje poljoprivrednih rudina na području Grada Donjeg Miholjca za 2023. godinu, tko je za? Zahvaljujem, konstatiram jednoglasno.

## Točka 20.

Usvajanje Izvješća o ostvarivanju Programa korištenja sredstava ostvarenih od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 2023. godinu

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Izvjestitelj je gospođa Sanja Hatvalić, izvolite.

**SANJA HATVALIĆ.** Hvala, unatrag nekoliko godina Ministarstvo je propisalo obrazac izvješća na kojem se popunjava da bi bilo usporedivo u cijeloj Republici Hrvatskoj i oni koji su duže vijećnici se sjećaju da smo prije mi pisali opisna izvješća, svaka jedinica lokalne samouprave. Znači ovo je izvješće zadano sa elementima koje popunjavamo. Obveza je podnošenja izvješća do 31. ožujka Ministarstvu poljoprivrede. Ovdje imate iznose iz proračuna koliko je utrošeno po svakoj pojedinoj mjeri i ukupno smo potrošili prošle godine više novaca nego što smo planirali u proračunu ali imali smo neutrošeni višak iz prethodnih godina tako da se taj višak polako smanjuje.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Zahvaljujem, otvaram raspravu po točki 20.

**DANIEL RAŠIĆ.** Nije mi jasno samo koliki se iznos prenosi u 2024. godinu?

**SANJA HATVALIĆ.** Evo ima ovdje neutrošeno iz prethodne godine. Imamo gore neutrošeno iz prethodne godine 357.082,01 €.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Da, ali je to iz 2022. u 2023. godinu. Ako se ne varam vijećnik je pitao iz 2023. u 2024. godinu.

**DANIEL RAŠIĆ.** Ovdje imamo 270.772,77 € i onda imamo za prenijeti u 2024. godinu. Je li to ukupni iznos koji prenosimo?

**SANJA HATVALIĆ.** Da, da to je taj koji prenosimo.

**DANIEL RAŠIĆ.** Znači imamo višak od prethodnih godina?

**SANJA HATVALIĆ.** Da to je preneseno iz prethodnih godina.

**DANIEL RAŠIĆ.** Znači praktički višak je viši nego prihod od jedne cijele godine jel tako?

**SANJA HATVALIĆ.** Da, prije smo imali puno veći prihod a sada nam se smanjuje.

**DANIEL RAŠIĆ.** Sada se mijenja zakon pa će biti puno veći prihod, tako da znamo planirati ta sredstva.

**DRAŽEN TRCOVIĆ.** Zahvaljujem, ima li još netko po točki 20? Ako nema prijavljenih točku 20. stavljam na glasanje; Usvajanje Izvješća o ostvarivanju Programa korištenja sredstava ostvarenih od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za 2023. godinu, tko je za? Zahvaljujem, konstatiram jednoglasno.

Predsjednik Gradskog vijeća zaključuje rad 19. sjednice Gradskog vijeća u 18,28 sati.

ZAPISNIČAR:  
Silvija Stojić

OVJEROVITELJI ZAPISNIKA:  
1. Tomislav Špoljarić

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
VIJEĆA:  
Dražen Trcović

2. Vatroslav Šrajer